

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	6
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	7

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023	8
DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022	9
Demonstração de Valor Adicionado	10

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	11
Balanço Patrimonial Passivo	12
Demonstração do Resultado	13
Demonstração do Resultado Abrangente	14
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	15

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023	16
DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022	17
Demonstração de Valor Adicionado	18

Comentário do Desempenho	19
--------------------------	----

Notas Explicativas	29
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	86
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	88
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	89

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/06/2023
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	8.071.571
Preferenciais	11.329.551
Total	19.401.122
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
1	Ativo Total	1.191.225	1.163.320
1.01	Ativo Circulante	491.975	489.137
1.01.02	Aplicações Financeiras	121.438	146.828
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	121.438	146.828
1.01.02.01.03	Caixa e Equivalentes de Caixa	121.438	146.828
1.01.03	Contas a Receber	200.531	205.542
1.01.03.01	Clientes	200.531	205.542
1.01.04	Estoques	152.992	120.009
1.01.06	Tributos a Recuperar	2.443	9.329
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	2.443	9.329
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	14.571	7.429
1.01.08.03	Outros	14.571	7.429
1.01.08.03.01	Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	11.497	3.035
1.01.08.03.02	Outras Contas a Receber	3.074	4.394
1.02	Ativo Não Circulante	699.250	674.183
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	12.243	9.733
1.02.01.04	Contas a Receber	11.747	9.423
1.02.01.04.04	Depósitos Judiciais	10.980	8.730
1.02.01.04.05	Outras Contas a Receber	767	693
1.02.01.07	Tributos Diferidos	496	310
1.02.01.07.01	Impostos a Recuperar	496	310
1.02.02	Investimentos	321.420	309.267
1.02.02.01	Participações Societárias	321.420	309.267
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	321.420	309.267
1.02.03	Imobilizado	360.960	351.378
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	237.190	228.230
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	123.770	123.148
1.02.04	Intangível	4.627	3.805
1.02.04.01	Intangíveis	4.627	3.805
1.02.04.01.02	Outros Ativos Intangíveis	4.627	3.805

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2	Passivo Total	1.191.225	1.163.320
2.01	Passivo Circulante	223.973	211.515
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	26.953	26.053
2.01.01.01	Obrigações Sociais	26.953	26.053
2.01.01.01.01	Salários, Encargos e Contribuições Sociais	26.953	26.053
2.01.02	Fornecedores	106.811	88.938
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	106.811	88.938
2.01.03	Obrigações Fiscais	27.294	37.126
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	27.294	37.126
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	5.653	5.115
2.01.03.01.02	Tributos a Recolher	21.641	32.011
2.01.05	Outras Obrigações	62.915	59.398
2.01.05.02	Outros	62.915	59.398
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	35.678	30.269
2.01.05.02.04	Arrendamento Mercantil	23.253	22.914
2.01.05.02.07	Outras Obrigações a Pagar	3.984	6.215
2.02	Passivo Não Circulante	121.868	119.444
2.02.02	Outras Obrigações	121.868	119.444
2.02.02.02	Outros	121.868	119.444
2.02.02.02.03	Impostos Diferidos	4.534	4.742
2.02.02.02.04	Provisões Contingencias	2.130	1.804
2.02.02.02.05	Arrendamento Mercantil	115.204	112.898
2.03	Patrimônio Líquido	845.384	832.361
2.03.01	Capital Social Realizado	402.489	400.886
2.03.04	Reservas de Lucros	355.560	366.543
2.03.04.01	Reserva Legal	46.829	46.829
2.03.04.02	Reserva Estatutária	286.731	286.731
2.03.04.08	Dividendo Adicional Proposto	0	10.983
2.03.04.10	Reservas de Investimentos	22.000	22.000
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	22.450	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	64.885	64.932
2.03.06.02	Ajuste de Realização Patrimonial	64.885	64.932

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	198.631	308.182	210.106	328.347
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-91.699	-146.267	-99.198	-154.768
3.03	Resultado Bruto	106.932	161.915	110.908	173.579
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-73.816	-132.699	-69.324	-111.410
3.04.01	Despesas com Vendas	-49.032	-97.388	-46.052	-87.149
3.04.01.01	Despesas com Vendas	-49.032	-97.388	-46.052	-87.149
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-18.758	-34.557	-19.233	-31.374
3.04.02.01	Despesas Gerais e Administrativas	-18.758	-34.557	-19.233	-31.374
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	-6.466	-12.168	-6.853	-13.608
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	2.458	3.535	1.578	1.649
3.04.04.01	Outras Receitas	2.458	3.535	1.578	1.649
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-645	-1.551	-727	-4.391
3.04.05.01	Outras Despesas	-645	-1.551	-727	-4.391
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	-1.373	9.430	1.963	23.463
3.04.06.01	Equivalência Patrimonial	-1.373	9.430	1.963	23.463
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	33.116	29.216	41.584	62.169
3.06	Resultado Financeiro	11.573	27.785	15.243	19.777
3.06.01	Receitas Financeiras	21.733	45.176	22.558	33.326
3.06.01.01	Receitas Financeiras	21.733	45.176	22.558	33.326
3.06.02	Despesas Financeiras	-10.160	-17.391	-7.315	-13.549
3.06.02.01	Despesas Financeiras	-10.160	-17.391	-7.315	-13.549
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	44.689	57.001	56.827	81.946
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-5.088	-6.898	-7.635	-9.252
3.08.01	Corrente	-7.105	-7.106	-11.710	-13.483
3.08.02	Diferido	2.017	208	4.075	4.231
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	39.601	50.103	49.192	72.694
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	39.601	50.103	49.192	72.694
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0	2,5879	0	3,7812
3.99.01.02	PN	0	2,5879	0	3,7812

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
4.01	Lucro Líquido do Período	39.601	50.103	49.192	72.694
4.03	Resultado Abrangente do Período	39.601	50.103	49.192	72.694

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	32.528	139.327
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	91.774	101.443
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	50.103	72.694
6.01.01.02	Depreciação do Imobilizado	13.411	9.573
6.01.01.03	Depreciação do Direito de Uso	12.807	11.900
6.01.01.04	Perda (Lucro) na Venda de Bens Ativo Imobilizado	13	0
6.01.01.05	Resultado da Baixa de Arrendamentos	-34	2.425
6.01.01.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	-9.430	-23.463
6.01.01.07	Constituição (reversão) Provisões para Contingências	326	660
6.01.01.08	Impostos Diferidos	-208	-4.231
6.01.01.09	Impostos Correntes	7.105	13.483
6.01.01.10	Juros Apropriados sobre Arrendamentos	7.185	6.225
6.01.01.11	Juros Apropriados sobre Empréstimos	0	1.539
6.01.01.12	Ajuste a Valor Presente de Clientes	-1.682	-3.828
6.01.01.13	Perdas (reversão) Redução ao valor Recuperável de Contas a Receber	12.168	13.608
6.01.01.14	Provisão Perda Estimada de Estoques	10	858
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-46.223	45.148
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	-5.475	7.022
6.01.02.02	Estoques	-40.986	-2.483
6.01.02.06	Impostos a Recuperar	6.700	-660
6.01.02.09	Outros Ativos	-8.915	13.972
6.01.02.10	Fornecedores	25.866	13.666
6.01.02.13	Imposto a recolher	-10.370	13.870
6.01.02.15	Outros Passivos	-13.043	-239
6.01.03	Outros	-13.023	-7.264
6.01.03.01	Impostos pagos sobre o lucro	-5.838	-1.039
6.01.03.02	Juros pagos sobre arrendamentos	-7.185	-6.225
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-26.480	-30.930
6.02.01	Aquisição de ativo imobilizado e intangível	-23.206	-30.893
6.02.02	Outros investimentos	-74	-37
6.02.03	Aporte de capital em controladas	-3.200	0
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-31.438	4.101
6.03.01	Contraprestação de Arrendamento Mercantil	-10.750	-10.260
6.03.03	Aumento de capital	1.603	188
6.03.04	Pagamento de juros sobre capital próprio	-22.291	-10.827
6.03.05	Captação empréstimos	0	25.000
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-25.390	112.498
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	146.828	27.361
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	121.438	139.859

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	400.886	0	366.543	0	64.932	832.361
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	400.886	0	366.543	0	64.932	832.361
5.04	Transações de Capital com os Sócios	1.603	0	-10.983	-27.700	0	-37.080
5.04.01	Aumentos de Capital	1.076	0	0	0	0	1.076
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	-10.983	-27.700	0	-38.683
5.04.08	Capital a Integralizar	527	0	0	0	0	527
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	50.103	0	50.103
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	50.103	0	50.103
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	47	-47	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	47	-47	0
5.07	Saldos Finais	402.489	0	355.560	22.450	64.885	845.384

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	291.777	-11.861	401.665	0	66.029	747.610
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	291.777	-11.861	401.665	0	66.029	747.610
5.04	Transações de Capital com os Sócios	108.410	11.861	-120.084	-21.900	0	-21.713
5.04.01	Aumentos de Capital	108.410	0	-108.223	0	0	187
5.04.05	Ações em Tesouraria Vendidas	0	11.861	-11.861	0	0	0
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-21.900	0	-21.900
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	72.694	0	72.694
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	72.694	0	72.694
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	927	-927	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	927	-927	0
5.07	Saldos Finais	400.187	0	281.581	51.721	65.102	798.591

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
7.01	Receitas	429.414	447.233
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	438.048	459.191
7.01.02	Outras Receitas	3.439	1.492
7.01.03	Receitas refs. à Construção de Ativos Próprios	96	158
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-12.169	-13.608
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-227.183	-232.914
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-201.840	-203.802
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-32.963	-34.069
7.02.04	Outros	7.620	4.957
7.03	Valor Adicionado Bruto	202.231	214.319
7.04	Retenções	-26.218	-21.473
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-26.218	-21.473
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	176.013	192.846
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	28.983	66.115
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	9.430	22.949
7.06.02	Receitas Financeiras	19.553	43.166
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	204.996	258.961
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	204.996	258.961
7.08.01	Pessoal	61.583	57.929
7.08.01.01	Remuneração Direta	46.824	48.555
7.08.01.02	Benefícios	11.209	6.343
7.08.01.03	F.G.T.S.	3.550	3.031
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	75.901	84.910
7.08.02.01	Federais	30.380	33.410
7.08.02.02	Estaduais	43.788	50.288
7.08.02.03	Municipais	1.733	1.212
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	17.409	43.428
7.08.03.01	Juros	16.618	42.713
7.08.03.02	Aluguéis	791	715
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	50.103	72.694
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	50.103	72.694

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
1	Ativo Total	1.202.724	1.171.754
1.01	Ativo Circulante	530.074	522.135
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	107.288	125.350
1.01.03	Contas a Receber	250.726	259.136
1.01.03.01	Clientes	250.726	259.136
1.01.04	Estoques	152.992	120.009
1.01.06	Tributos a Recuperar	3.081	9.381
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	3.081	9.381
1.01.07	Despesas Antecipadas	15.987	8.259
1.01.07.01	Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	11.505	3.053
1.01.07.02	Outras Contas a Receber	4.482	5.206
1.02	Ativo Não Circulante	672.650	649.619
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	24.861	23.182
1.02.01.04	Contas a Receber	11.098	8.831
1.02.01.04.03	Depósitos e Cauções	11.098	8.831
1.02.01.06	Ativos Biológicos	11.080	11.373
1.02.01.07	Tributos Diferidos	2.683	2.978
1.02.01.07.01	Impostos a Recuperar	496	310
1.02.01.07.02	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	2.187	2.668
1.02.02	Investimentos	270.959	263.450
1.02.02.01	Participações Societárias	253.623	245.835
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	252.856	245.142
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	767	693
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	17.336	17.615
1.02.03	Imobilizado	372.199	359.178
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	248.429	236.030
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	123.770	123.148
1.02.04	Intangível	4.631	3.809
1.02.04.01	Intangíveis	4.631	3.809
1.02.04.01.02	Intangíveis	4.631	3.809

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2	Passivo Total	1.202.724	1.171.754
2.01	Passivo Circulante	228.745	213.109
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	27.181	26.214
2.01.01.01	Obrigações Sociais	27.181	26.214
2.01.01.01.01	Salários, Encargos e Contribuições Sociais	27.181	26.214
2.01.02	Fornecedores	106.883	89.027
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	106.883	89.027
2.01.03	Obrigações Fiscais	28.114	37.771
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	28.114	37.771
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	5.974	5.122
2.01.03.01.02	Outros Tributos a Recolher	22.140	32.649
2.01.05	Outras Obrigações	66.567	60.097
2.01.05.02	Outros	66.567	60.097
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	35.678	30.269
2.01.05.02.06	Outros Debitos a Pagar	7.636	6.914
2.01.05.02.07	Arrendamento Mercantil	23.253	22.914
2.02	Passivo Não Circulante	128.595	126.284
2.02.02	Outras Obrigações	128.595	126.284
2.02.02.02	Outros	128.595	126.284
2.02.02.02.03	Arrendamento Mercantil	115.204	112.898
2.02.02.02.04	Provisões para Contingencia	2.321	1.990
2.02.02.02.05	Impostos Taxas e Contribuições	11.070	11.396
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	845.384	832.361
2.03.01	Capital Social Realizado	402.489	400.886
2.03.04	Reservas de Lucros	355.560	366.543
2.03.04.01	Reserva Legal	46.830	46.830
2.03.04.02	Reserva Estatutária	286.730	286.730
2.03.04.08	Dividendo Adicional Proposto	0	10.983
2.03.04.10	Reserva de Investimentos	22.000	22.000
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	22.450	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	64.885	64.932

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	207.777	326.130	217.825	343.977
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-91.750	-146.615	-99.854	-156.132
3.03	Resultado Bruto	116.027	179.515	117.971	187.845
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-80.779	-146.469	-73.386	-120.693
3.04.01	Despesas com Vendas	-48.750	-96.793	-45.743	-86.595
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-20.840	-38.688	-21.142	-35.558
3.04.02.01	Despesas Gerais e Administrativas	-20.840	-38.688	-21.142	-35.558
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	-10.680	-20.805	-10.999	-20.687
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	2.483	3.663	3.695	2.177
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-645	-1.560	-964	-4.407
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	-2.347	7.714	1.767	24.377
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	35.248	33.046	44.585	67.152
3.06	Resultado Financeiro	10.142	24.820	14.077	18.087
3.06.01	Receitas Financeiras	21.327	44.062	22.247	33.192
3.06.02	Despesas Financeiras	-11.185	-19.242	-8.170	-15.105
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	45.390	57.866	58.662	85.239
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-5.789	-7.763	-9.470	-12.545
3.08.01	Corrente	-7.945	-7.608	-14.280	-17.900
3.08.02	Diferido	2.156	-155	4.810	5.355
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	39.601	50.103	49.192	72.694
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	39.601	50.103	49.192	72.694
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0	2,5879	0	3,7812
3.99.01.02	PN	0	2,5879	0	3,7812

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	39.601	50.103	49.192	72.694
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	39.601	50.103	49.192	72.694
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	39.601	50.103	49.192	72.694

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	40.265	104.759
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	103.740	112.422
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	50.103	72.569
6.01.01.02	Depreciação do imobilizado	13.797	9.854
6.01.01.03	Depreciação do direito de uso	12.807	11.900
6.01.01.04	Exaustão ativo biológico	348	1.364
6.01.01.06	Resultado da baixa de ativo imobilizado	21	0
6.01.01.07	Resultado da baixa de arrendamentos	-34	2.425
6.01.01.08	Resultado de equivalência patrimonial	-7.714	-24.377
6.01.01.09	Variação de Provisão para Contingências	331	659
6.01.01.10	Imposto de Renda Diferido	155	-5.355
6.01.01.11	Imposto de Renda Corrente	7.608	17.900
6.01.01.12	Juros apropriados sobre arrendamentos	7.185	6.225
6.01.01.13	Juros apropriados sobre empréstimos	0	1.539
6.01.01.14	Ajuste a valor presente de clientes	-1.682	-3.828
6.01.01.15	Perdas (reversão) redução ao valor recuperável de contas a receber	20.805	20.689
6.01.01.16	Provisão perda estimada de estoques	10	858
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-49.413	12.870
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	-10.713	-26.202
6.01.02.02	Estoques	-40.986	-2.483
6.01.02.06	Impostos a Recuperar	6.114	763
6.01.02.08	Outros ativos	-9.995	11.366
6.01.02.09	Fornecedores	25.849	13.609
6.01.02.11	Impostos a Recolher	-10.388	15.439
6.01.02.13	Outras Contas a Pagar	-9.294	378
6.01.03	Outros	-14.062	-20.533
6.01.03.01	Impostos pagos sobre o lucro	-6.877	-14.308
6.01.03.02	Juros pagos sobre arrendamentos	-7.185	-6.225
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-26.889	-32.155
6.02.01	Aquisição de Bens do Ativo Imobilizado e intangível	-26.760	-30.893
6.02.02	Investimento em ativo biológico	-55	-1.225
6.02.03	Outros investimentos	-74	-37
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-31.438	4.101
6.03.01	Contraprestação do Arrendamento Mercantil	-10.750	-10.260
6.03.02	Aumento de Capital	1.603	188
6.03.04	Pagamento juros sobre capital próprio	-22.291	-10.827
6.03.05	Captação de empréstimos	0	25.000
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-18.062	76.705
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	125.350	35.429
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	107.288	112.134

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	400.886	0	366.543	0	64.932	832.361	0	832.361
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	400.886	0	366.543	0	64.932	832.361	0	832.361
5.04	Transações de Capital com os Sócios	1.603	0	-10.983	-27.700	0	-37.080	0	-37.080
5.04.01	Aumentos de Capital	1.076	0	0	0	0	1.076	0	1.076
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	-10.983	-27.700	0	-38.683	0	-38.683
5.04.08	Capital a Integralizar	527	0	0	0	0	527	0	527
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	50.103	0	50.103	0	50.103
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	50.103	0	50.103	0	50.103
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	47	-47	0	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	47	-47	0	0	0
5.07	Saldos Finais	402.489	0	355.560	22.450	64.885	845.384	0	845.384

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	291.777	-11.861	401.665	0	66.029	747.610	125	747.735
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	291.777	-11.861	401.665	0	66.029	747.610	125	747.735
5.04	Transações de Capital com os Sócios	108.410	11.861	-120.084	-21.900	0	-21.713	0	-21.713
5.04.01	Aumentos de Capital	108.410	0	-108.223	0	0	187	0	187
5.04.05	Ações em Tesouraria Vendidas	0	11.861	-11.861	0	0	0	0	0
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-21.900	0	-21.900	0	-21.900
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	72.694	0	72.694	-125	72.569
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	72.694	0	72.694	-125	72.569
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	927	-927	0	0	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	927	-927	0	0	0
5.07	Saldos Finais	400.187	0	281.581	51.721	65.102	798.591	0	798.591

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
7.01	Receitas	438.890	463.805
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	435.982	461.573
7.01.02	Outras Receitas	23.617	22.763
7.01.02.01	Resultado de operações com valores mobiliários	20.152	20.745
7.01.02.02	Outras receitas	3.465	2.018
7.01.03	Receitas refs. à Construção de Ativos Próprios	96	158
7.01.04	Provisão/Reversão de Crédts. Liquidação Duvidosa	-20.805	-20.689
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-232.974	-242.565
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-204.276	-205.166
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-36.420	-42.356
7.02.04	Outros	7.722	4.957
7.03	Valor Adicionado Bruto	205.916	221.240
7.04	Retenções	-26.605	-21.754
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-26.605	-21.754
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	179.311	199.486
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	29.202	68.597
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	7.714	24.378
7.06.02	Receitas Financeiras	21.488	44.219
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	208.513	268.083
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	208.513	268.083
7.08.01	Pessoal	63.098	59.630
7.08.01.01	Remuneração Direta	48.029	50.018
7.08.01.02	Benefícios	11.483	6.523
7.08.01.03	F.G.T.S.	3.586	3.089
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	78.140	90.761
7.08.02.01	Federais	32.619	39.255
7.08.02.02	Estaduais	43.788	50.294
7.08.02.03	Municipais	1.733	1.212
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	17.172	44.998
7.08.03.01	Juros	16.381	44.283
7.08.03.02	Aluguéis	791	715
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	50.103	72.694
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	50.103	72.569
7.08.04.04	Part. Não Controladores nos Lucros Retidos	0	125



Comentário do Desempenho

#SouGRAZZIOTIN

Release Trimestral 2T23



Mensagem da Administração

Senhores acionistas, colaboradores, clientes e fornecedores:

No 2T23, mantivemos a estratégia de investimentos de longo prazo, inaugurando dois novos pontos de venda e, com isso, atingindo o total de 346 lojas. Ainda, continuamos as reformas e a revitalização de lojas e prosseguimos, igualmente, investindo em melhorias no e-commerce.

A Companhia acredita que, apesar das dificuldades macroeconômicas, há espaço e oportunidades para continuar crescendo e expandindo seus negócios. O objetivo é entregar lojas rentáveis e que possam contribuir com o plano de crescimento da Empresa.

As perspectivas atuais apontam para um cenário de estabilidade ao longo deste ano, embora em nível ainda inferior ao desempenho potencial da Companhia. Esse cenário ainda aponta para dificuldades ao varejo, porém, alguns indicadores demonstram melhoras em relação ao primeiro trimestre. A inadimplência segue com índices acima de nossos históricos, mas mostra que a curva estabilizou e já começa a dar sinais de melhora, principalmente nas faixas de vencimentos em até 60 dias.

Encerramos o 2T23 com a receita bruta de R\$ 289,744 milhões. A redução foi de 6,91% em relação ao 2T22. A coleção de inverno sentiu o efeito das temperaturas médias que se mantiveram em patamares elevados e acima das expectativas ao longo de toda a estação, prejudicando o desempenho da companhia no 2T23.

Na Grazziotin Financeira, o resultado do 2T23 foi impactado pelo menor crescimento da carteira e aumento de 23% na provisão de perdas, em relação ao 2T22. O resultado é consequência do cenário macroeconômico de maior endividamento das famílias. Os novos créditos concedidos seguem apresentando uma melhor qualidade e as novas safras de recuperação demonstram uma melhor performance.

No Grato Agropecuária, devido aos custos de produção estarem superiores à média histórica, somado à queda nos preços das commodities agrícolas, resultaram na redução dos resultados em relação ao 2T22.

Destacamos o esforço contínuo de nossas equipes que, de forma incansável, se empenham todos os dias, dando-nos a certeza de que estamos preparados para continuar crescendo, diante de algumas adversidades.

Agradecemos a todos os acionistas, aos clientes, aos sellers, aos fornecedores e a nossos colaboradores pela parceria e pela incondicional dedicação neste 2T23.



Passo Fundo, 11/08/2023 - Grupo Grazziotin, negociada na B3 - Brasil, Bolsa, Balcão sob códigos CGRA3 e CGRA4, através deste anuncia seus resultados do segundo trimestre. As informações operacionais e financeiras da Companhia, exceto onde estiver indicado de outra forma, são apresentadas em milhares de reais, de acordo com a legislação societária Brasileira.

Dados em 30/06/2023

Grazziotin PN (CGRA4)	R\$ 29,74
Grazziotin ON (CGRA3)	R\$ 28,50
Quantidade Ações PN	11.329.551
Quantidade Ações ON	8.071.571
Valor de Mercado	R\$ 566 milhões
Valor Patrimônio Líquido	R\$ 845 milhões

Comentário

A Companhia atua no comércio varejista nos ramos de vestuário e utilidades domésticas, com lojas nos estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná.

No varejo a estrutura da operação é composta pelas redes Grazziotin, Pormenos, Tottal, Franco Giorgi e GZT. Além destas, o grupo é controlador da Floresta Grazziotin, Centro Shopping, Grazziotin Financeira e Trevi Participações. E ainda sob forma de controle em conjunto (Joint Venture) a Grato Agropecuária com 50% de participação.

Destaques 2T23	Lucro Bruto	Margem Bruta	Serviços Financeiros
	106,932 milhões	53,8%	6,031 milhões

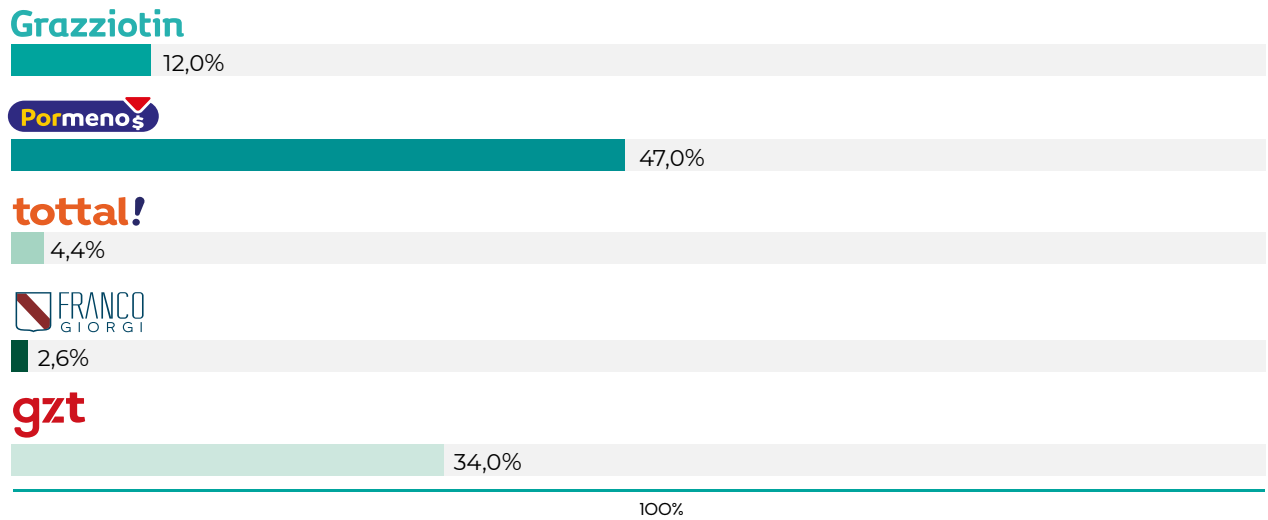
GRAZZIOTIN CONTROLADORA

	2T23	2T22	2T23 X 2T22	1S23	1S22	1S23 X 1S22
Receita Bruta Mercadorias	283.713	306.311	-7,4%	442.563	467.165	-5,3%
Receita Bruta Serviços Financeiros	6.031	4.925	22,5%	10.507	9.515	10,4%
Receita Líquida	198.631	210.106	-5,5%	308.182	328.347	-6,1%
Lucro Bruto	106.932	110.908	-3,6%	161.915	173.579	-6,7%
Margem Bruta (%)	53,8%	52,8%	1,0 p.p.	52,5%	52,9%	-0,4 p.p.
EBITDA	46.407	52.693	-11,9%	55.434	83.647	-33,7%
Margem EBITDA (%)	23,4%	25,1%	-1,7 p.p.	18,0%	25,5%	-7,5 p.p.
Lucro Líquido	39.601	49.192	-19,5%	50.103	72.694	-31,1%
Margem Líquida (%)	19,9%	23,4%	-3,5 p.p.	16,3%	22,1%	-5,8 p.p.
Número de Lojas	346	342	-	-	-	-
Área de Vendas (m²)	139.769	136.381	-	-	-	-
Número de Colaboradores Total	2.824	2.831	-	-	-	-
Número de Colaboradores na Sede	399	375	-	-	-	-

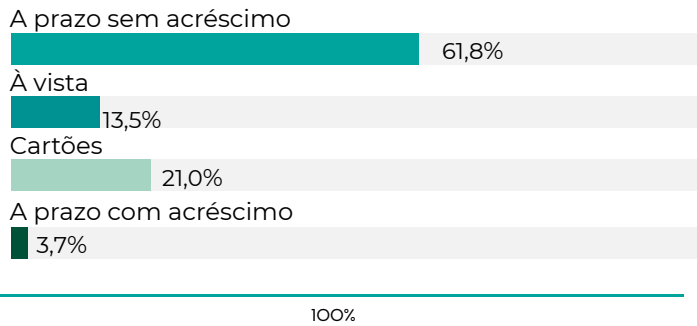
Dados da Controladora

Quantidade de Lojas por Rede		2T22	INAUGUROU	FECHOU	2T23	1T23	REALOCADAS 2T23
	Grazziotin	30	8	1	37	34	-
	Tottal	28	1	1	28	28	-
	Pormenos	173	3	1	175	175	-
	Franco Giorgi	22	-	2	20	21	-
	GZT	89	2	5	86	86	-
	TOTAL	342	14	10	346	344	-

Composição de Vendas



Composição por modalidade de venda



Valor médios dos Tickets de Venda (R\$)

Vendas totais

2T23172,74

2T22164,94

Variação 2T23x2T224,7%

Vendas a prazo

2T23239,27

2T22235,68

1,5%

Crescimento das Redes em Vendas

Grazziotin	2T23	34.826	Variação 1,2%
	2T22	34.404	
	2T23	136.151	-6,9%
	2T22	146.223	
tottal!	2T23	12.782	-11,2%
	2T22	14.399	
	2T23	7.610	-12,8%
	2T22	8.726	
gzt	2T23	98.376	-8,5%
	2T22	107.484	

Comentário

A venda bruta das mesmas lojas no 2T23, totalizou R\$ 286.119 milhões, -8% em relação ao 2T22. As novas lojas, inauguradas posteriormente ao 2T22, representaram 1,3% das vendas do 2T23.

Receita Líquida

2T23 198.631

-5,5%

2T22 210.106

Lucro Bruto

2T23 106.932

-3,6%

2T22 110.908

Margem Bruta

2T23 53,8%

1,0 p.p

2T22 52,8%

Despesas com vendas

2T23 49.032

6,5%

2T22 46.052

Despesas Gerais Administrativas

2T23 18.758

-2,5%

2T22 19.233

Lucro Operacional

2T23 34.489

-12,9%

2T22 39.621

Equivalência Patrimonial

2T23 -1.373

-169,9%

2T22 1.963

Margem Líquida

2T23 19,9%

-3,5 p.p

2T22 23,4%

Lucro Líquido

2T23 39.601

-19,5%

2T22 49.192

Volume Crédito Pessoal

2T23 8.992

43,0%

2T22 6.284

Faturamento Serviços Financeiros

2T23 6.031

22,5%

2T22 4.925

Comentário

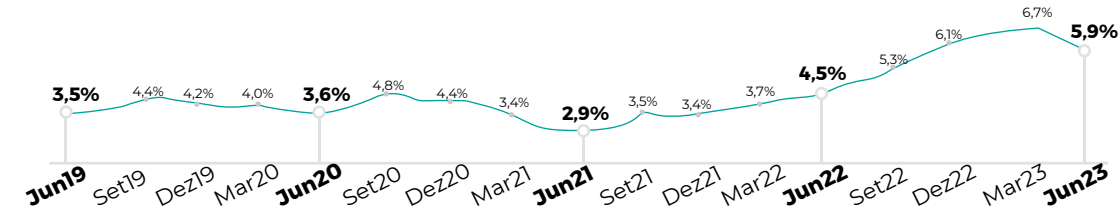
Despesas com Vendas: O aumento de R\$ 2,980 milhões se deve as seguintes despesas: Depreciação e Amortização, Despesa de Pessoal, Arrendamentos e Telecomunicações.

Despesas Gerais e Administrativas: O decréscimo de -2,5% se deve a reduções nas seguintes despesas: Provisão da participação dos lucros aos colaboradores, Assessoria externa, Deslocamento e Hospedagem, e Manutenção de Prédios e Instalações.

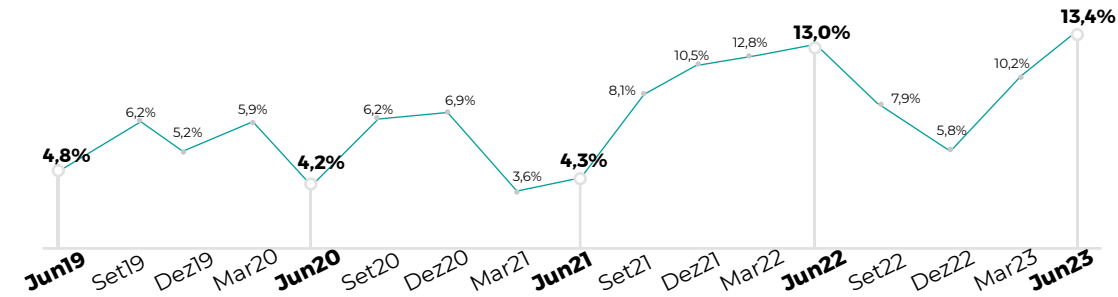
Inadimplência

A inadimplência apresenta índices elevados em relação aos nossos históricos. No crediário se identifica melhora nos recebimentos das primeiras faixas de vencimento, No CDC e CPP, o desafio permanece em buscarmos o equilíbrio necessário diante das nossas metas. Medidas de ajustes na concessão de crédito para perfis de riscos foram tomadas, em busca de melhor limite em relação ao poder de pagamento do cliente.

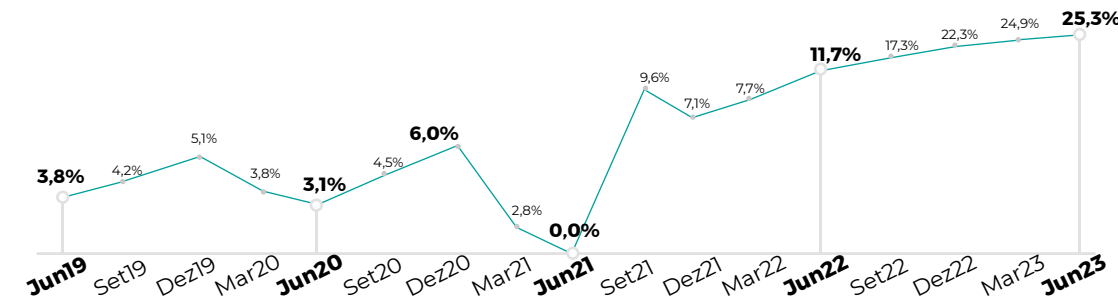
Inadimplência Crediário



Inadimplência CDC



Inadimplência CPP



Investimentos

No 2T23 os investimentos da Companhia totalizaram **R\$ 10,379 milhões**.

Descrição	2T23	2T22
Prédios e Construções	2.330	6.214
Equip. e Inst. Comerciais	4.891	4.599
Equip. e Inst. de Escritório	224	232
Equip. de Informática	248	1.515
Benf. Imóveis Locados	2.686	937
Total	10.379	13.497

Comentário

Os investimentos no 2T23 reduziram 23% em relação ao mesmo período do ano anterior, redução puxada pelas contas em Prédios e Construções, e de equipamentos em informática. Apesar da redução, tivemos crescimento de investimentos na conta de Benfeitorias de Imóveis Locados, buscando assim melhorar nossos pontos de vendas.

Ebtida

A inclusão de informações sobre a EBITDA visa apresentar uma medida do desempenho econômico operacional.
O EBITDA não é uma medida de desempenho financeiro, segundo as práticas contábeis adotadas no Brasil. Não deve ser considerada isoladamente como uma alternativa ao lucro líquido, como medida de desempenho operacional, como alternativa aos fluxos de caixa operacionais, ou como medida de liquidez.

CÁLCULO CONSOLIDADO	2T23	2T22	2T23 X 2T22	1S23	1S22	1S23 X 1S22
Receita operacional líquida	207.777	217.825	-4,6%	326.130	343.977	-5,2%
Resultado líquido do exercício	39.601	49.192	-19,5%	50.103	72.694	-31,1%
Provisão para IRPJ e CSLL	5.789	9.417	-38,5%	7.763	12.545	-38,1%
Resultado financeiro líquido	-10.142	-13.588	-25,4%	-24.820	-18.087	37,2%
Depreciação	13.486	11.194	20,5%	26.605	21.754	22,3%
EBITDA	48.734	56.215	-13,3%	59.651	88.906	-32,9%
Margem EBITIDA	23,5%	25,8%	-2,3 p.p.	18,3%	25,8%	-7,5 p.p.

Disponibilidade

(consolidado)

2T23 107.288

-4,3%

2T22 112.134

Comentário

As Aplicações Financeiras são mantidas em bancos e Financeiras de Primeira Linha, contendo diversos vencimentos, e podendo serem resgatados a qualquer tempo.

Dados Consolidados

Centro Shopping

O empreendimento Centro Shopping compreende uma área de 7.500m², metragem distribuída em cinco andares de prédio, na cidade de Porto Alegre – RS. Ele existe desde 2003. Sua localização é privilegiada, pois se situa no Centro da capital. De fácil acesso, possui uma entrada pela Rua Júlio de Castilhos e outra pela Rua Voluntários da Pátria, ambas com fluxo diário intenso de pedestres. O Shopping conta com excelente infraestrutura e atua com diversas operações de varejo e de serviços. Encerramos o 2T23 com 21 lojistas e mantendo o nosso propósito de diminuir áreas de vacância.

Floresta Grazziotin

Adquirida em 1980 no município de Piratini, com uma área de 1.645 hectares. É dedicada ao plantio de Pinus Elliottii e Eucaliptos. A empresa tem por objetivo a exploração de florestas mediante o plantio de mudas, a poda, o corte e a venda de madeiras para o mercado interno e externo. Atualmente, a exploração é baseada na venda de árvores (toras). Temos clientes tanto de serrarias da região, quanto do mercado exportador. A Floresta está em fase de replantio e exploração.

Financeira Grazziotin

A Financeira Grazziotin foi constituída em 2004 visando a otimização dos resultados da Companhia e a oferta de crédito financiado para seus clientes. As operações de financiamento das vendas para os clientes das redes de varejo são realizadas pela Financeira, seguindo as políticas de crédito e as necessidades comerciais. Clientes da controladora que possuem um bom histórico de pagamentos, podem contratar empréstimo pessoal através da Financeira Grazziotin, parcelados em até dezoito vezes.

Grato Agropecuária

A Grato Agropecuária Ltda é uma empresa do setor agropecuário constituída no ano de 1989; atualmente possui duas fazendas com área total de 19.000 hectares localizadas na região Oeste do estado da Bahia. Suas principais operações são cultivo de soja, milho e algodão. Para áreas de lavoura são 10.072 hectares de plantio de sequeiro e 3.604 hectares de plantio irrigado, atingindo anualmente 17.000 hectares de plantio, considerando safra e safrinha. A Grazziotin S.A. é sócia proprietária com 50% de participação sob a forma de controle em conjunto (Joint Venture). Com relação a primeira safra, a soja teve média final de produtividade levemente inferior as duas safras anteriores, finalizando com média de 75 sacas/há contra 76 e 78 nas safras de 2022 e 2021. Já o milho teve produtividade melhor, finalizando com média de 181 sacas/há contra médias de 125 e 175 nas safras de 2022 e 2021. A cultura de algodão apresenta boa lavoura até o momento indicando bom potencial de produtividade. As lavouras de segunda safra, desenvolvidas nas áreas irrigadas, com as culturas de milho comercial, milho semente e trigo estão em pleno desenvolvimento, com ótima sanidade e com expectativa de produtividade média boa. O mercado permanece com pressão de baixa nos preços das commodities agrícolas, e com os custos de produção desta safra sendo os mais altos da história, o resultado do segundo trimestre de 2023 está sendo menor quando comparados com períodos passados.

Trevi Participações

A Trevi Participações foi constituída no ano de 2003. Sua criação está de acordo com normas do BACEN, que exige tal estrutura na criação de uma empresa com objetivo financeiro.

Descrição	FATURAMENTO			LUCRO		
	2T23	2T22	VAR.%	2T23	2T22	VAR.%
Centro Shopping	494	601	-17,8	-49	-40	22,5
Grato Agropecuária	5.470	46.583	-88,3	-4.693	3.534	-232,8
Floresta Grazziotin	135	740	-81,8	-109	-108	0,9
Trevi Participações	-	-	-	1.131	-658	271,9
Grazziotin Financeira	10.438	8.752	19,3	1.103	-670	264,6

*Grato Agropecuária 50% de participação sob a forma de controle em conjunto (Joint Venture)

Governança Corporativa

A Grazziotin é Companhia aberta desde 1979. Seu Estatuto prevê dividendos iguais, sejam ações ordinárias, sejam preferenciais, e assegura 100% de tag along para todas as ações. O atual Conselho de Administração é composto por seis membros e o Conselho Fiscal foi implantado em 2005.

Aumento de Capital Social

No dia 29 de maio de 2023 o Conselho de Administração aprovou um aumento de capital mediante subscrição privada de ações dentro do limite do capital autorizado da Companhia. O montante de, no mínimo, de R\$ 10.000.002,79 (dez milhões, dois reais e setenta e nove centavos) e, no valor máximo de R\$ 20.000.005,58 (vinte milhões, cinco reais e cinquenta e oito centavos) mediante a emissão para subscrição privada de, no mínimo, 139.738 (cento e trinta e nove mil, setecentas e trinta e oito) ações ordinárias e 211.059 (duzentas e onze mil e cinquenta e nove) ações preferenciais, e no máximo 279.476 (duzentas e setenta e nove mil, quatrocentas e setenta e seis) ações ordinárias e 422.118 (quatrocentas e vinte e duas mil, cento e dezoito) ações preferenciais.

Juros Sobre o Capital Próprio

No dia 16 de junho de 2023 o Conselho de Administração declarou um crédito de juros sobre o capital próprio, relativo ao exercício de 2023, no valor bruto de R\$ 27.700.000,00 (vinte e sete milhões e setecentos mil reais), cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 23.545.000,00 (vinte e três milhões, quinhentos e quarenta e cinco mil reais). Para cada ação, ordinária e preferencial, o valor bruto a ser creditado será de R\$ 1,427752 e o valor líquido será de R\$ 1,213589 excetuados dessa retenção, os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados. O pagamento será realizado sem correção e a data do pagamento será fixada pela Assembleia Geral de acionistas, que será convocada para aprovar as demonstrações financeiras e a proposta da destinação do resultado do exercício de 2023.

Conselho de Administração

Marcus Grazziotin

Presidente

Paulo Farina

Vice-Presidente

Letícia Reichert Vieira

Lucas Grazziotin

Paulo Gilmar Goelzer

Renata Grazziotin

Renato Borgmann Severo de Miranda

Diretoria Executiva

Renata Grazziotin

Presidente

Marcus Grazziotin

Vice-Presidente

Matias Grazziotin

Diretor

Conselho Fiscal

Kátia Franciele dos Santos

Lucas Ceratti Ferrazza

Pedro Paulo Theis

Aviso Legal: As informações contidas neste documento podem incluir declarações que representem expectativas sobre os negócios da Companhia, projeções e metas operacionais e financeiras. Eventuais declarações dessa natureza constituem-se em meras previsões baseadas nas expectativas da administração em relação ao futuro da Companhia. Estas expectativas são altamente dependentes das condições do mercado, do desempenho econômico geral do país, do setor, e dos mercados internacionais, estando sujeitas a mudanças. Portanto, as mesmas não devem ser entendidas como recomendação a potenciais investidores.

**Relação com
Investidores**

Renata Grazziotin

Dir. Relação com Investidores

(54) 3316 7401

investidor@grazziotin.com.br

Comentário do Desempenho



Release Trimestral **2T23**

Conselho de Administração

Marcus Grazziotin

Presidente

Paulo Farina

Vice-Presidente

Letícia Reichert Vieira

Lucas Grazziotin

Paulo Gilmar Goelzer

Renata Grazziotin

Renato Borgmann Severo de Miranda

Diretoria Executiva

Renata Grazziotin

Presidente

Marcus Grazziotin

Vice-Presidente

Matias Grazziotin

Diretor

Conselho Fiscal

Kátia Franciele dos Santos

Lucas Ceratti Ferrazza

Pedro Paulo Theis

Contador

Rafael Fortini Paixão

CRC RS-093081/O-4

Auditoria Externa

PricewaterhouseCoopers Brasil Ltda

**#Sou
GRAZZIOTIN**



Rua Valentin Grazziotin, 77

CEP: 99060-030

Passo Fundo - RS - Brasil

www.grazziotin.com.br

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 01. CONTEXTO OPERACIONAL

A Grazziotin S.A. (Controladora) trata-se de uma sociedade anônima de capital aberto, sendo seu domicílio e sede social na Rua Valentin Grazziotin, nº 77 – em Passo Fundo – RS, pertencente ao Grupo Grazziotin, tendo como empresa controladora VR Grazziotin S.A. Administração e Participações, registrada na B3 S.A. - Brasil, Bolsa Balcão com os códigos de negociação “CGRA3 e CGRA4”.

A Grazziotin S.A. e suas controladas (conjuntamente referidas como Grupo) tem por objeto o comércio por varejo e atacado de móveis, mercadorias de lojas de conveniência, eletrodomésticos, eletroeletrônicos, utilidades domésticas, artigos de cama, mesa e banho, artigos do vestuário e acessórios, artigos de esportes, perfumaria, cosméticos, gêneros alimentícios, decoração, camping, higiene, limpeza, prestação de serviços de correspondente de instituições financeiras e preposto de corretagem de seguros, atuando nos Estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná.

a. Relação de entidades controladas e *joint venture*

Entidade	Investimento	País	Percentual de participação	
			30/06/2023 e 31/12/2022	
			Direta	Indireta
Grato Agropecuária Ltda. (e)	Joint venture	Brasil	50,00%	-
Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda. (b)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-
Floresta Grazziotin Ltda. (c)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-
Trevi Participações Ltda. (a)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-
Grazziotin Financeira S.A. (d)	Controlada indireta	Brasil	-	99,99%

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

CONTROLADAS – Diretas

a) Trevi Participações Ltda.

Tem como objetivo a participação societária em Instituição Financeira e demais Instituições regidas pelo Banco Central do Brasil. Possui participação na Grazziotin Financeira S.A. – Crédito, Financiamento e Investimento, que tem como objetivo a realização de todas e quaisquer operações de crédito, financiamento e investimento, permitido pelas leis e regulamentos aplicáveis à matéria.

b) Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda.

Tem como objetivo principal a administração de um shopping center, localizado na Rua Voluntários da Pátria, em Porto Alegre – Rio Grande do Sul.

c) Floresta Grazziotin Ltda.

Tem como objetivo o cultivo e a venda de madeiras. A floresta está localizada no município de Piratini – Rio Grande do Sul.

CONTROLADAS – Indiretas

d) Grazziotin Financeira S.A. – Crédito, Financiamento e Investimentos

Tem como objetivo oferecer aos clientes das lojas do Grupo financiamento através do Crédito Direto ao Consumidor (CDC) e Crédito Pessoal, atendendo às necessidades financeiras dos clientes.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

JOINT VENTURE

e) Grato Agropecuária Ltda.

A Companhia possui investimento sob a forma de controle em conjunto, Joint Venture, e atua no ramo agropecuário.

NOTA 02. BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações financeiras intermediárias condensadas, individuais e consolidadas, contidas no Formulário de Informações Trimestrais – ITR, foram preparadas e estão apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstrações Intermediárias e IAS 34 – *Interim Financial Reporting*. Incluem, também, as normas expedidas pela Comissão de Valores Imobiliários (CVM), e devem ser lidas em conjunto com as Demonstrações Financeiras do Grupo do exercício findo em 31 de dezembro de 2022 (última demonstração financeira anual). As demonstrações financeiras intermediárias condensadas não incluem todas as informações requeridas para um conjunto completo de demonstrações financeiras, preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (CPC) e de acordo com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB). Contudo, as informações contábeis intermediárias condensadas contêm notas explicativas que elucidam os eventos e transações significativas, permitindo o entendimento das mudanças ocorridas na posição financeira e performance do Grupo desde a sua última demonstração financeira anual.

Todas as informações relevantes, próprias das informações contábeis intermediárias condensadas, e somente essas, estão sendo evidenciadas e correspondem àquelas utilizadas pela Administração em sua gestão.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

As presentes demonstrações financeiras intermediárias condensadas foram aprovadas pelo Conselho de Administração da Companhia em 11 de agosto de 2023.

NOTA 03. USO DE ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS

Na preparação destas informações contábeis intermediárias condensadas, o Grupo utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis do Grupo e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

Os julgamentos significativos realizados pelo Grupo durante a aplicação das políticas contábeis e as informações sobre as incertezas relacionadas as premissas e estimativas que possuem risco significativo de resultar em um ajuste material são as mesmas das divulgadas na última demonstração financeira anual.

(a) Mensuração do valor justo

Uma série de políticas e divulgações contábeis do Grupo requer a mensuração de valor justo para ativos e passivos, financeiros e não financeiros.

O Grupo estabeleceu uma estrutura de controle relacionada à mensuração de valor justo. Isso inclui o processo de revisão de todas as mensurações significativas de valor justo, com reporte diretamente ao Diretor Financeiro.

O processo de avaliação contempla a revisão regular de dados não observáveis significativos e ajustes de avaliação. Se informação de terceiros, tais como cotações de corretoras ou serviços de preços, é utilizada para mensurar valor justo, o processo de avaliação analisa as evidências obtidas de terceiros para suportar a conclusão de que

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

tais avaliações atendem aos requisitos dos CPC/IFRS, incluindo o nível na hierarquia do valor justo em que tais avaliações devem ser classificadas. Questões significativas de avaliação são reportadas ao Conselho de Administração.

Ao mensurar o valor justo de um ativo ou um passivo, o Grupo usa dados observáveis de mercado, tanto quanto possível. Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (inputs) utilizadas nas técnicas de avaliação da seguinte forma.

- Nível 1: preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos.
- Nível 2: inputs, exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços).
- Nível 3: inputs, para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (inputs não observáveis).

O Grupo reconhece as transferências entre níveis da hierarquia do valor justo no final do período das demonstrações financeiras intermediárias condensadas em que ocorreram as mudanças.

NOTA 04. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis aplicadas na preparação dessas informações contábeis intermediárias condensadas são as mesmas que as aplicadas na última demonstração financeira.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

As informações contábeis intermediárias condensadas foram preparadas pela Companhia para atualizar os usuários sobre informações relevantes apresentadas no período e devem ser analisadas em conjunto com as demonstrações financeiras completas relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022.

Com objetivo de evitar redundância na apresentação das informações intermediárias condensadas, a Companhia indica a seguir o número das notas explicativas divulgadas nas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2022 e não são repetidas total ou parcialmente nestas informações intermediárias: 13 - Investimentos em controladas e joint venture e 19 – Provisão para processos trabalhistas e cíveis.

NOTA 05. RESULTADO POR AÇÕES

O cálculo do resultado básico por ação é feito por meio da divisão do lucro líquido do período, atribuído aos detentores de ações ordinárias e preferenciais da Controladora, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias e preferenciais disponíveis durante o exercício. O Grupo não detém instrumentos financeiros que poderiam resultar na diluição do lucro por ação.

Os quadros abaixo apresentam os dados de resultado e ações utilizados no cálculo dos lucros básico e diluídos por ação, as movimentações das ações podem ser encontradas detalhadamente na nota explicativa 20:

CONTROLADORA			
		Ordinárias	Preferenciais
Ações existentes em 1º de janeiro de 2023		8.071.571	11.269.270
Média ponderada de ações em 30 de junho de 2023		8.071.571	11.288.863
Lucro líquido do período atribuível a cada espécie de ações (R\$ mil)		20.888	29.215
Resultado básico e diluído por ação (em reais)		2,5879	2,5879

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

CONTROLADORA		
	Ordinárias	Preferenciais
Ações existentes em 1º de janeiro de 2022	8.091.371	11.505.332
Emissão de ações	-	6.448
Ações canceladas	(19.800)	(260.600)
Média ponderada de ações em 30 de junho de 2022	8.064.971	11.160.015
Lucro líquido do período atribuível a cada espécie de ações (R\$ mil)	30.495	42.199
Resultado básico e diluído por ação (em reais)	3,7812	3,7812

NOTA 06. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Caixas	809	731	809	731
Bancos conta corrente	3.304	5.092	6.225	7.331
Subtotal	4.113	5.823	7.034	8.062
Certificados de Depósitos Bancários	117.325	141.005	100.254	117.288
TOTAL	121.438	146.828	107.288	125.350

As aplicações financeiras, de alta liquidez, são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. São representadas tanto na controladora como no consolidado, substancialmente por certificados de depósitos bancários e são remuneradas a taxas que variam de 92% a 130% do CDI (102% a 130 % em 31 de dezembro de 2022 do CDI.).

Os certificados de depósitos bancários que estão apresentados na controladora, são compostos, entre outros saldos, por aplicações realizadas diretamente na controlada

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS****INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023****(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

indireta Grazziotin Financeira S.A. no montante de R\$ 22.533 (R\$ 27.237 em 31 de dezembro de 2022), conforme nota explicativa 26 – Partes relacionadas.

NOTA 07. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Contas a receber de clientes (a)	216.954	222.168	217.186	222.286
Operações de créditos a receber (b)	-	-	64.411	67.464
(-) Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(12.445)	(10.966)	(26.893)	(24.954)
(-) Ajuste a valor presente (c)	(3.978)	(5.660)	(3.978)	(5.660)
TOTAIS	200.531	205.542	250.726	259.136

- a) Os valores são oriundos das operações de revenda de mercadorias e prestações de serviços, cujo montante de R\$ 21.355 (R\$ 18.701 em 31 de dezembro de 2022) é representado por créditos junto as operadoras de cartão de crédito, e R\$ 194.211 são oriundos das operações de crediário próprio (R\$ 202.725 em 31 de dezembro de 2022). O saldo remanescente é de transações das controladas Centro Shopping e Floresta Grazziotin.
- b) As operações de crédito a receber reconhecidas no consolidado são oriundas de operações de créditos realizadas pela controlada indireta Grazziotin Financeira S.A. aos clientes que realizaram compras parceladas com juros bem como operações de crédito pessoal.
- c) A Controladora Grazziotin S.A. mensurou o ajuste a valor presente de suas contas a receber de clientes, conforme demonstrado no quadro acima, à taxa de 1,15% (1,15% em 31 de dezembro de 2022) ao mês.

O Aging list do contas a receber em 30 de junho de 2023 e 31 de dezembro de 2022 está assim apresentado:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
A vencer	202.251	207.910	244.445	252.989
Valores vencidos:				
Até 30 dias	5.053	4.377	9.198	9.036
Entre 31 e 60 dias	2.859	2.847	4.851	5.005
Entre 61 e 90 dias	2.522	2.536	4.401	4.372
Entre 91 e 180 dias	4.269	4.498	9.602	10.268
Entre 181 e 360 dias	-	-	9.100	8.080
Total	216.954	222.168	281.597	289.750

A movimentação da provisão para perda esperada de créditos é assim demonstrada:

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
1º de janeiro	(10.966)	(10.186)	(24.954)	(13.684)
Reversões no período	3.995	5.910	5.934	7.339
Provisão p/operações de créditos	(5.474)	(6.690)	(7.873)	(18.609)
31 de março	(12.445)	(10.966)	(26.893)	(24.954)

A provisão para perdas esperadas para os títulos a vencer e vencidos até 180 dias do crediário da Companhia é constituída com base em uma matriz de provisão, onde o percentual utilizado foi apurado através de uma média ponderada desta matriz, a seguir apresentada. Em 30 de junho de 2023 o percentual utilizado foi de 6,41% (5,41% em 31 de dezembro de 2022).

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

MATRIZ – 30/06/2023			
Idade do Recebível	Valor	Provisão %	Provisão R\$
A Vencer	179.509	3,20	5.744
Vencido até 30 dias	5.053	15,50	783
Vencido de 31 a 60 dias	2.859	35,50	1.015
Vencido de 61 a 90 dias	2.522	55,10	1.390
Vencido de 91 a 120 dias	2.076	75,00	1.557
Vencido de 121 a 150 dias	1.524	85,00	1.295
Vencido de 151 a 180 dias	668	99,00	661
	194.211		12.445
			6,41%

MATRIZ – 31/12/2022			
Idade do Recebível	Valor	Provisão %	Provisão R\$
A Vencer	188.467	2,50	4.721
Vencido até 30 dias	4.377	14,00	613
Vencido de 31 a 60 dias	2.847	30,00	854
Vencido de 61 a 90 dias	2.536	50,00	1.268
Vencido de 91 a 120 dias	2.229	70,00	1.561
Vencido de 121 a 150 dias	1.562	80,00	1.249
Vencido de 151 a 180 dias	707	99,00	700
	202.725		10.966
			5,41%

Na Grazziotin Financeira, as baixas de operações de crédito contra o resultado são efetuadas após decorridos um ano no atraso da parcela. Os saldos a vencer ou vencidos até 360 dias são provisionados por faixa de vencimento, conforme tabela abaixo:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

Junho de 2023

Idade do Recebível	Empréstimos CPP	Financiamento CDC	Total	Provisão	
				%	R\$
A Vencer	22.938	19.024	41.962	0,99	415
Vencido até 30 dias	2.303	1.842	4.145	2,99	123
Vencido de 31 a 60 dias	1.111	881	1.992	9,99	198
Vencido de 61 a 90 dias	1.044	835	1.879	29,99	563
Vencido de 91 a 120 dias	694	747	1.441	49,99	720
Vencido de 121 a 150 dias	1.005	870	1.875	69,99	1.312
Vencido de 151 a 180 dias	859	1.158	2.017	99,99	2.017
Vencido de 181 a 360 dias	4.564	4.536	9.100	100	9.100
	34.518	29.893	64.411		14.448

Dezembro de 2022

Idade do Recebível	Empréstimos CPP	Financiamento CDC	Total	Provisão	
				%	R\$
A Vencer	25.555	19.193	44.748	0,99	466
Vencido até 30 dias	2.532	1.930	4.462	2,99	133
Vencido de 31 a 60 dias	1.165	1.072	2.237	9,99	223
Vencido de 61 a 90 dias	902	934	1.836	29,99	551
Vencido de 91 a 120 dias	982	984	1.966	49,99	983
Vencido de 121 a 150 dias	1.047	892	1.939	69,99	1.357
Vencido de 151 a 180 dias	976	971	1.947	99,99	1.946
Vencido de 181 a 360 dias	1.337	6.992	8.329	100	8.329
	34.496	32.968	67.464		13.988

As operações de crédito da controlada indireta Grazziotin Financeira se resumem a dois tipos:

- CPP – Empréstimo pessoal, onde o cliente tem até 18 parcelas para quitar a

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

operação;

- CDC – Parcelamento das compras efetuados nas lojas da controladora com adição de juros.

NOTA 08. ESTOQUES

Os estoques correspondem a:

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Mercadorias para revenda	148.185	115.274	148.185	115.274
Materiais de consumo	4.807	4.735	4.807	4.735
TOTAL	152.992	120.009	152.992	120.009

Os estoques estão armazenados em bom estado de conservação e segurança, com baixo risco de obsolescência no curto prazo. A Companhia registrou provisão de perdas esperadas em estoque, mensurada utilizando o valor da perda efetiva apurada em inventários em cada semestre nos últimos três anos, dividido pelo estoque do mês de março de cada período correspondente, resultando em uma média de perdas efetivas em inventários de 0,0077. A provisão para perdas esperadas em estoques em 30 de junho de 2023 é de R\$ 1.165 (R\$ 792 em 31 de dezembro de 2022), registrada na rubrica “mercadorias para revenda”.

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
1º de janeiro	792	-	792	-
Reversões no período	-	(153)	-	(153)
Provisão perda estimada de estoque	373	945	373	945
30 de junho	1.165	792	1.165	792

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 09. IMPOSTOS A RECUPERAR

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
ICMS a Recuperar Ativo Imobilizado (a)	661	414	661	414
ICMS s/aquisição mercadorias	35	246	35	246
IRPJ a Compensar (b)	1.923	919	2.430	943
CSLL a Compensar	320	119	451	127
INSS a Compensar	-	755	-	755
PIS/COFINS a compensar	-	7.161	-	7.161
Outros impostos a Recuperar	-	25	-	45
TOTAL	2.939	9.639	3.577	9.691
Parcela do Ativo Circulante	2.443	9.329	3.081	9.381
Parcela do Ativo Não Circulante	496	310	496	310

(a) Os saldos correspondem a créditos de ICMS sobre aquisição do ativo mobilizado e sua realização se dá pela compensação a razão de 1/48 avos ao mês com o ICMS a recolher. Tendo em vista a data em que esses créditos estarão disponíveis para compensação, o montante de R\$ 496 (R\$ 310 em 31 de dezembro de 2022) foi reconhecido no ativo não circulante, na controladora e no consolidado.

(b) Os créditos apontados abaixo serão aproveitados no 3T23, pois é recomendado pela Receita Feral este aproveitamento somente após a transmissão da obrigação assessoria Escrituração Fiscal Contábil (EFC) de 2022, a qual gerencia os impostos IRPJ e CSLL.

Pagamento a maior	970
Benefício Lei do Bem	462
IR Fonte sobre resgate aplicação financeira	491
IRPJ a Compensar	1.923

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 10. ADIANTAMENTOS A FUNCIONÁRIOS E FORNECEDORES

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Adiantamentos a funcionários	1.711	2.109	1.719	2.123
Adiantamentos a fornecedores (a)	9.616	618	9.616	622
Créditos por Nota Fiscal de devolução	170	308	170	308
TOTAL	11.497	3.035	11.505	3.053

a) Adiantamentos a fornecedores

Adiantamento	30/06/2023	31/12/2022
Fornecedores para móveis das lojas	2.760	581
Fornecedores de PPCI	1.520	-
Fornecedores para construção de usina fotovoltaica	5.300	-
Fornecedores de mercadorias para revenda	36	37
Adiantamentos a fornecedores	9.616	618

NOTA 11. DEPÓSITOS JUDICIAIS E CAUÇÕES**Controladora e Consolidado**

Depósitos Judiciais e Cauções	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
ICMS sobre embalagens (a)	1.699	1.569	1.699	1.569
Depósito judicial sistema S	6.761	5.171	6.761	5.171
Cauções e depósitos judiciais (b)	2.520	1.990	2.638	2.091
TOTAL	10.980	8.730	11.098	8.831

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

a) ICMS sobre embalagens

Referem-se ao recolhimento de impostos e contribuições que estão sub judice, cujos objetos são a Exclusão do ICMS sobre a aquisição de embalagens. São três processos que se encontram em fase recursal, um no Tribunal de Justiça e dois no Superior Tribunal de Justiça, aguardando julgamento.

b) Cauções e Depósitos Judiciais

São depósitos e cauções recursais que estão sob judice em recursos judiciais de natureza cíveis e trabalhistas.

NOTA 12. PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO

Propriedades para investimento referem-se ao terreno, instalações e uma fração do imóvel (Prédio) onde está localizado o Centro Shopping, com vida útil aproximada de 51 anos. A depreciação do imóvel é reconhecida linearmente.

	31/12/2022	30/06/2023			
	Custo	Adições	Baixa	Depreciação	Saldo final
Terrenos	8.422	-	-	-	8.422
Prédios	7.476	-	-	(99)	7.377
Instalações	1.717	3	-	(183)	1.537
Total	17.615	3	-	(282)	17.336

	31/12/2021	31/12/2022			
	Custo	Adições	Baixa	Depreciação	Saldo final
Terrenos	8.422	-	-	-	8.422
Prédios	6.497	-	-	979	7.476
Instalações	2.145	-	-	(428)	1.717
Total	17.064	-	-	551	17.615

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

O valor justo das propriedades para investimento é o montante de R\$ 32.925. Para o imóvel avaliado foi atribuído o valor de mercado, calculado através de dados de mercado coletados no município de Porto Alegre – Rio Grande do Sul.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 13. INVESTIMENTOS EM CONTROLADAS E JOINT VENTURE

O percentual de participação e o número de quotas e ações em controladas, estão representados conforme abaixo:

INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA EM 30/06/2023	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA.	TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA	CENTRO SHOPPING EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA.	31/03/2023
Quotas de Capital	191.500.000	18.000.000	14.200.000	4.600.000	
Patrimônio Líquido	505.712	31.505	20.727	16.332	
Nº de quotas possuídas	95.750.000	17.999.982	14.199.986	4.599.995	
Percentual de Participação	50%	99,9999%	99,9999%	99,9999%	
SALDOS INICIAIS DOS INVESTIMENTOS	245.142	30.045	17.631	16.449	309.267
Equivalência Patrimonial	7.714	1.937	(104)	(117)	9.430
Aumento de Capital	-	-	3.200	-	3.200
Dividendos Distribuídos	-	(477)	-	-	(477)
SALDOS FINAIS DOS INVESTIMENTOS	252.856	31.505	20.727	16.332	321.420

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO
DE 2023

(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA EM 31/12/2022	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA.	TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA	CENTRO SHOPPING EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA.	31/12/2022
Quotas de Capital	191.500.000	18.000.000	11.000.000	4.600.000	
Patrimônio Líquido	490.281	30.045	17.631	16.450	
Nº de quotas possuídas	95.750.000	17.999.982	10.999.989	4.599.995	
Percentual de Participação	50%	99,9999%	99,9999%	99,9999%	
SALDOS INICIAIS DOS INVESTIMENTOS	219.188	26.753	15.779	17.924	279.644
Equivalência Patrimonial – 01/2022 a 06/2022	24.377	224	889	(2.027)	23.463
Equivalência Patrimonial – 07/2022 a 12/2022	6.527	4.074	(1.061)	2.210	11.750
Outras Variações	(4.950)	10	2.024	(1.658)	(4.574)
Dividendos Distribuídos	-	(1.016)	-	-	(1.016)
SALDOS FINAIS DOS INVESTIMENTOS	245.142	30.045	17.631	16.449	309.267

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 14. IMOBILIZADO

As movimentações do imobilizado e da depreciação estão apresentadas nos quadros a seguir:

CUSTO DE AQUISIÇÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2022	Adições	Baixas	Transferências (a)	Saldo em 30/06/2023
Terrenos	26.830	4.559	-	-	31.389
Prédios	96.853	-	-	-	96.853
Obras andamento administrativo	3.718	123	-	(3.813)	28
Obras andamento em lojas	-	2.229	-	(1.341)	888
Instalações comerciais	110.072	6.996	-	1.341	118.409
Instalações administrativas	19.358	309	-	3.813	23.480
Móveis e utensílios	51.556	3.230	(9)	-	54.777
Equipamentos de informática	24.634	616	-	(1.028)	24.222
Benfeitorias em prédios locados	49.895	4.679	(4)	-	54.570
Veículos	2.395	-	-	-	2.395
Equipamentos de logística	4.297	-	-	-	4.297
Total do Custo	389.608	22.741	(13)	(1.028)	411.308

DEPRECIÇÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2022	Adições	Baixas	Transferências (a)	Saldo em 30/06/2023
Prédios	(30.294)	(1.267)	-	-	(31.561)
Instalações comerciais	(53.402)	(4.174)	-	-	(57.576)
Instalações administrativas	(8.334)	(952)	-	-	(9.286)
Móveis e utensílios	(17.759)	(2.270)	-	-	(20.029)
Equipamentos de informática	(17.598)	(1.073)	-	-	(18.671)
Benfeitorias em prédios locados	(30.569)	(2.651)	-	-	(33.220)
Veículos	(2.172)	(138)	-	-	(2.310)
Equipamentos de logística	(1.250)	(215)	-	-	(1.465)
Total da Depreciação	(161.378)	(12.740)	-	-	(174.118)
SALDO RESIDUAL	228.230	10.001	(13)	(1.028)	237.190

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO	CONTROLADORA				
Descrição	Saldo em 31/12/2021	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2022
Terrenos	26.830	-	-	-	26.830
Prédios	96.851	2	-	-	96.853
Obras andamento administrativo	2.223	2.132	-	(637)	3.718
Obras andamento em lojas	3.656	16.430	-	(20.086)	-
Instalações comerciais	78.674	11.253	(2)	20.147	110.072
Instalações administrativas	15.827	2.890	-	641	19.358
Móveis e utensílios	31.958	19.722	(124)	-	51.556
Equipamentos de informática	21.115	3.519	-	-	24.634
Benfeitorias em prédios locados	36.814	13.146	-	(65)	49.895
Veículos	2.259	136	-	-	2.395
Equipamentos de logística	4.262	35	-	-	4.297
Total do Custo	320.469	69.245	(126)	-	389.608

DEPRECIÇÃO	CONTROLADORA				
Descrição	Saldo em 31/12/2021	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2022
Prédios	(27.812)	(2.482)	-	-	(30.294)
Instalações comerciais	(46.447)	(6.955)	-	-	(53.402)
Instalações administrativas	(6.976)	(1.358)	-	-	(8.334)
Móveis e utensílios	(14.271)	(3.491)	3	-	(17.759)
Equipamentos de informática	(15.551)	(2.047)	-	-	(17.598)
Benfeitorias em prédios locados	(26.719)	(3.850)	-	-	(30.569)
Veículos	(1.910)	(262)	-	-	(2.172)
Equipamentos de logística	(821)	(429)	-	-	(1.250)
Total da Depreciação	(140.507)	(20.874)	3	-	(161.378)
SALDO RESIDUAL	179.962	48.371	(123)	-	228.230

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO	CONSOLIDADO				
Descrição	Saldo em 31/12/2022	Adições	Baixas	Transferências (a)	Saldo em 30/06/2023
Terrenos	32.273	4.559	-	-	36.832
Prédios	100.279	-	-	-	100.279
Obras andamento administrativo	3.819	3.487	-	(3.813)	3.493
Obras andamento em lojas	-	2.229	-	(1.341)	888
Instalações comerciais	110.073	6.996	-	1.341	118.410
Instalações administrativas	26.191	348	-	3.813	30.352
Móveis e utensílios	51.842	3.230	(9)	-	55.063
Equipamentos de informática	24.701	616	-	(1.028)	24.289
Benfeitorias em prédios locados	49.895	4.679	(4)	-	54.570
Veículos	2.609	147	(78)	-	2.678
Equipamentos de logística	4.297	-	-	-	4.297
TOTAL CUSTO	405.979	26.291	(91)	(1.028)	431.151

DEPRECIACÃO	CONSOLIDADO				
Descrição	Saldo em 31/12/2022	Adições	Baixas	Transferências (a)	Saldo em 30/06/2023
Prédios	(35.498)	(1.289)	-	-	(36.787)
Instalações comerciais	(53.403)	(4.174)	-	-	(57.577)
Instalações administrativas	(11.117)	(1.002)	-	-	(12.119)
Móveis e utensílios	(18.079)	(2.280)	-	-	(20.359)
Equipamentos de informática	(17.716)	(1.073)	-	-	(18.789)
Benfeitorias em prédios locados	(30.569)	(2.651)	-	-	(33.220)
Veículos	(2.317)	(159)	70	-	(2.406)
Equipamentos de logística	(1.250)	(215)	-	-	(1.465)
TOTAL	(169.949)	(12.843)	70	-	(182.722)
SALDO RESIDUAL	236.030	13.448	(21)	(1.028)	248.429

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO	CONSOLIDADO				
Descrição	Saldo em 31/12/2021	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2022
Terrenos	32.767	-	(494)	-	32.273
Prédios	100.274	5	-	-	100.279
Obras andamento administrativo	2.223	2.233	-	(637)	3.819
Obras andamento em lojas	3.656	16.430	-	(20.086)	-
Instalações comerciais	78.675	11.253	(2)	20.147	110.073
Instalações administrativas	22.651	2.899	-	641	26.191
Móveis e utensílios	32.244	19.719	(124)	-	51.839
Equipamentos de informática	21.182	3.519	-	-	24.701
Benfeitorias em prédios locados	36.814	13.146	-	(65)	49.895
Veículos	2.473	136	-	-	2.609
Equipamentos de logística	4.262	35	-	-	4.297
TOTAL CUSTO	337.221	69.375	(620)	-	405.976

DEPRECIÇÃO	CONSOLIDADO				
Descrição	Saldo em 31/12/2021	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2022
Prédios	(33.177)	(2.315)	-	-	(35.492)
Instalações comerciais	(46.448)	(6.955)	-	-	(53.403)
Instalações administrativas	(9.659)	(1.458)	-	-	(11.117)
Móveis e utensílios	(14.591)	(3.494)	3	-	(18.082)
Equipamentos de informática	(15.669)	(2.047)	-	-	(17.716)
Benfeitorias em prédios locados	(26.719)	(3.850)	-	-	(30.569)
Veículos	(2.023)	(294)	-	-	(2.317)
Equipamentos de logística	(821)	(429)	-	-	(1.250)
TOTAL	(149.107)	(20.842)	3	-	(169.946)
SALDO RESIDUAL	188.114	48.533	(617)	-	236.030

(a) Saldo residual de licenças dos softwares anteriormente contabilizados na rubrica equipamentos de informática, transferidos nesta demonstração para o intangível obedecendo o que diz o Pronunciamento Técnico CPC 04.

Ativos em garantia

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

A Companhia não contém em seu patrimônio ativos dados em garantia.

NOTA 15. ATIVO BIOLÓGICO

Floresta:

Os ativos biológicos pertencem a controlada Floresta Grazziotin Ltda. e são compostos por florestas de pinus eliotti, sendo que o objetivo da controlada é a venda de toras de madeira para terceiros. Em 2022 a Companhia com o auxílio de um profissional externo fez a mensuração do valor justo de seus ativos biológicos e reconheceu a valorização de R\$ 829. No período de 6 meses findo em 30 de junho de 2023 houve investimento de R\$ 55 (R\$ 1.225 em 2022) em reflorestamento para futura extração.

<u>Composição</u>				31/12/2022
DESCRIÇÃO	CUSTO		Exaustão acumulada	Valor contábil
Reflorestamento	36.573		(25.200)	11.373

<u>Movimentação</u>				
31/12/2021	Plantio	Ajuste Valor Justo	Exaustão	31/12/2022
10.138	2.209	994	(1.968)	11.373

<u>Composição</u>				30/06/2023
DESCRIÇÃO	CUSTO		Exaustão acumulada	Valor contábil
Reflorestamento	36.628		(25.548)	11.080

<u>Movimentação</u>				
31/12/2022	Plantio	Ajuste Valor Justo	Exaustão	30/06/2023
11.373	55	-	(348)	11.080

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

O montante reconhecido de exaustão no período findo em 30 de junho de 2023 foi de R\$ 348 (R\$ 1.364 em junho de 2022) referente à exaustão dos ativos vendidos.

De acordo com a hierarquia da mensuração do valor justo, o cálculo dos ativos biológicos se enquadra no Nível 3, por conta de sua complexidade e estrutura de cálculo.

Tipo	Técnica de avaliação	Inputs significativos não observáveis	Relacionamento entre inputs significativos não observáveis e mensuração do valor justo
Madeira em pé madura	Técnica do Market approach, considerando que suas florestas encontram-se com idade superior a 46 anos e é considerada pronta para venda. A técnica considera informações de mercado e valores históricos praticados pela Companhia.	2022: - Diâmetros das toras que variam de 8 cm a 40 cm; - Preço de vendas, por m3, estimado varia entre R\$40,00 e R\$110,00; - Aproximadamente 186.397 árvores distribuídas em 220 hectares.	O valor justo estimado poderia aumentar (reduzir) se: — o diâmetro das toras for superior (inferior); — os preços forem superiores (inferiores); ou — as despesas para vender forem superiores (inferiores).

Premissas para o reconhecimento do valor justo menos custos para vendas dos ativos biológicos. A Companhia reconhece seus ativos biológicos a valor justo seguindo as seguintes premissas em sua apuração:

- i) A metodologia utilizada na mensuração do valor justo dos ativos biológicos foi abordagem Market approach;
- ii) Os volumes de produtividade projetados das florestas são definidos com base em uma estratificação em função de cada espécie, adotados sortimentos para o planejamento de produção, idade das florestas, potencial produtivo e considerado um ciclo de produção das florestas. Este componente de volume projetado consiste no IMA (Incremento Médio Anual).

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

- iii) Os preços adotados para os ativos biológicos são os preços praticados pela Companhia em contratos vigentes, bem como, baseados em pesquisas de mercado nas regiões de localização dos ativos e divulgados por empresa especializada. São praticados preços em Reais por metro cúbico, e considerados os custos necessários para colocação dos ativos em condição de venda ou consumo;
- iv) Os gastos com plantio utilizados são os custos de formação dos ativos biológicos praticados pela Companhia;
- v) A apuração da exaustão dos ativos biológicos é realizada com base no valor justo médio dos ativos biológicos, multiplicado pelo volume colhido no período;

A Companhia revisa o valor justo de seus ativos biológicos em períodos anuais considerando o intervalo que julga suficiente para que não haja defasagem do saldo de valor justo dos ativos biológicos registrado em suas demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

NOTA 16. FORNECEDORES

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Fornecedores	49.080	61.249	49.152	61.338
Títulos endossados	20.208	21.734	20.208	21.734
Fornecedores partes relacionadas (nota explicativa 26)	38.715	6.980	38.715	6.980
(-) Ajuste a valor presente	(1.192)	(1.025)	(1.192)	(1.025)
TOTAL	106.811	88.938	106.883	89.027

A Companhia dispõe para seus fornecedores a possibilidade de antecipação do título em aberto, em operação com factoring, onde a Companhia não define o prazo, taxas ou outras informações relacionadas ao título. A Grazziotin S.A apenas recebe a informação do endosso para a instituição financeira e faz a liquidação conforme prazo em contrato com o fornecedor.

NOTA 17. DIREITO DE USO E ARRENDAMENTOS

A Companhia atua como arrendatária em contratos, principalmente relacionados a imóveis (lojas físicas). Desde o ano de 2019 a Companhia reconhece esses contratos, de acordo com o CPC 06 (R2)/IFRS 16 no balanço patrimonial, como direito de uso e passivo de arrendamento. Para os contratos realizados a partir do exercício de 2021 a taxa de desconto utilizada é de 10,5% (9% para os exercícios anteriores), anualmente a taxa de desconto é revista pela administração da Companhia, a qual definiu que para o exercício de 2022 a taxa não se alterasse. A movimentação do direito de uso, para o período findo em 30 de junho de 2023 e 31 de dezembro de 2022, foi a seguinte:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

ATIVO	CONTROLADORA E CONSOLIDADO
Direito de uso - arrendamentos	30/06/2023
Saldo inicial - 31/12/2022	123.148
Novos Contratos	2.280
Baixas	(154)
Renovações / Modificações Contratuais	11.303
Depreciação	(12.807)
Saldo final	123.770

ATIVO	CONTROLADORA E CONSOLIDADO
Direito de uso - arrendamentos	31/12/2022
Saldo inicial - 31/12/2021	111.098
Novos Contratos	8.365
Baixas	(3.723)
Renovações / Modificações Contratuais	32.010
Depreciação	(24.602)
Saldo final	123.148

A movimentação do saldo de passivo de arrendamento, para o período findo em 30 de junho de 2023 e 31 de dezembro de 2022, foi a seguinte:

PASSIVO	CONTROLADORA E CONSOLIDADO
ARRENDAMENTOS A PAGAR	30/06/2023
Saldo inicial - 31/12/2022	135.812
Novos Contratos	2.280
Baixas	(188)
Renovações / Modificações Contratuais	11.303
Pagamento passivo provisionado	(17.935)
Apropriação de juros	7.185
Saldo final	138.457
Arrendamentos a pagar – circulante	23.253
Arrendamento a pagar- não circulante	115.204

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

PASSIVO	CONTROLADORA E CONSOLIDADO
ARRENDAMENTOS A PAGAR	31/12/2022
Saldo inicial - 31/12/2021	118.405
Novos Contratos	8.365
Baixas	(1.137)
Renovações / Modificações Contratuais	32.010
Pagamento passivo provisionado	(35.472)
Apropriação de juros	13.641
Saldo final	135.812
Arrendamentos a pagar – circulante	22.914
Arrendamento a pagar- não circulante	112.898

NOTA 18. IMPOSTOS CORRENTES E DIFERIDOS SOBRE O LUCRO

Composição e movimentação do imposto de renda e contribuição social diferidos é a seguinte:

	Controladora				
	31/12/2021	Efeitos no resultado 2022	31/12/2022	Efeitos no resultado 2023	30/06/2023
Impairment de contas a receber	3.463	265	3.728	503	4.231
Ajuste a valor presente de clientes	687	1.237	1.924	(572)	1.352
Custo atribuído sobre ativo imobilizado	(12.706)	175	(12.531)	24	(12.507)
Provisão perda estoques	-	269	269	127	396
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	348	266	614	111	725
Outras diferenças	(1.262)	2.516	1.254	15	1.269
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativo (passivo)	(9.470)	4.728	(4.742)	208	(4.534)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

	Consolidado				
	31/12/2021	Efeitos no resultado 2022	31/12/2022	Efeitos no resultado 2023	30/06/2023
<i>Impairment</i> de contas a receber	3.463	2.933	6.396	21	6.417
Ajuste a valor presente de clientes	687	1.237	1.924	(572)	1.352
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	348	266	614	111	725
Provisão perda estoques	-	269	269	127	396
Custo atribuído sobre ativo imobilizado	(14.531)	103	(14.428)	143	(14.285)
Valor justo de ativo biológico	(4.192)	331	(3.861)	-	(3.861)
Outras diferenças	(1.599)	1.957	358	15	373
Imposto de renda e contribuição social diferidos	(15.824)	7.096	(8.728)	(155)	(8.883)
IRPJ/CSLL diferidos ativos	-		2.668		2.187
IRPJ/CSLL diferidos passivos	(15.824)		(11.396)		(11.070)

Conciliação entre a alíquota nominal do imposto de renda e da contribuição social e a alíquota efetiva:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	57.001	81.946	57.866	85.239
Alíquota básica	34%	34%	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social	(19.380)	(27.862)	(19.674)	(28.981)
Equivalência patrimonial	3.206	7.977	2.623	8.289
Juros sobre capital próprio	9.418	7.446	9.418	7.446
IFRS 16	1.997	1.687	1.997	1.687
Outras	(2.139)	1.500	(2.127)	(986)
	(6.898)	(9.252)	(7.763)	(12.545)
Alíquota efetiva	12,10%	11,29%	13,42%	14,72%
Imposto de renda e contribuição social – correntes	(7.106)	(13.483)	(7.608)	(17.900)
Imposto de renda e contribuição social – diferidos	208	4.231	(155)	5.355

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 19. PROVISÃO PARA PROCESSOS TRABALHISTAS E CÍVEIS

As provisões para contingências são compostas como segue:

CONTROLADORA				
	30/06/2023		31/12/2022	
Natureza da Contingência	Provável	Possível	Provável	Possível
Trabalhista	1.877	2.472	1.580	3.796
Cível	253	2.236	224	2.422
TOTAL	2.130	4.708	1.804	6.218

CONSOLIDADO				
	30/06/2023		31/12/2022	
Natureza da Contingência	Provável	Possível	Provável	Possível
Trabalhista	2.063	2.472	1.766	3.796
Cível	258	2.810	224	2.422
TOTAL	2.321	5.282	1.990	6.218

A movimentação das provisões no período está assim apresentada:

	CONTROLADORA	CONSOLIDADO
Saldo em 1º de janeiro de 2023	1.804	1.990
Adições	599	604
Pagamentos	(273)	(273)
Saldo em 30 de junho de 2023	2.130	2.321

	CONTROLADORA	CONSOLIDADO
Saldo em 1º de janeiro de 2022	1.022	1.080
Adições	1.750	1.878
Pagamentos	(427)	(427)
Reversões	(541)	(541)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	1.804	1.990

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

a) Provisão contingência trabalhista:

A Companhia e suas controladas são partes em processos trabalhistas e com base em análise individual dessas reclamações, constituiu provisão para aquelas avaliadas pela Administração e pelos assessores jurídicos com probabilidade de perda provável. Sendo que 7% dos processos representam 53% da provisão.

Ainda conforme avaliação dos assessores jurídicos, apresentamos os saldos com probabilidade de perda possível, sem constituir provisão para estas. Sendo que 30% do saldo apresentado, são referentes a 3% dos processos.

b) Provisão contingência Cíveis:

A Companhia e suas controladas são partes em ações cíveis perante os Tribunais, decorrente do curso normal das operações e para aquelas cuja probabilidade de perda foi classificada pelos seus assessores jurídicos como provável, constituiu provisão. Sendo que 8% dos processos representam 32% da provisão contabilizada.

Ainda conforme avaliação dos assessores jurídicos, apresentamos os saldos com probabilidade de perda possível, sem constituir provisão para estas. Sendo que 69% do saldo apresentado são referentes a 2% dos processos.

NOTA 20. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

Em abril de 2022, na AGO, foi aprovado o aumento de capital no montante de R\$ 108.223 (cento e oito milhões e duzentos e vinte e três mil reais) capitalizados a partir da reserva de lucros.

Em maio de 2022 foi realizado o aumento de capital no valor de R\$ 187 (cento e oitenta e sete mil reais) com a subscrição em moeda corrente nacional representado por 6.448 ações preferenciais nominativas.

Em setembro de 2022 foi realizado o aumento de capital no valor de R\$ 699 (seiscentos e noventa e nove mil reais) com a subscrição em moeda corrente nacional representado por 24.120 ações preferenciais nominativas.

Em maio de 2023 foi realizado o aumento de capital no valor de R\$ 1.076 (um milhão e setenta e seis mil reais) com a subscrição em moeda corrente nacional representado por 54.251 ações preferenciais nominativas.

O Capital Social, que pertence inteiramente a acionistas domiciliados no país e no exterior, está assim composto:

AÇÕES	31/12/2022	Aumento de Capital	Ações Canceladas	30/06/2023
Ordinárias	8.071.571	-	-	8.071.571
Preferenciais	11.275.300	54.251	-	11.329.551
TOTAL DE AÇÕES NO CAPITAL SOCIAL	19.346.871	54.251	-	19.401.122

AÇÕES	31/12/2021	Aumento de Capital	Ações Canceladas	31/12/2022
Ordinárias	8.091.371	-	(19.800)	8.071.571
Preferenciais	11.505.332	30.568	(260.600)	11.275.300
TOTAL DE AÇÕES NO CAPITAL SOCIAL	19.596.703	30.568	(280.400)	19.346.871

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

A posição atual dos acionistas é demonstrada conforme quadro a seguir:

Acionistas	Ações ordinárias		Ações preferenciais		30/06/2023	
	Quantidade	%	Quantidade	%	Saldo de ações Quantidade	Percentual %
Acionistas controladores	5.447.594	67	2.477.303	22	7.924.897	40,85
Ações em circulação	2.623.977	33	8.852.248	78	11.476.225	59,15
Total	8.071.571	-	11.329.551	-	19.401.122	100%

Às ações do Capital Social é assegurada a distribuição anual de dividendos mínimos obrigatórios, correspondente a 25% do lucro líquido após a destinação da reserva legal.

b) Ações em Tesouraria

Conforme proposta do Conselho de Administração, foram canceladas 280.400 ações após aprovação da AGE em 25 de janeiro de 2022.

c) Dividendos e juros sobre capital próprio

Em 24 de junho de 2022, o Conselho de Administração declarou juros sobre o capital próprio no montante bruto de R\$ 21.900 (vinte e um milhões e novecentos mil reais), cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 19.399. (dezenove milhões e trezentos e noventa e nove mil reais). Para cada ação, ordinária e preferencial, o valor bruto a ser creditado será de R\$ 1,133378 e o valor líquido será de R\$ 0,963372 excetuados dessa retenção, os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados.

Em 15 de setembro de 2022, o Conselho de Administração declarou juros sobre o capital próprio no montante bruto de R\$ 12.000 (doze milhões de

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

reais), cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 10.620. (dez milhões e seiscentos e vinte mil reais). Para cada ação, ordinária e preferencial, o valor bruto a ser creditado será de R\$ 0,620255 e o valor líquido será de R\$ 0,527217 excetuados dessa retenção, os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados.

Em 15 de dezembro de 2022, o Conselho de Administração declarou juros sobre o capital próprio no montante bruto de R\$ 12.290 (doze milhões duzentos e noventa mil reais), cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 10.447. (dez milhões e quatrocentos e quarenta e sete mil reais). Para cada ação, ordinária e preferencial, o valor bruto a ser creditado será de R\$ 0,635244 e o valor líquido será de R\$ 0,539958 excetuados dessa retenção, os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados.

O pagamento será realizado sem correção e a data do pagamento será fixada pela Assembleia Geral de Acionistas, que será convocada para aprovar as demonstrações financeiras e a proposta da destinação do resultado do exercício de 2022.

Em 16 de junho de 2023, o Conselho de Administração declarou juros sobre o capital próprio no montante bruto de R\$ 27.700 (vinte e sete milhões setecentos mil reais), cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 23.545. (vinte e três milhões e quinhentos e quarenta e cinco mil reais). Para cada ação, ordinária e preferencial, o valor bruto a ser creditado será de R\$ 1,427752 e o valor líquido será de R\$ 1,213589 excetuados dessa retenção, os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

O pagamento será realizado sem correção e a data do pagamento será fixada pela Assembleia Geral de Acionistas, que será convocada para aprovar as demonstrações financeiras e a proposta da destinação do resultado do exercício de 2023.

d) Reserva de Lucros

Reserva Legal: É constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício nos termos do art. 193 da Lei 6.404/76, até o limite de 20% do capital social.

Reservas de Investimentos: É constituída com o percentual mínimo de 10% sobre o lucro líquido apurado no exercício, conforme definido no estatuto social, e referendado pela assembleia.

A Administração elaborou a proposta de constituição de reserva, em outubro de 2021, para investimentos a serem realizadas em 2022, no montante de R\$ 62.000 (sessenta e dois milhões de reais). A reserva foi integralmente utilizada em 2022.

A Administração elaborou a proposta de constituição de reserva, em outubro de 2022, para investimentos a serem realizadas em 2023, no montante de R\$ 22.000 (vinte e dois milhões de reais)

Reservas Estatutárias: As reservas estatutárias são definidas após a constituição das demais reservas previstas, ou seja, o saldo remanescente de resultado do exercício é revertido para as reservas estatutárias, conforme definido na AGO de 20 de abril de 2022.

Ajustes de avaliação patrimonial

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

Refere-se ao custo atribuído de ativo imobilizado, ao valor justo do ativo biológico e valor justo de propriedades para investimento quando da adoção inicial das respectivas normas, líquidos dos efeitos tributários.

NOTA 21. RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

Abaixo, está apresentada a conciliação da receita operacional líquida apresentada na demonstração de resultado do período:

a) Receita líquida 2º trimestre de 2023 e 2022

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2023 a 30/06/2023	01/04/2022 a 30/06/2022	01/04/2023 a 30/06/2023	01/04/2022 a 30/06/2022
Receita do varejo	283.713	306.311	283.713	306.311
Receita de serviço	6.031	4.925	4.451	3.367
Receita de operações financeiras	-	-	10.438	8.762
Receita de venda de madeira	-	-	135	740
Receita de aluguel	-	-	212	286
Receita operacional bruta	289.744	311.236	298.949	319.466
Devoluções	(10.105)	(11.725)	(10.105)	(11.725)
Impostos sobre varejo	(65.875)	(73.113)	(65.875)	(73.113)
Impostos sobre serviço	(641)	(22)	(641)	(22)
Impostos sobre venda de madeira	-	-	(13)	(491)
Impostos sobre receita de aluguel	-	-	(46)	(20)
Bonificações concedidas aos clientes	(1.387)	(1.450)	(1.387)	(1.450)
Ajuste a valor presente	(13.105)	(14.820)	(13.105)	(14.820)
Receita operacional líquida	198.631	210.106	207.777	217.825

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

b) Receita líquida 1º semestre de 2023 e 2022

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2023 a 30/06/2023	01/01/2022 a 30/06/2022	01/01/2023 a 30/06/2023	01/01/2022 a 30/06/2022
Receita do varejo	442.563	467.165	442.563	467.165
Receita de serviço	10.507	9.515	7.555	5.616
Receita de operações financeiras	-	-	20.152	18.775
Receita de venda de madeira	-	-	460	1.262
Receita de aluguel	-	-	426	565
Receita operacional bruta	453.070	476.680	471.156	493.383
Devoluções	(14.979)	(17.022)	(14.979)	(17.022)
Impostos sobre varejo	(103.843)	(110.705)	(103.843)	(110.705)
Impostos sobre serviço	(1.174)	(133)	(1.174)	(133)
Impostos sobre venda de madeira	-	-	(43)	(969)
Impostos sobre receita de aluguel	-	-	(95)	(104)
Bonificações concedidas aos clientes	(43)	(467)	(43)	(467)
Ajuste a valor presente	(24.849)	(20.006)	(24.849)	(20.006)
Receita operacional líquida	308.182	328.347	326.130	343.977

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 22. DESPESAS POR FUNÇÃO E NATUREZA**a) Despesas 2º trimestre de 2023 e 2022**

Função	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2023 a 30/06/2023	01/04/2022 a 30/06/2022	01/04/2023 a 30/06/2023	01/04/2022 a 30/06/2022
Custos das mercadorias	(91.699)	(99.198)	(91.750)	(99.854)
Despesas com vendas	(49.032)	(46.052)	(48.750)	(45.743)
Despesas administrativas e gerais	(18.758)	(19.233)	(20.840)	(21.142)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(6.466)	(6.853)	(10.680)	(10.999)
Outras despesas operacionais	(645)	(727)	(645)	(964)
Outras receitas operacionais	2.458	1.578	2.483	3.695
Total	(164.142)	(170.485)	(170.182)	(175.007)

Natureza	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2023 a 30/06/2023	01/04/2022 a 30/06/2022	01/04/2023 a 30/06/2023	01/04/2022 a 30/06/2022
Revenda de mercadorias	(91.699)	(99.198)	(91.699)	(99.198)
Exaustão da floresta	-	-	(51)	(656)
Despesas com pessoal	(39.333)	(35.972)	(40.272)	(36.908)
Serviços prestados por terceiros	(1.573)	(1.769)	(2.199)	(2.035)
Aluguéis / seguros / condomínio / água	(1.020)	(825)	(1.035)	(924)
Energia elétrica (a)	(1.202)	(1.311)	(1.285)	(1.334)
Depreciação e amortização	(13.290)	(11.109)	(13.485)	(11.194)
Perdas com inventário	(624)	(1.393)	(624)	(1.393)
Telecomunicações	(1.253)	(984)	(1.385)	(986)
Despesas com viagens	(220)	(486)	(223)	(487)
Despesas de marketing	(3.164)	(3.567)	(3.272)	(3.599)
Despesas com Fretes Transferência	(1.757)	(2.120)	(1.757)	(2.120)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(6.466)	(6.853)	(10.680)	(10.999)
Despesas com cobrança	(1.020)	(991)	(1.020)	(991)
Despesas adquirentes cartões	(1.188)	(1.249)	(1.188)	(1.249)
Manutenção móveis, utensílios, equipamentos informática e instalações	(1.734)	(1.895)	(1.869)	(1.895)
Treinamento	(1.041)	(928)	(1.044)	(928)
Outras receitas/despesas	2.442	165	2.906	1.889
Total	(164.142)	(170.485)	(170.182)	(175.007)

(a) A produção de energia fotovoltaica neste trimestre, contribuiu com economia no custo com energia elétrica em R\$ 419 mil.

b) Despesas 1º semestre de 2023 e 2022

Função	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2023 a 30/06/2023	01/01/2022 a 30/06/2022	01/01/2023 a 30/06/2023	01/01/2022 a 30/06/2022
Custos das mercadorias	(146.267)	(154.768)	(146.615)	(156.132)
Despesas com vendas	(97.388)	(87.149)	(96.793)	(86.595)
Despesas administrativas e gerais	(34.557)	(31.374)	(38.688)	(35.558)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(12.168)	(13.608)	(20.805)	(20.687)
Outras despesas operacionais	(1.551)	(4.391)	(1.560)	(4.407)
Outras receitas operacionais	3.535	1.649	3.663	2.177
Total	(288.396)	(289.641)	(300.798)	(301.202)

Natureza	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2023 a 30/06/2023	01/01/2022 a 30/06/2022	01/01/2023 a 30/06/2023	01/01/2022 a 30/06/2022
Revenda de mercadorias	(146.267)	(154.768)	(146.267)	(154.768)
Exaustão da floresta	-	-	(348)	(1.364)
Despesas com pessoal	(70.812)	(65.278)	(72.595)	(66.944)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

Serviços prestados por terceiros	(3.644)	(3.001)	(4.834)	(4.263)
Aluguéis / seguros / condomínio / água	(2.050)	(1.605)	(2.093)	(1.686)
Energia elétrica (a)	(2.446)	(2.659)	(2.630)	(2.868)
Depreciação e amortização	(26.218)	(21.473)	(26.606)	(21.754)
Perdas com inventário	(1.097)	(2.043)	(1.097)	(2.043)
Telecomunicações	(2.415)	(1.877)	(2.669)	(1.880)
Despesas com viagens	(574)	(718)	(584)	(725)
Despesas de marketing	(6.119)	(6.113)	(6.313)	(6.260)
Despesas com Fretes Transferência	(3.596)	(3.601)	(3.596)	(3.601)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(12.168)	(13.608)	(20.805)	(20.689)
Despesas com cobrança	(1.957)	(1.469)	(1.957)	(1.469)
Despesas adquirentes cartões	(1.935)	(2.250)	(1.935)	(2.250)
Manutenção móveis, utensílios, equipamentos informática e instalações	(3.430)	(3.484)	(3.613)	(3.484)
Treinamento	(1.595)	(1.395)	(1.602)	(1.395)
Outras receitas/despesas	(2.073)	(4.299)	(1.254)	(3.759)
Total	(288.396)	(289.641)	(300.798)	(301.202)

(a) A produção de energia fotovoltaica neste semestre, contribuiu com economia no custo com energia elétrica em R\$ 995 mil.

NOTA 23. RESULTADO FINANCEIRO

a) Resultado financeiro 2º trimestre de 2023 e 2022

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2023 a 30/06/2023	01/04/2022 a 30/06/2022	01/04/2023 a 30/06/2023	01/04/2022 a 30/06/2022
RESULTADO C/RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	11.573	15.243	10.142	14.077
RECEITAS FINANCEIRAS	21.733	22.558	21.327	22.247
Juros Recebidos	5.017	7.841	5.425	8.337

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

Descontos Obtidos	68	233	68	233
Receita de Aplicações Financeiras	4.750	3.339	3.936	2.532
Reversão Ajuste a Valor Presente Clientes	11.898	11.145	11.898	11.145
DESPESAS FINANCEIRAS	(10.160)	(7.315)	(11.185)	(8.170)
Descontos Concedidos	(6)	447	(985)	(377)
Deságio em Venda de Títulos (a)	(1.508)	-	(1.508)	-
Despesas Bancárias	(146)	(163)	(170)	(192)
Ajuste a Valor Presente de Fornecedores	(4.921)	(3.571)	(4.921)	(3.571)
Desp. Financeiras sobre Arrendamento	(3.561)	(3.277)	(3.561)	(3.277)
Juros sobre Empréstimos	-	(749)	-	(749)
Outras despesas financeiras	(18)	(2)	(40)	(4)

b) Resultado financeiro 1º semestre de 2023 e 2022

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2023 a 30/06/2023	01/01/2022 a 30/06/2022	01/01/2023 a 30/06/2023	01/01/2022 a 30/06/2022
RESULTADO C/RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	27.785	19.777	24.820	18.087
RECEITAS FINANCEIRAS	45.176	33.326	44.062	33.192
Juros Recebidos	9.105	12.229	9.876	13.069
Descontos Obtidos	411	537	411	537
Receita de Aplicações Financeiras	9.129	4.381	7.244	3.407
Reversão Ajuste a Valor Presente Clientes	26.531	16.179	26.531	16.179
DESPESAS FINANCEIRAS	(17.391)	(13.549)	(19.242)	(15.105)
Descontos Concedidos	(8)	(188)	(1.788)	(1.585)
Deságio em Venda de Títulos (a)	(1.508)	-	(1.508)	-
Despesas Bancárias	(295)	(294)	(336)	(316)
Ajuste a Valor Presente de Fornecedores	(7.993)	(5.231)	(7.993)	(5.231)
Desp. Financeiras sobre Arrendamento	(7.185)	(6.225)	(7.185)	(6.225)
Juros sobre Empréstimos	-	(1.539)	-	(1.539)
Outras despesas financeiras	(402)	(72)	(432)	(209)

(a) Deságio em venda de títulos: Referem-se a títulos sem juros da Grazziotin S.A. com atraso a partir de 91 dias, negociados com a Grazziotin Financeira, sem direito de regresso.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 24. GESTÃO DE RISCOS E INSTRUMENTOS FINANCEIROS

O Grupo mantém operações com instrumentos financeiros principalmente caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes, contas a pagar a fornecedores e juros sobre o capital próprio. A administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias e políticas operacionais, e controles internos, visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança. A política de controle consiste em acompanhamento permanente das condições contratadas versus condições vigentes no mercado. O Grupo não efetuou transação em caráter especulativo em derivativos ou quaisquer outros instrumentos financeiros de risco.

Classificação dos instrumentos financeiros

A classificação dos instrumentos financeiros de acordo com a avaliação da Administração está apresentada no quadro a seguir:

CONTROLADORA	30/06/2023			31/12/2022		
Ativo	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível
Caixa e equivalentes de caixa	121.438	-	2	146.828	-	2
Contas a receber de clientes	-	216.954	2	-	222.168	2
Adiantamentos a funcionários e fornecedores	-	11.497	2	-	3.035	2
Outras contas a receber	-	2.597	2	-	4.394	2
Depósitos judiciais	-	10.980	2	-	8.730	2
Outros investimentos	-	767	2	-	693	2
Direito de uso	-	123.770	2	-	123.148	2
Total Ativo	121.438	366.565		146.828	362.168	

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

Passivo						
Fornecedores	-	108.003	2	-	89.963	2
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	-	35.678	2	-	30.269	2
Outras contas a pagar	-	3.984	2	-	6.215	2
Passivos de arrendamento	-	138.457	2	-	135.812	2
Total Passivo	-	286.122		-	262.259	

CONSOLIDADO	30/06/2023			31/12/2022		
Ativo	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível
Caixa e equivalentes de caixa	107.288	-	2	125.350	-	2
Contas a receber de clientes	-	281.597	2	-	289.750	2
Adiantamentos a funcionários e fornecedores	-	11.505	2	-	3.053	2
Outras contas a receber	-	4.482	2	-	5.206	2
Depósitos Judiciais	-	11.098	2	-	8.831	2
Outros investimentos	-	767	2	-	693	2
Ativo biológico	11.080	-	2	11.373	-	2
Direito de uso	-	123.770	2	-	123.148	2
Total Ativo	118.368	433.219	-	136.723	430.681	-
Passivo						
Fornecedores	-	108.075	2	-	90.052	2
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	-	35.678	2	-	30.269	2
Outras contas a pagar	-	7.636	2	-	6.914	2
Passivos de arrendamento	-	138.457	2	-	135.812	2
Total Passivo	-	289.846	-	-	263.047	

Valor justo dos instrumentos financeiros

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

O valor justo dos instrumentos financeiros mensurados pelo seu custo amortizado, representam uma aproximação de seu valor justo.

A tabela a seguir apresenta os valores contábeis e os valores justos dos instrumentos financeiros do Grupo:

	Controladora				Consolidado			
	30/06/2023		31/12/2022		30/06/2023		31/12/2022	
Ativo	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo
Caixa e equivalentes de caixa	121.438	121.438	146.828	146.828	107.288	107.288	125.350	125.350
Contas a receber de clientes	216.954	216.954	222.168	222.168	226.167	226.167	289.750	289.750
Outras contas a receber	2.597	2.597	4.394	4.394	4.482	4.482	5.206	5.206
Depósitos judiciais	10.980	10.980	8.730	8.730	11.098	11.098	8.831	8.831
Outros investimentos	767	767	693	693	767	767	693	693
Total Ativo	352.736	352.736	382.813	382.813	349.802	349.802	429.830	429.830
Passivo								
Fornecedores	108.003	108.003	89.963	89.963	108.075	108.075	90.052	90.052
Passivos de arrendamento	138.457	138.457	135.812	135.812	138.457	138.457	135.812	135.812
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	35.678	35.678	30.269	30.269	35.678	35.678	30.269	30.269
Outras contas a pagar	3.984	3.984	6.215	6.215	7.636	7.636	6.914	6.914
Total Passivo	286.122	286.122	262.259	262.259	289.846	289.846	263.047	263.047

Fatores de gerenciamento de riscos

O Grupo possui exposição para os seguintes riscos resultantes de instrumentos financeiros:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

- Risco de crédito;
- Risco de liquidez; e
- Risco de mercado

Estrutura de gerenciamento de risco

O Grupo possui uma diretoria financeira responsável pela gestão de riscos, contando com a supervisão da Diretoria Executiva. A diretoria financeira é responsável por definir a política, administrar os riscos e gerenciar os instrumentos financeiros através de sistemas de controle, os quais estabelecem limites de exposição a taxa de juros, e definem a destinação dos recursos junto às instituições financeiras.

Risco de Crédito

Risco de crédito é o risco de o Grupo incorrer em perdas financeiras caso um cliente ou uma contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais. Esse risco é principalmente proveniente das contas a receber de clientes e de instrumentos financeiros do Grupo. Não há concentração de transações com clientes e historicamente o nível de inadimplência é adequado ao risco.

Com relação ao risco de crédito associado às instituições financeiras, a Companhia e suas controladas atuam de modo a diversificar essa exposição.

Exposição a riscos de crédito

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do risco do crédito na data das informações financeiras foi:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Caixa e equivalentes de caixa	121.438	146.828	107.288	125.350
Contas a receber de clientes	216.954	222.168	281.597	289.750
Depósitos judiciais	10.980	8.730	11.098	8.831
Outros investimentos	767	693	767	693
Total	350.139	378.419	400.750	424.624

O Grupo adota como prática a análise das situações financeiras de seus clientes, e administra o risco de crédito por meio de um programa de qualificação e concessão de crédito.

Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco de que o Grupo irá encontrar dificuldades em cumprir as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos em caixa ou com outro ativo financeiro.

O fluxo de caixa do Grupo é monitorado pela diretoria financeira, de modo a garantir, na medida do possível, que sempre terá liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações no vencimento, tanto em condições normais como de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou risco de prejudicar a reputação do Grupo.

A seguir, estão os vencimentos contratuais de passivos financeiros na data da demonstração financeira. Esses valores são brutos e não-descontados, e incluem pagamentos de juros contratuais e excluem o impacto de acordos de negociação.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

30/06/2023	CONTROLADORA					
Passivos financeiros não derivativos	Valor contábil	Fluxo de caixa contratual	Até 12 meses	De 1 a 2 anos	De 2 a 3 anos	mais de 3 anos
Fornecedores	106.811	108.003	108.003	-	-	-
Passivos de arrendamento	138.457	189.033	23.253	23.253	23.253	119.274
Dividendos e Juros sobre capital próprio	35.678	35.678	35.678	-	-	-
Outras contas a pagar	3.984	3.984	3.984	-	-	-
Total	284.930	336.698	170.918	23.253	23.253	119.274

30/06/2023	CONSOLIDADO					
Passivos financeiros não derivativos	Valor contábil	Fluxo de caixa contratual	Até 12 meses	De 1 a 2 anos	De 2 a 3 anos	mais de 3 anos
Fornecedores	106.883	108.075	108.075	-	-	-
Passivos de arrendamento	138.457	189.033	23.253	23.253	23.253	119.274
Dividendos e Juros sobre capital próprio	35.678	35.678	35.678	-	-	-
Outras contas a pagar	7.636	7.636	7.636	-	-	-
Total	288.654	340.422	174.642	23.253	23.253	119.274

Risco de Mercado

Risco de mercado é o risco de que alterações nos preços de mercado - taxas de juros - irão afetar os ganhos do Grupo ou o valor de seus instrumentos financeiros.

Risco de taxa de juros

O gerenciamento de taxa de juros é efetuado por meio da aplicação de recursos, a taxas condizentes com os níveis de liquidez esperados pela Administração, para as aplicações financeiras e o risco de crédito das contrapartes, que são em geral instituições financeiras de primeira linha.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

O Grupo está exposto a taxas de juros flutuantes vinculadas ao “Certificado de Depósito Interbancário (CDI)”, relativas a aplicações financeiras em reais, para os quais realizou análise de sensibilidade, conforme descrito abaixo.

Em 30 de junho de 2023 e 31 de dezembro de 2022, a Administração efetuou análise de sensibilidade considerando um cenário provável e cenários com reduções de 5% e aumento de 5% nas taxas de juros esperadas. O cenário provável e projetados nas taxas de juros, foi mensurado utilizando-se taxas de juros futuros divulgadas pelo BACEN, considerando uma taxa base de CDI em 13,75% (13,75% em dezembro de 2022). Os efeitos esperados das receitas com aplicações para os próximos três meses são como segue:

CONTROLADORA					
Operação	Saldo em 30/06/2023	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	117.325	Diminuição/aumento do CDI		-5%	5%
Receita financeira			1.344	1.277	1.412

CONTROLADORA					
Operação	Saldo em 31/12/2022	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	141.005	Diminuição/aumento do CDI		-5%	5%
Receita financeira			1.616	1.535	1.696

CONSOLIDADO					
Operação	Saldo em 30/06/2023	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	100.254	Diminuição/aumento do CDI		-5%	5%
Receita financeira			1.149	1.091	1.206

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

CONSOLIDADO					
Operação	Saldo em 31/12/2022	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	117.288	Diminuição/aumento do CDI		-5%	5%
Receita financeira			1.344	1.277	1.411

Gestão de capital

Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade das operações para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir custo e maximizar os recursos para aplicação em abertura e modernização de lojas, novas tecnologias na gestão dos estoques.

A estrutura de capital da Companhia consiste em passivos financeiros, caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras. Periodicamente, a Administração revisa a estrutura de capital e sua habilidade em liquidar os seus passivos, bem como monitora tempestivamente a posição de suas contas a receber, o prazo médio de fornecedores em relação ao prazo médio de giro dos estoques, tomando as ações necessárias para manter o equilíbrio financeiro.

NOTA 25. SEGUROS

Com objetivo de garantir quaisquer perdas decorrentes de sinistros, a Companhia e suas controladas possuem seguro com algumas das principais seguradoras do país, escolhidas conforme orientação de especialistas, levando em consideração a organização e os riscos envolvidos. Possui cobertura nas

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

modalidades de responsabilidade civil, patrimonial (coberturas, incêndio, raio, explosão e demais coberturas da apólice patrimonial) e para estoque.

A sede Administrativa possui cobertura para prédios, inclusos centros de distribuição, estoques, imobilizado, bem como nas lojas alugadas em prédios próprios. Lojas situadas em pontos locados não possuem seguro predial, salvo em exceções estabelecidas em cláusulas contratuais com o locador.

Tipo de cobertura	Valor segurado em 30/06/2023	Valor segurado em 31/12/2022
Cobertura de Riscos	367.331	367.872

NOTA 26. PARTES RELACIONADAS

A seguir estão demonstrados os principais saldos da controladora com suas partes relacionadas, para os períodos findos em 30/06/2023 e 30/06/2022 nas contas de resultado e em 30/06/2023 e 31/12/2022 nas contas patrimoniais.

a) Mundiart S.A.

DESCRIÇÃO	PARTE RELACIONADA	30/06/2023	31/12/2022
PASSIVO CIRCULANTE:			
Fornecedores	Mundiart S.A.	38.715	6.980
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		30/06/2023	30/06/2022
Aquisição de Mercadorias	Mundiart S.A.	96.557	72.119

A Companhia mantém transações de compras de mercadoria para revenda com a parte relacionada empresa Mundiart S.A., que não está incluída no consolidado por não ser controlada ou coligada, e foram realizadas em condições acordadas entre as partes e não são comparáveis

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

com as condições acordadas em transações realizadas com terceiros, e o montante de R\$ 38.715 (R\$ 6.980 em 31 de dezembro de 2022) está registrado em fornecedores na nota explicativa 16.

b) Grazziotin Financeira S.A.

DESCRIÇÃO	PARTE RELACIONADA		
ATIVO		30/06/2023	31/12/2022
Aplicações Financeiras	Grazziotin Financeira S.A.	20.447	27.237
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		30/06/2023	30/06/2022
Prestação de Serviços	Grazziotin Financeira S.A.	3.473	3.899
Receitas Financeiras	Grazziotin Financeira S.A.	2.088	1.187

As operações com a parte relacionada Grazziotin Financeira S.A. foram realizadas em condições acordadas entre as partes, e referem-se à aplicação em LC (Letras de Câmbio), com remunerações que variam de 102% a 130% do CDI (em 31 de dezembro de 2022, taxas que variam de 115% a 130% do CDI).

c) Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda.

DESCRIÇÃO	PARTE RELACIONADA		
PASSIVO		30/06/2023	31/12/2022
Aluguéis a Pagar	Centro Shopping	94	121
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		30/06/2023	30/06/2022
Aluguel e Locações	Centro Shopping	595	554

Refere-se ao aluguel de lojas e o contrato foi firmado em condições acordadas entre as partes.

NOTA 27. REMUNERAÇÃO DOS ADMINISTRADORES

A Companhia não possui benefícios pós-emprego, benefícios de rescisão de contrato de trabalho ou outros benefícios de longo prazo. Os benefícios de

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023 (valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

curto prazo para a diretoria estatutária, são os mesmos dos demais funcionários da Companhia. A remuneração global dos administradores para o exercício de 2023, aprovada em Assembleia Geral Ordinária na data de 26 de abril de 2023, foi de R\$ 3.285 (três milhões, duzentos e oitenta e cinco mil reais). Até junho de 2023 a remuneração paga foi de R\$ 1.090 (R\$ 947 em 2022).

NOTA 28. INFORMAÇÕES POR SEGMENTO DE NEGÓCIO

O CPC 22 e o IFRS 8 - Informações por Segmento requerem que os segmentos operacionais sejam identificados com base nos relatórios internos a respeito dos componentes da Companhia, regularmente revisados pela Diretoria Executiva em conjunto com o Conselho de Administração, principais tomadores de decisões operacionais, a fim de alocar recursos ao segmento e avaliar seu desempenho.

Como forma de gerenciar seus negócios tanto no âmbito financeiro como no operacional, a Companhia classificou seus negócios em Varejo, Financeira, Shopping Center, Floresta, Agronegócio (joint venture). As principais características de cada um dos negócios são:

- Varejo - substancialmente revenda de mercadorias nas lojas da Companhia, representadas pelas redes de lojas Grazziotin, Tottal, Pormenos, Franco Giorgi, GZT, e comércio eletrônico (e-commerce);
- Financeira - por meio da controlada Financeira Grazziotin S.A., que tem como objeto principal fornecer crédito aos clientes da Companhia para aquisição de produtos;

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)**

- Shopping Center – representado pela locação de lojas da controlada Centro Shopping;
- Floresta – cultivo e venda de madeira oriundas de reflorestamento realizada pela controlada Floresta Grazziotin;
- Agronegócio – cultivo e venda de produtos agrícolas produzidos pela joint venture Grato Agropecuária.

GRAZZIOTIN S. A.
Notas Explicativas
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO
DE 2023

(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

30/06/2023	Varejo	Financeira	Shopping Center	Floresta	Agronegócio (Joint Venture)	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidada
Receita líquida de vendas	308.182	20.673	926	417	38.724	368.922	(42.792)	326.130
Mercado interno	308.182	20.673	926	417	38.724	368.922	(42.792)	326.130
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(146.267)	(2.088)	-	(348)	(19.021)	(167.724)	21.109	(146.615)
Lucro bruto	161.915	18.585	926	69	19.703	201.198	(21.683)	179.515
Despesas com vendas	(97.388)	-	-	-	-	(97.388)	595	(96.793)
Despesas gerais e administrativas	(34.557)	(6.069)	(1.133)	(387)	(1.500)	(43.646)	4.958	(38.688)
Participação nos resultados de controladas	9.430	-	-	-	-	9.430	(1.716)	7.714
Outras receitas (despesas), líquidas	(10.184)	(8.637)	21	98	3.501	(15.201)	(3.501)	(18.702)
Lucro operacional antes do resultado financeiro	29.216	3.879	(186)	(220)	21.704	54.393	(21.347)	33.046
Depreciação, amortização	(13.411)	(1)	(303)	(83)	(109)	(13.907)	109	(13.798)
Ativos	1.192.189	56.474	23.859	20.181	586.553	1.879.256	(675.600)	1.203.656
Passivos	346.805	25.443	3.131	3.848	80.845	460.072	(101.768)	358.304

GRAZZIOTIN S. A.
Notas Explicativas
Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO
DE 2023**

(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

30/06/2022	Varejo	Financeira	Shopping Center	Floresta	Agronegócio (Joint Venture)	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidada
Receita líquida de vendas	328.347	17.895	1.015	1.173	102.926	451.356	(107.379)	343.977
Mercado interno	328.347	17.895	1.015	1.173	102.926	451.356	(107.379)	343.977
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(154.768)	(1.187)	-	(1.364)	(31.680)	(188.999)	32.867	(156.132)
Lucro bruto	173.579	16.708	1.015	(191)	71.246	262.357	(74.512)	187.845
Despesas com vendas	(87.149)	-	-	-	-	(87.149)	554	(86.595)
Despesas gerais e administrativas	(31.374)	(5.843)	(1.244)	(374)	(1.091)	(39.926)	4.368	(35.558)
Participação nos resultados de controladas	23.463	-	-	-	-	23.463	914	24.377
Outras receitas (despesas), líquidas	(16.350)	(6.579)	20	(6)	(250)	(23.165)	248	(22.917)
Lucro operacional antes do resultado financeiro	62.169	4.286	(209)	(571)	69.905	135.580	(68.428)	67.152
Depreciação, amortização	(21.473)	-	(298)	(77)	(107)	(21.955)	201	(21.754)
Ativos	1.174.697	59.696	19.344	19.741	549.801	1.823.279	(641.904)	1.181.375
Passivos	376.106	33.148	2.676	3.843	62.671	478.444	(95.660)	382.784

a) As eliminações são representadas principalmente pelos efeitos do Agronegócio (joint venture), que são apresentados integralmente acima, no entanto é incluída na linha de equivalência patrimonial nas demonstrações consolidadas.

GRAZZIOTIN S. A.
Notas Explicativas
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

A receita operacional do Grupo é gerada substancialmente no mercado brasileiro e o Grupo não tem nenhum cliente que individualmente seja significativo, ou seja, cliente que represente 10% ou mais da receita operacional do exercício. Não há vendas relevantes entre os segmentos.

NOTA 29. EVENTOS SUBSEQUENTES

(a) Subscrição de ações

Em 29 de maio o Conselho de Administração aprovou o aumento do capital social da Companhia, dentro do limite do capital autorizado, no valor mínimo, de R\$ 10.000.002,79 (dez milhões, dois reais e setenta e nove centavos) e, no valor máximo de R\$ 20.000.005,58 (vinte milhões, cinco reais e cinquenta e oito centavos) mediante a emissão para subscrição privada de, no mínimo, 139.738 (cento e trinta e nove mil, setecentas e trinta e oito) ações ordinárias e 211.059 (duzentas e onze mil e cinquenta e nove) ações preferenciais, e no máximo 279.476 (duzentas e setenta e nove mil, quatrocentas e setenta e seis) ações ordinárias e 422.118 (quatrocentas e vinte e duas mil, cento e dezoito) ações preferenciais.

Durante o período para exercício do direito de preferência e Sobras, foram subscritas 275.440 (duzentas e setenta e cinco mil, quatrocentas e quarenta) ações ordinárias, de emissão da Companhia, ao preço de emissão de R\$ 29,77 (vinte e nove reais e setenta e sete centavos) por ação, e 393.133 (trezentas e noventa e três mil, cento e trinta e três) ações preferenciais, ao preço de emissão de R\$ 27,67 (vinte e sete reais e sessenta e sete centavos).

Total de ações restantes que irão a leilão é de 4.036 (quatro mil e trinta e seis) ações ordinárias, e 28.985 (vinte e oito mil, novecentas e oitenta e cinco) ações preferenciais, de emissão da Companhia. O leilão ocorrera em data a ser informada ao mercado, nos termos do artigo 171, § 7º, alínea “a” da Lei 6.404/76 das Sociedades Anônimas.

GRAZZIOTIN S. A.
Notas Explicativas
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS DE 30 DE JUNHO DE 2023
(valores expressos em milhares de reais, exceto quando especificado)

O valor total do capital subscrito até o momento é de R\$ 19.077.838,91.

(b) Pagamento juros sobre o capital próprio

No dia 14 de agosto de 2023, a Companhia vai realizar o pagamento referente aos juros sobre o capital próprio lançado no último trimestre de 2022, liquidando assim esta obrigação.

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Relatório sobre a revisão de informações trimestrais condensadas

Aos Administradores e Acionistas
Grazziotin S.A.

Introdução

Revisamos as demonstrações financeiras intermediárias condensadas, individuais e consolidadas, da Grazziotin S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de junho de 2023, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e de seis meses findos nessa data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária e com a norma internacional de contabilidade IAS 34 - Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas demonstrações financeiras intermediárias condensadas com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias condensadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 (R1) e o IAS 34, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As demonstrações financeiras intermediárias condensadas acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2023, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins do IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as demonstrações financeiras intermediárias condensadas e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - "Demonstração do Valor Adicionado". Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e de forma consistente em relação às demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Auditoria e revisão das cifras do ano anterior

As Informações Trimestrais (ITR) mencionadas no primeiro parágrafo incluem demonstrações

financeiras intermediárias condensadas correspondentes ao resultado, mutações do patrimônio líquido, fluxos de caixa e valor adicionado do trimestre findo em 30 de junho de 2022, obtidas das Informações Trimestrais (ITR) daquele trimestre, e aos balanços patrimoniais em 31 de dezembro de 2022, obtidas das demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022, apresentadas para fins de comparação. A revisão das Informações Trimestrais (ITR) do trimestre findo em 30 de junho de 2022 e o exame das demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2022 foram conduzidos sob a responsabilidade de outros auditores independentes, que emitiram relatórios de revisão e de auditoria com datas de 12 de agosto de 2022 e 17 de março de 2023, respectivamente, sem ressalvas.

Porto Alegre, 11 de agosto de 2023

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

Rafael Biedermann Mariante
Contador CRC 1SP243373/O-0

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Atendendo texto da Resolução CVM 80/22 a Diretoria declara que revisou, discutiu e concordou com as Demonstrações Financeiras Intermediárias da Companhia referentes ao trimestre findo em 30 de junho de 2023, autorizando sua conclusão nesta data. Passo Fundo, 11 de agosto de 2023.

A DIRETORIA

Renata Grazziotin – Presidente

Marcus Grazziotin – Vice-Presidente

Matias Grazziotin – Diretor

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Em observância às disposições constantes da Resolução CVM nº 80/22, a Diretoria declara que discutiu, reviu e concordou com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes e com as demonstrações contábeis relativas ao exercício social encerrado em 30 de junho de 2023.

Atendendo à resolução 162 da CVM, informamos que nossa política em relação a esse assunto, é de preservar a independência dos auditores externos. Esses são contratados apenas para essa finalidade, que não contempla serviços de consultoria.

Passo Fundo, 11 de agosto de 2023.

A DIRETORIA

Renata Grazziotin – Presidente

Marcus Grazziotin – Vice-Presidente

Matias Grazziotin – Diretor