

Grazziotin S.A.
Informações Trimestrais (ITR) em
31 de março de 2024
e relatório sobre a revisão de
informações trimestrais



Relatório sobre a revisão de informações trimestrais

Aos Administradores e Acionistas
Grazziotin S.A.

Introdução

Revisamos as demonstrações financeiras intermediárias condensadas, individuais e consolidadas, da Grazziotin S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 31 de março de 2024, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de março de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de três meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária" e com a norma internacional de contabilidade IAS 34 - *Interim Financial Reporting*, emitida pelo *International Accounting Standards Board* (IASB) assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas demonstrações financeiras intermediárias condensadas com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - "Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade" e ISRE 2410 - *Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 e o IAS 34, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.



Grazziotin S.A.

Outros assuntos

Demonstrações do Valor Adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as Demonstrações do Valor Adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de três meses findo em 31 de março de 2024, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins do IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as demonstrações financeiras intermediárias condensadas e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - "Demonstração do Valor Adicionado". Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e de forma consistente em relação às informações demonstrações financeiras intermediárias individuais e consolidadas condensadas tomadas em conjunto.

Porto Alegre, 10 de maio de 2024

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/F-6

Decoded by
Rafael Biedermann Mariante
Signed by RAFAEL BIEDERMANN MARIANTE 04170210007
CPF: 04170210007
Signed Date: 2024
Signing Time: 10 de maio de 2024 | 17:04 BRT
© 2024 PwC. All rights reserved. PwC is a registered trademark of PwC.
PwC is not responsible for the content of this document.

 **Rafael Biedermann Mariante**
Contador CRC 1SP243373/O-0

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	5
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2024 à 31/03/2024	7
DMPL - 01/01/2023 à 31/03/2023	8
Demonstração de Valor Adicionado	9

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	10
Balanço Patrimonial Passivo	11
Demonstração do Resultado	12
Demonstração do Resultado Abrangente	13
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	14

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2024 à 31/03/2024	15
DMPL - 01/01/2023 à 31/03/2023	16
Demonstração de Valor Adicionado	17

Comentário do Desempenho	18
--------------------------	----

Notas Explicativas	33
--------------------	----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidade)	Trimestre Atual 31/03/2024
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	8.347.011
Preferenciais	11.735.604
Total	20.082.615
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 31/03/2024	Exercício Anterior 31/12/2023
1	Ativo Total	1.245.247	1.258.924
1.01	Ativo Circulante	505.761	525.119
1.01.02	Aplicações Financeiras	149.849	165.006
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	149.849	165.006
1.01.02.01.03	Caixa e Equivalentes de Caixa	149.849	165.006
1.01.03	Contas a Receber	176.351	208.533
1.01.03.01	Clientes	176.351	208.533
1.01.04	Estoques	167.514	140.127
1.01.06	Tributos a Recuperar	5.530	2.982
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	5.530	2.982
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	6.517	8.471
1.01.08.03	Outros	6.517	8.471
1.01.08.03.01	Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	2.457	3.312
1.01.08.03.02	Outras Contas a Receber	4.060	5.159
1.02	Ativo Não Circulante	739.486	733.805
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	16.913	15.144
1.02.01.04	Contas a Receber	15.813	14.092
1.02.01.04.04	Depósitos Judiciais	15.046	13.325
1.02.01.04.05	Outras Contas a Receber	767	767
1.02.01.07	Tributos Diferidos	1.100	1.052
1.02.01.07.01	Impostos a Recuperar	1.100	1.052
1.02.02	Investimentos	336.729	330.280
1.02.02.01	Participações Societárias	336.729	330.280
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	336.729	330.280
1.02.03	Imobilizado	380.776	377.886
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	260.295	253.954
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	120.481	123.932
1.02.04	Intangível	5.068	10.495
1.02.04.01	Intangíveis	5.068	10.495
1.02.04.01.02	Outros Ativos Intangíveis	5.068	10.495

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 31/03/2024	Exercício Anterior 31/12/2023
2	Passivo Total	1.245.247	1.258.924
2.01	Passivo Circulante	224.606	241.847
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	32.430	34.037
2.01.01.01	Obrigações Sociais	32.430	34.037
2.01.01.01.01	Salários, Encargos e Contribuições Sociais	32.430	34.037
2.01.02	Fornecedores	108.929	97.896
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	108.929	97.896
2.01.03	Obrigações Fiscais	7.499	33.028
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	7.499	33.028
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	0	139
2.01.03.01.02	Tributos a Recolher	7.499	32.889
2.01.05	Outras Obrigações	75.748	76.886
2.01.05.02	Outros	75.748	76.886
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	47.376	47.376
2.01.05.02.04	Arrendamento Mercantil	24.430	23.998
2.01.05.02.07	Outras Obrigações a Pagar	3.942	5.512
2.02	Passivo Não Circulante	130.893	132.838
2.02.02	Outras Obrigações	130.893	132.838
2.02.02.02	Outros	130.893	132.838
2.02.02.02.03	Impostos Diferidos	6.095	5.622
2.02.02.02.04	Provisões Contingencias	11.120	10.314
2.02.02.02.05	Arrendamento Mercantil	113.678	116.902
2.03	Patrimônio Líquido	889.748	884.239
2.03.01	Capital Social Realizado	421.397	421.397
2.03.04	Reservas de Lucros	398.002	398.002
2.03.04.01	Reserva Legal	51.612	51.612
2.03.04.02	Reserva Estatutária	326.390	326.390
2.03.04.10	Reservas de Investimentos	20.000	20.000
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	5.516	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	64.833	64.840
2.03.06.02	Ajuste de Realização Patrimonial	64.833	64.840

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 31/03/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 31/03/2023
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	120.031	109.552
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-61.671	-54.568
3.03	Resultado Bruto	58.360	54.984
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-59.258	-58.883
3.04.01	Despesas com Vendas	-49.591	-48.356
3.04.01.01	Despesas com Vendas	-49.591	-48.356
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-12.515	-15.800
3.04.02.01	Despesas Gerais e Administrativas	-12.515	-15.800
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	-2.757	-5.702
3.04.03.01	Perdas por Redução ao Valor Recuperável de Contas a Receber	-2.757	-5.702
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	491	1.077
3.04.04.01	Outras Receitas	491	1.077
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-1.335	-906
3.04.05.01	Outras Despesas	-1.335	-906
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	6.449	10.804
3.04.06.01	Equivalência Patrimonial	6.449	10.804
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-898	-3.899
3.06	Resultado Financeiro	7.141	16.210
3.06.01	Receitas Financeiras	17.942	23.442
3.06.01.01	Receitas Financeiras	17.942	23.442
3.06.02	Despesas Financeiras	-10.801	-7.232
3.06.02.01	Despesas Financeiras	-10.801	-7.232
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	6.243	12.311
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-734	-1.809
3.08.01	Corrente	-261	0
3.08.02	Diferido	-473	-1.809
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	5.509	10.502
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	5.509	10.502
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)		
3.99.01	Lucro Básico por Ação		
3.99.01.01	ON	0,2743	0,543
3.99.01.02	PN	0,2743	0,543

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 31/03/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 31/03/2023
4.01	Lucro Líquido do Período	5.509	10.502
4.03	Resultado Abrangente do Período	5.509	10.502

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 31/03/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 31/03/2023
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	3.257	24.544
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	24.615	21.655
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	5.509	10.502
6.01.01.02	Depreciação do Imobilizado	7.873	6.523
6.01.01.03	Depreciação do Direito de Uso	9.748	6.404
6.01.01.04	Equivalência Patrimonial	-6.449	-10.804
6.01.01.05	Constituição (reversão) provisão para contingência	-54	420
6.01.01.06	Impostos Diferidos	473	1.809
6.01.01.07	Impostos Correntes	261	0
6.01.01.08	Juros apropriados sobre arrendamentos	3.477	3.624
6.01.01.10	Ajuste a valor presente de clientes	1.071	-2.889
6.01.01.11	Perdas redução valor recuperável de contas a receber	2.757	5.702
6.01.01.12	Provisão perda estimada de estoques	-476	364
6.01.01.13	Resultado da baixa de ativo imobilizado	539	0
6.01.01.14	Resultado da baixa de arrendamentos	-114	0
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-17.995	6.513
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	28.354	45.182
6.01.02.02	Estoques	-26.883	-51.109
6.01.02.06	Impostos a recuperar	-2.595	6.799
6.01.02.09	Outros ativos	1.091	-5.936
6.01.02.10	Fornecedores	11.005	48.197
6.01.02.11	Impostos a recolher	-25.390	-30.209
6.01.02.12	Outros passivos	-3.177	-594
6.01.02.15	Impostos pagos sobre o lucro	-400	-5.817
6.01.03	Outros	-3.363	-3.624
6.01.03.01	Juros pagos sobre arrendamentos	-3.363	-3.624
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-9.325	-17.107
6.02.01	Aquisição de Ativo Imobilizado, Intangível e Biológico	-9.325	-13.906
6.02.02	Aumento de Capital - Cotroladas	0	-3.200
6.02.03	Outros Investimentos	0	-1
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-9.089	-5.178
6.03.01	Pagamento de Arrendamento Mercantil Financeiro	-9.089	-5.178
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-15.157	2.259
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	165.006	146.828
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	149.849	149.087

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2024 à 31/03/2024

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	421.397	0	398.003	0	64.840	884.240
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	421.397	0	398.003	0	64.840	884.240
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	5.509	0	5.509
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	5.509	0	5.509
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	7	-7	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	7	-7	0
5.07	Saldos Finais	421.397	0	398.003	5.516	64.833	889.749

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 31/03/2023

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	400.886	0	366.543	0	64.932	832.361
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	400.886	0	366.543	0	64.932	832.361
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	10.502	0	10.502
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	10.502	0	10.502
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	20	-20	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	20	-20	0
5.07	Saldos Finais	400.886	0	366.543	10.522	64.912	842.863

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 31/03/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 31/03/2023
7.01	Receitas	159.099	155.171
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	161.584	159.796
7.01.02	Outras Receitas	272	1.077
7.01.02.01	Outras Receitas	491	1.048
7.01.02.02	Receitas relativas ativos próprios	-219	29
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-2.757	-5.702
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-99.236	-99.279
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-87.429	-85.272
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-16.213	-16.717
7.02.04	Outros	4.406	2.710
7.03	Valor Adicionado Bruto	59.863	55.892
7.04	Retenções	-14.117	-12.927
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-7.638	-6.523
7.04.02	Outras	-6.479	-6.404
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	45.746	42.965
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	14.450	20.042
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	6.449	10.804
7.06.02	Receitas Financeiras	8.001	9.238
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	60.196	63.007
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	60.196	63.007
7.08.01	Pessoal	27.325	27.269
7.08.01.01	Remuneração Direta	22.030	21.967
7.08.01.02	Benefícios	3.792	3.502
7.08.01.03	F.G.T.S.	1.503	1.800
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	26.555	20.073
7.08.02.01	Federais	11.062	8.817
7.08.02.02	Estaduais	15.047	10.241
7.08.02.03	Municipais	446	1.015
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	807	5.163
7.08.03.01	Juros	543	4.772
7.08.03.02	Aluguéis	264	391
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	5.509	10.502
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	5.509	10.502

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 31/03/2024	Exercício Anterior 31/12/2023
1	Ativo Total	1.252.435	1.274.618
1.01	Ativo Circulante	551.875	570.025
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	158.136	168.715
1.01.03	Contas a Receber	213.803	248.667
1.01.03.01	Clientes	213.803	248.667
1.01.04	Estoques	167.514	140.127
1.01.06	Tributos a Recuperar	5.625	3.074
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	5.625	3.074
1.01.07	Despesas Antecipadas	6.797	9.442
1.01.07.01	Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	2.465	3.322
1.01.07.02	Outras Contas a Receber	4.332	6.120
1.02	Ativo Não Circulante	700.560	704.593
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	30.903	29.741
1.02.01.04	Contas a Receber	15.190	13.439
1.02.01.04.03	Depósitos e Cauções	15.190	13.439
1.02.01.06	Ativos Biológicos	13.092	13.576
1.02.01.07	Tributos Diferidos	2.621	2.726
1.02.01.07.01	Impostos a Recuperar	1.100	1.052
1.02.01.07.02	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	1.521	1.674
1.02.02	Investimentos	282.784	277.967
1.02.02.01	Participações Societárias	262.252	257.304
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	261.485	256.537
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	767	767
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	20.532	20.663
1.02.03	Imobilizado	381.801	386.385
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	268.881	262.453
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	112.920	123.932
1.02.04	Intangível	5.072	10.500
1.02.04.01	Intangíveis	5.072	10.500
1.02.04.01.02	Intangíveis	5.072	10.500

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 31/03/2024	Exercício Anterior 31/12/2023
2	Passivo Total	1.252.435	1.274.618
2.01	Passivo Circulante	230.345	249.976
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	32.700	34.330
2.01.01.01	Obrigações Sociais	32.700	34.330
2.01.01.01.01	Salários, Encargos e Contribuições Sociais	32.700	34.330
2.01.02	Fornecedores	108.966	97.995
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	108.966	97.995
2.01.03	Obrigações Fiscais	8.147	33.871
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	8.147	33.871
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	321	583
2.01.03.01.02	Outros Tributos a Recolher	7.826	33.288
2.01.05	Outras Obrigações	80.532	83.780
2.01.05.02	Outros	80.532	83.780
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	47.376	47.376
2.01.05.02.06	Outros Debitos a Pagar	10.399	12.406
2.01.05.02.07	Arrendamento Mercatil	22.757	23.998
2.02	Passivo Não Circulante	132.342	140.403
2.02.02	Outras Obrigações	132.342	140.403
2.02.02.02	Outros	132.342	140.403
2.02.02.02.03	Arrendamento Mercantil	107.790	116.902
2.02.02.02.04	Provisões para Contigencia	11.299	10.539
2.02.02.02.05	Impostos Taxas e Contribuições	13.253	12.962
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	889.748	884.239
2.03.01	Capital Social Realizado	421.397	421.397
2.03.04	Reservas de Lucros	398.002	398.002
2.03.04.01	Reserva Legal	51.612	51.612
2.03.04.02	Reserva Estatutária	326.390	326.390
2.03.04.10	Reserva de Investimentos	20.000	20.000
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	5.516	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	64.833	64.840

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 31/03/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 31/03/2023
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	128.052	117.734
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-62.171	-54.865
3.03	Resultado Bruto	65.881	62.869
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-65.630	-65.511
3.04.01	Despesas com Vendas	-50.209	-48.042
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-14.065	-17.680
3.04.02.01	Despesas Gerais e Administrativas	-14.065	-17.680
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	-5.516	-10.125
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	492	1.185
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-1.280	-907
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	4.948	10.058
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	251	-2.642
3.06	Resultado Financeiro	6.880	15.117
3.06.01	Receitas Financeiras	18.608	23.177
3.06.02	Despesas Financeiras	-11.728	-8.060
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	7.131	12.475
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-1.622	-1.973
3.08.01	Corrente	-1.177	339
3.08.02	Diferido	-445	-2.312
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	5.509	10.502
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	5.509	10.502
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	0	10.502
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)		
3.99.01	Lucro Básico por Ação		
3.99.01.01	ON	0,2743	0,543
3.99.01.02	PN	0,2743	0,543

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 31/03/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 31/03/2023
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	5.509	10.502
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	5.509	10.502
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	5.509	10.502

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 31/03/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 31/03/2023
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	7.617	29.290
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	29.919	27.540
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	5.509	10.502
6.01.01.02	Depreciação do imobilizado	8.112	6.715
6.01.01.03	Depreciação do direito de uso	9.320	6.404
6.01.01.04	Exaustão ativo biológico	500	295
6.01.01.05	Resultado baixa ativo imobilizado	539	0
6.01.01.06	Equivalência patrimonial	-4.948	-10.058
6.01.01.07	Constituição (reversão) provisão para contingências	-97	485
6.01.01.08	Impostos diferidos	444	2.312
6.01.01.09	Impostos correntes	1.177	-339
6.01.01.10	Juros apropriados sobre arrendamento	3.366	3.624
6.01.01.12	Ajuste a valor presente clientes	1.071	-2.889
6.01.01.13	Perdas redução ao valor recuperável contas a receber	5.516	10.125
6.01.01.14	Provisão perda estimada de estoques	-476	364
6.01.01.15	Resultado da baixa de arrendamentos	-114	0
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-19.050	5.374
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	28.277	43.717
6.01.02.02	Estoques	-26.883	-51.109
6.01.02.06	Impostos a Recuperar	-2.599	6.216
6.01.02.08	Outros Créditos	1.751	-6.173
6.01.02.09	Fornecedores	10.943	48.220
6.01.02.10	Imposto a recolher	-25.462	-29.638
6.01.02.11	Outros passivos	-3.637	42
6.01.02.18	Impostos pagos sobre o lucro	-1.440	-5.901
6.01.03	Outros	-3.252	-3.624
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-9.535	-16.000
6.02.01	Aquisição de Bens do Ativo Imobilizado e Intangível	-9.519	-15.948
6.02.02	Investimento em ativo biológico	0	-51
6.02.03	Outros investimentos	0	-1
6.02.04	Aporte de capital em controladas	-16	0
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-8.661	-5.178
6.03.01	Pagamento de Arrendamento Mercantil Financeiro	-8.661	-5.178
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-10.579	8.112
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	168.715	125.350
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	158.136	133.462

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2024 à 31/03/2024

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	421.397	0	398.003	0	64.840	884.240	0	884.240
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	421.397	0	398.003	0	64.840	884.240	0	884.240
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	5.509	0	5.509	0	5.509
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	5.509	0	5.509	0	5.509
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	7	-7	0	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	7	-7	0	0	0
5.07	Saldos Finais	421.397	0	398.003	5.516	64.833	889.749	0	889.749

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 31/03/2023

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	400.886	0	366.543	0	64.932	832.361	0	832.361
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	400.886	0	366.543	0	64.932	832.361	0	832.361
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	10.502	0	10.502	0	10.502
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	10.502	0	10.502	0	10.502
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	20	-20	0	0	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	20	-20	0	0	0
5.07	Saldos Finais	400.886	0	366.543	10.522	64.912	842.863	0	842.863

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 31/03/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 31/03/2023
7.01	Receitas	164.466	159.461
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	160.194	158.791
7.01.02	Outras Receitas	10.007	10.766
7.01.02.01	Receitas com Valores Mobiliários	9.507	9.714
7.01.02.02	Outras Receitas	500	1.052
7.01.03	Receitas refs. à Construção de Ativos Próprios	-219	29
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-5.516	-10.125
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-100.111	-100.007
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-87.429	-85.569
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-17.088	-17.249
7.02.04	Outros	4.406	2.811
7.03	Valor Adicionado Bruto	64.355	59.454
7.04	Retenções	-14.772	-13.119
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-8.379	-6.715
7.04.02	Outras	-6.393	-6.404
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	49.583	46.335
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	13.615	19.035
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	4.948	10.059
7.06.02	Receitas Financeiras	8.667	8.976
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	63.198	65.370
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	63.198	65.370
7.08.01	Pessoal	28.085	27.985
7.08.01.01	Remuneração Direta	22.690	22.598
7.08.01.02	Benefícios	3.871	3.569
7.08.01.03	F.G.T.S.	1.524	1.818
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	28.136	20.892
7.08.02.01	Federais	12.643	9.634
7.08.02.02	Estaduais	15.047	10.243
7.08.02.03	Municipais	446	1.015
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	1.468	5.991
7.08.03.01	Juros	1.468	5.600
7.08.03.02	Aluguéis	0	391
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	5.509	10.502
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	5.509	10.502

Comentário do Desempenho



Release Trimestral TT24



www.grazziotin.com.br

Comentário do Desempenho

Mensagem da Administração

Iniciamos nossa mensagem expressando nossa solidariedade as famílias atingidas pelas enchentes no RS. Que possamos juntos demonstrar a união em prol da reconstrução das cidades afetadas, estaremos unidos nesse momento de superação.

Começamos o ano de 2024 enfrentando muitos desafios, porém, com alguns indicadores demonstrando melhorias em relação ao ano anterior. Estas melhorias refletem tanto a evolução gradual do cenário macroeconômico quanto o aprimoramento de nossas operações e o empenho de nossas equipes.

No primeiro trimestre de 2024, registramos aumento de 8,58% na venda bruta em comparação com o mesmo período do ano anterior. Além disso, observamos redução de 3,16% nas despesas de loja em relação ao primeiro trimestre de 2023. A inadimplência também apresentou melhorias em comparação ao mesmo período de 2023, tendo redução de 1 ponto percentual no crédito em atraso.

Na Grato, houve redução de 40,31% na equivalência patrimonial, influenciada principalmente pela reavaliação de seu ativo biológico. Também na Grato, continuamos avançando no projeto de irrigação com a construção de 24 pivôs centrais, 12 reservatórios de água e toda rede elétrica necessária para o sistema de irrigação em 3.000 hectares da fazenda Santana.

Na Grazziotin Financeira, observamos melhora no desempenho dos serviços financeiros, com avanço de 11% no volume transacionado de operações no Crédito Pessoal em relação ao ano anterior. O aumento no desempenho desse produto, aliado ao crescimento do ticket médio, contribuiu para o aumento de 114% no lucro líquido da Grazziotin Financeira em comparação ao período homólogo. Nesse primeiro trimestre, também alcançamos a marca de 1 milhão de reais acumulados em premiações nos sorteios a clientes que contrataram seguro prestamista.

Seguimos atentos aos cuidados em relação a nossas equipes, clientes e apoio a nossas lojas nesse momento que estamos passando, sabemos das dificuldades, mas sentimos preparados a avançar no enfrentamento desses desafios.

Agradecemos a todos os acionistas, clientes, fornecedores, parceiros comerciais e colaboradores pelo comprometimento e dedicação demonstrados neste primeiro trimestre de 2024.

Viva
a
Venda

Comentário do Desempenho

Passo Fundo, 10/05/2024 - Grupo Grazziotin, negociada na B3 - Brasil, Bolsa, Balcão sob códigos CGRA3 e CGRA4, através deste anuncia seus resultados do primeiro trimestre. As informações operacionais e financeiras da Companhia, exceto onde estiver indicado de outra forma, são apresentadas em milhares de reais, de acordo com a legislação societária Brasileira.

Dados em 31/03/2024

Grazziotin PN
(CGRA4) R\$ 28,20

Grazziotin ON
(CGRA3) R\$ 26,99

Quantidade Ações PN
11.735.604

Quantidade Ações ON
8.347.011

Valor de Mercado
R\$ 556,230 milhões

Valor Patrimônio Líquido
R\$ 889,748 milhões

Comentário

A Companhia atua no comércio varejista nos ramos de vestuário e utilidades domésticas, com lojas nos estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná. No varejo a estrutura da operação é composta pelas redes Grazziotin, Pormenos, Tottal, Franco Giorgi e GZT. O grupo também é controlador das empresas Floresta Grazziotin, Centro Shopping, Grazziotin Financeira e Trevi Participações. E ainda sob forma de controle em conjunto (Joint Venture) a Grato Agropecuária com 50% de participação.

Destaques

1T24

Receita Bruta

177,663
milhões

Redução perdas
crediário

31%

Disponibilidades

158,136
milhões

Grazziotin Controladora

CONTROLADORA	1T24	1T23	1T24 x 1T23
Receita Bruta Mercadoria (R\$ mil)	172.476	158.849	8,6%
Receita Bruta Serviços Financeiros (R\$ mil)	5.187	4.476	15,9%
Receita Líquida (R\$ mil)	120.031	109.552	9,6%
Lucro Bruto (R\$ mil)	58.360	54.984	6,1%
Margem Bruta (%)	48,62	50,20	-1,6 p.p.
Ebitda (R\$ mil)	13.219	9.027	46,4%
Margem Ebitda (%)	11,01	8,24	2,8 p.p.
Lucro Líquido (R\$ mil)	5.509	10.502	-47,5%
Margem Líquida (%)	4,59	9,60	-5,0 p.p.
Número de Lojas	350	344	1,7%
Área de Vendas (m2)	141.903	138.684	2,3%
Área de Vendas Própria	20,4%	20,9%	-
Número de Colaboradores Total	2.786	2.808	-0,8%
Número de Colaboradores na Sede	412	390	5,6%

Comentário do Desempenho

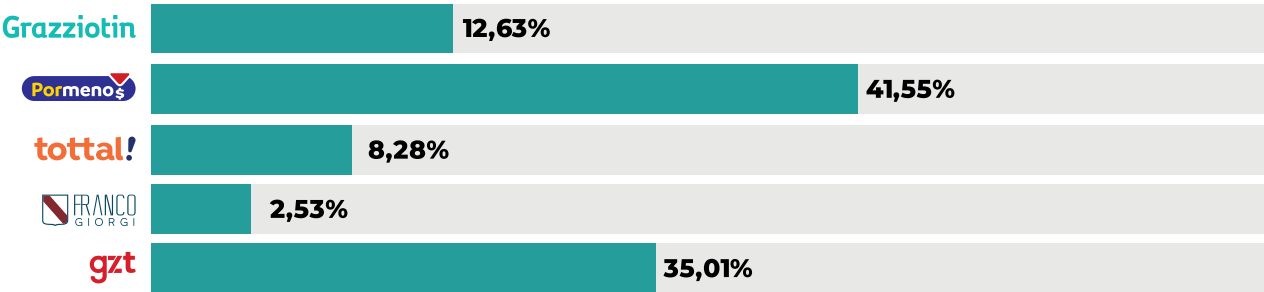
Dados da Controladora

	1T20	1T21	1T22	1T23	1T24
Grazziotin	68	25	27	34	39
tottal!	58	27	28	28	28
Pormenos	195	161	168	175	174
FRANCO GIORGI	24	23	22	21	22
gzt	0	75	86	86	87
TOTAL	345	311	331	344	350

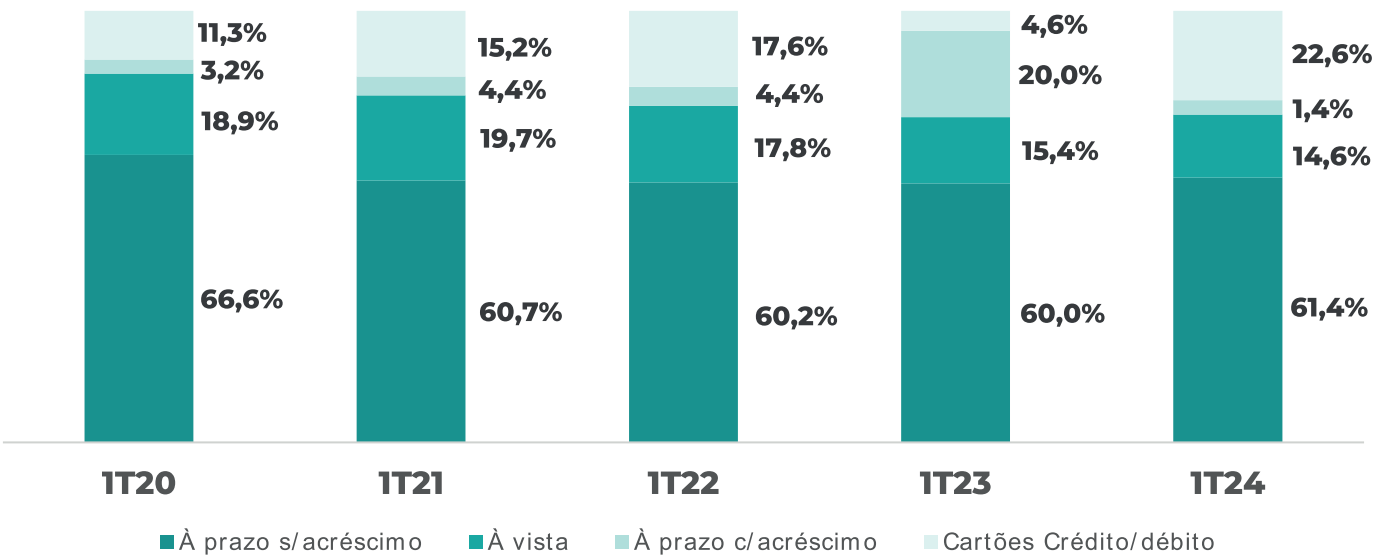
Movimentações 1T23 - 1T24

	INAUGUROU	FECHOU	REALOCADAS 1T24
Grazziotin	6	1	0
tottal!	1	1	0
Pormenos	0	1	2
FRANCO GIORGI	1	0	0
gzt	2	1	0
TOTAL	10	4	2

Composição de Vendas



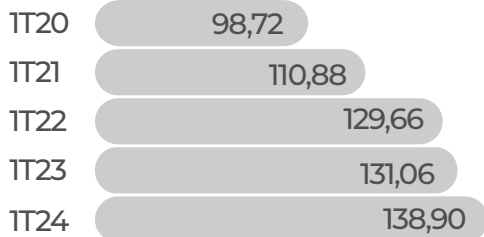
Composição por modalidade de venda



Comentário do Desempenho

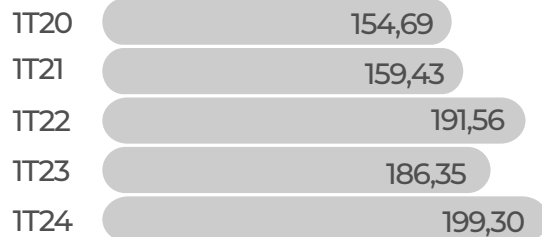
VALOR TICKET MÉDIO

Vendas Totais
(reais)

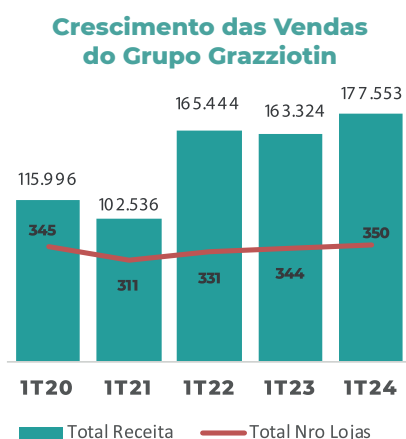
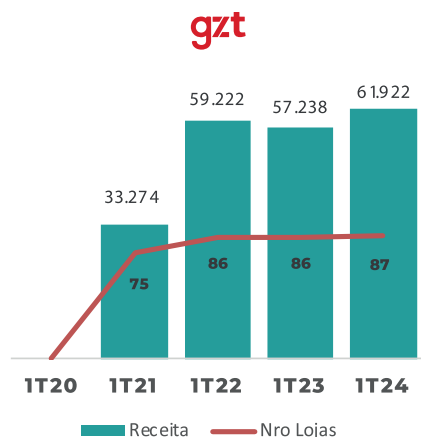
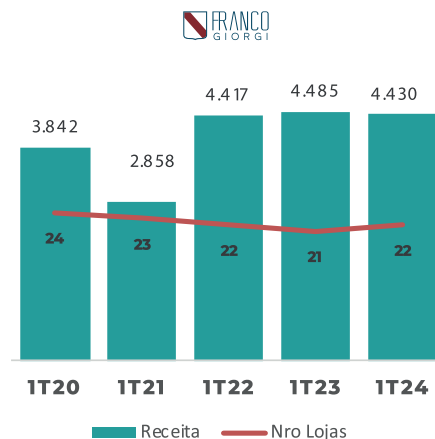
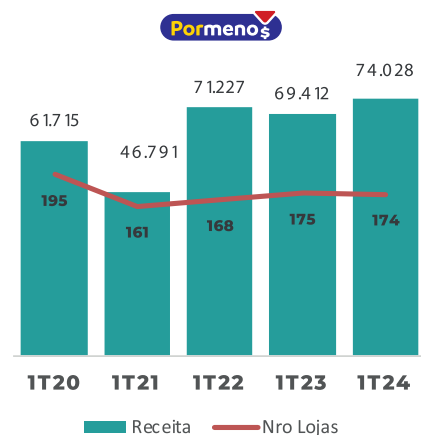
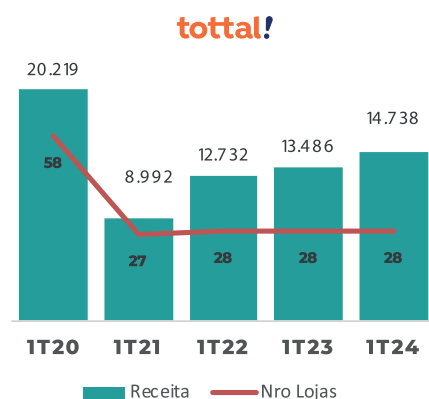
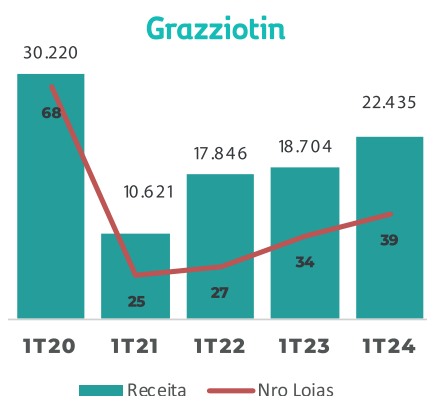


VALOR TICKET MÉDIO

Vendas a Prazo
(reais)



Crescimento das Redes em Vendas



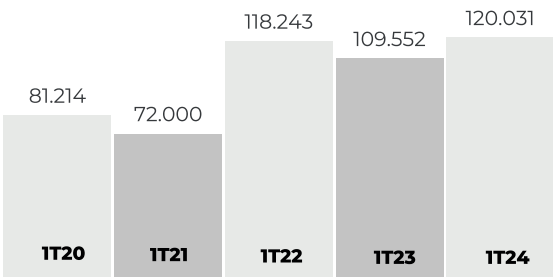
Comentário

A venda bruta das mesmas lojas no 1T24, totalizou R\$ 173,750 milhões, 6,38% de crescimento em relação ao 1T23. As novas lojas, inauguradas posteriormente ao 1T23, representaram 2,14% das vendas do 1T24.

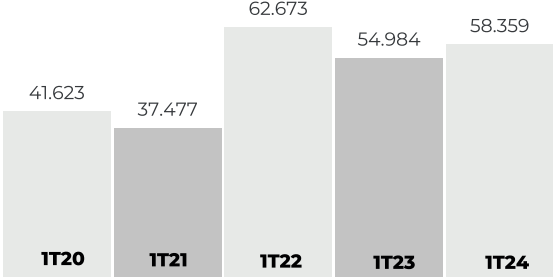
Comentário do Desempenho

Valores em (R\$ mil)

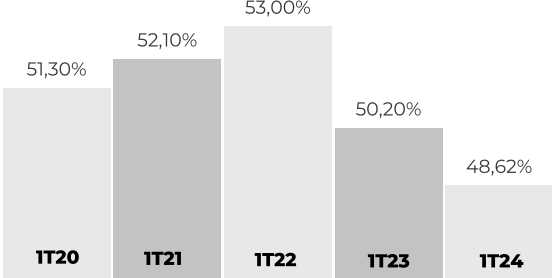
Receita Líquida



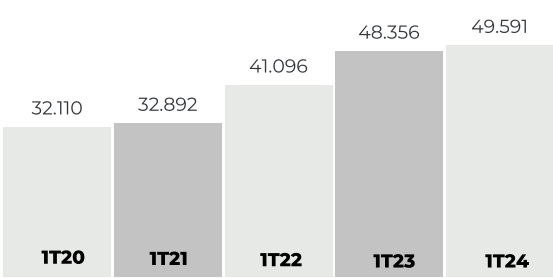
Lucro Bruto



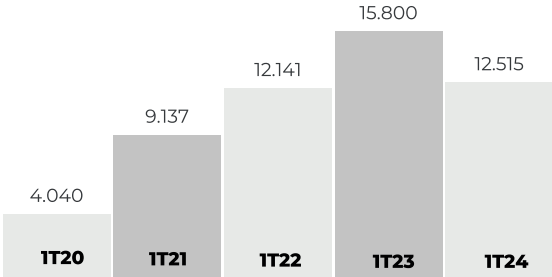
Margem Bruta



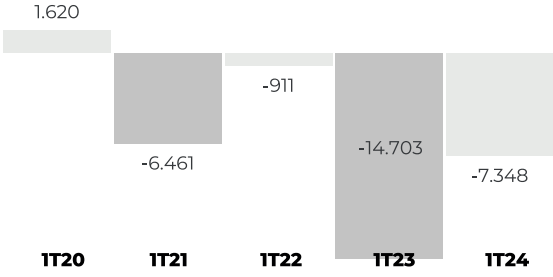
Despesas com Vendas



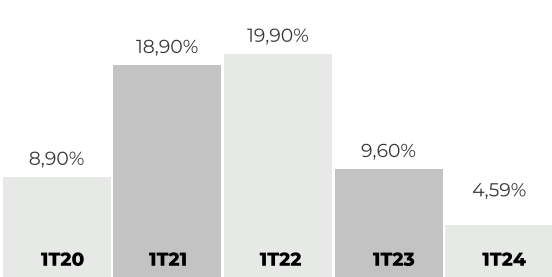
Despesas Gerais Administrativas



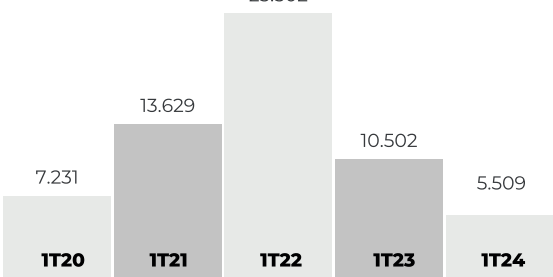
Lucro Operacional



Margem Líquida



Lucro Líquido



Comentário

Lucro Operacional: A melhora no percentual do lucro operacional deve-se pelas ações realizadas na concessão de crédito e a redução da inadimplência. Valor demonstrado nas “Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber”.

Lucro Líquido: A redução de 47,55% no lucro líquido está relacionado à redução de 55,94% no resultado financeiro, bem como apresentamos uma redução de 40,31% na equivalência patrimonial.

Margem Bruta: A partir de dezembro de 2023 a companhia reconheceu os custos indiretos de venda de mercadorias, referente ao centro de custo da Logística, anteriormente reconhecidos como despesas administrativas gerais, impactando no “Lucro Bruto”, “Margem Bruta” e nas “Despesas Gerais e Administrativas”.

Comentário do Desempenho

Inadimplência

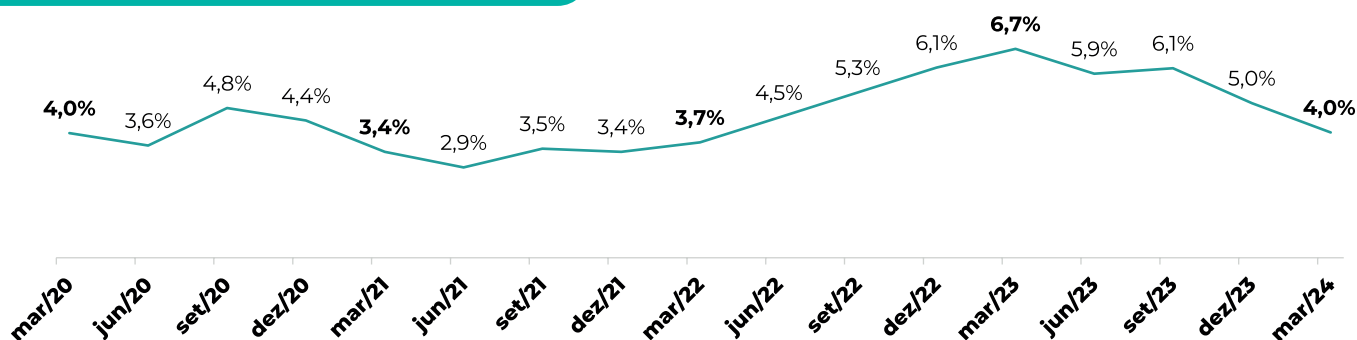
A implementação de medidas de ajuste no crédito, iniciadas no ano anterior, direcionadas às faixas de maior risco, continuam a gerar impacto positivo na redução da inadimplência. Além dessas medidas, a redução no prazo médio das condições de pagamento sem juros tem contribuído para manter os recebimentos em níveis historicamente favoráveis.

O crédito mais criterioso tem refletido positivamente nas operações de Crédito Direto ao Consumidor (CDC) e Crédito Pessoal, nas quais observamos melhorias ou estabilidade nos índices de inadimplência.

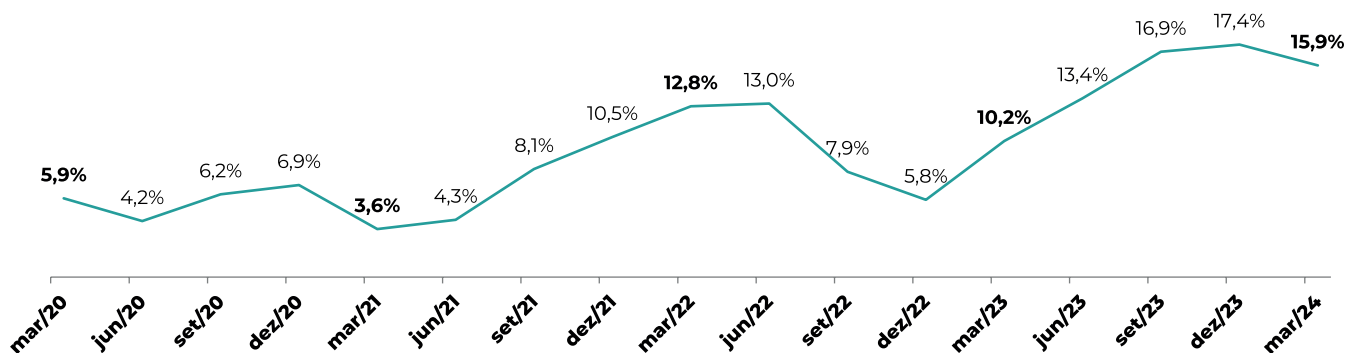
Mantemos uma abordagem consistente e disciplinada nas ações de cobrança, tanto por meio de nossas equipes internas quanto por meio de assessorias terceirizadas, que desempenham um papel estratégico na contenção das perdas e na recuperação de valores.

Estamos monitorando e ajustando as políticas conforme o comportamento da carteira e o mercado, para sustentar a tendência positiva e garantir a saúde financeira das operações a médio e longo prazo.

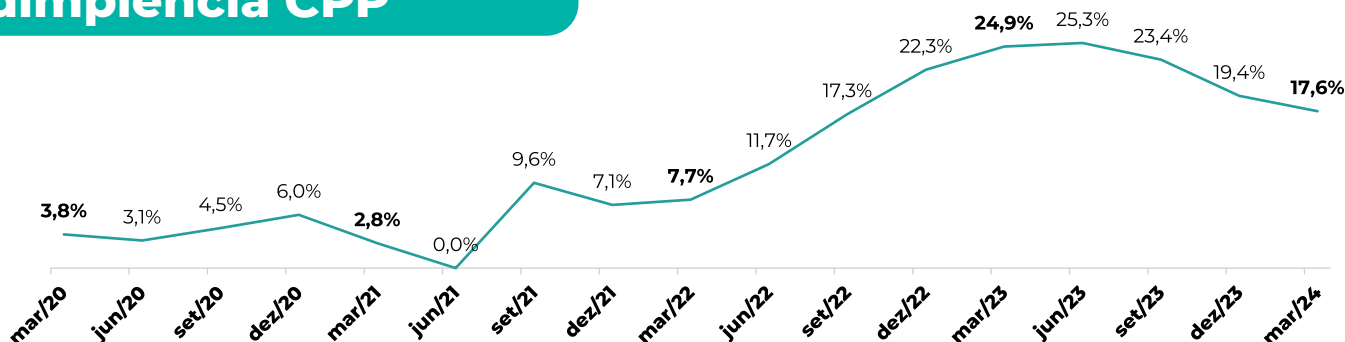
Inadimplência Crediário



Inadimplência CDC



Inadimplência CPP



Comentário do Desempenho

Investimentos
(Consolidado)

No 1T24 os investimentos da Companhia totalizaram R\$ 8,219 milhões.

DESCRIÇÃO (R\$ MIL)	1T20	1T21	1T22	1T23	1T24
Terrenos	-	-	-	4.559	-
Prédios e Construções	2.489	4.011	10.232	1.504	89
Equip. e Inst. Comerciais	-	409	6.414	4.950	4.475
Equip. e Inst. Administrativas	4.358	1.108	185	339	947
Equip. de Informática	429	780	519	775	133
Veículos	-	-	175	-	2.067
Benf. Imóveis Locados	111	395	406	1.993	508
Intangível	-	-	1.238	-	-
Total	7.387	6.703	19.169	14.120	8.219

Comentário

Os investimentos diminuíram em 42% em relação com o mesmo período de 2023. O principal fator da redução deve-se a conta de terrenos, que no 1T23 teve a aquisição de terras ao lado do Centro Administrativo para futura ampliação. Neste 1T24 ocorreu a renovação da frota.

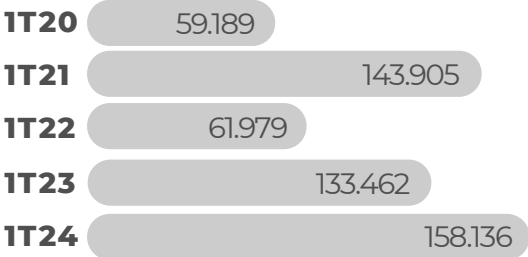
Ebitda

A inclusão de informações sobre a EBITDA visa apresentar uma medida do desempenho econômico operacional.

O EBITDA não é uma medida de desempenho financeiro, segundo as práticas contábeis adotadas no Brasil. Não deve ser considerada isoladamente como uma alternativa ao lucro líquido, como medida de desempenho operacional, como alternativa aos fluxos de caixa operacionais, ou como medida de liquidez.

EBITDA CONSOLIDADO (R\$ mil)	1T24	1T23	1T24 x 1T23
Receita operacional líquida	128.052	117.734	8,76%
Resultado líquido do exercício	5.509	10.502	-47,54%
Provisão para IRPJ e CSLL	1.622	1.973	-17,79%
Resultado financeiro líquido	-6.880	-15.117	-54,49%
Depreciação	14.772	13.119	12,60%
EBITDA	15.023	10.477	43,39%
Margem EBITDA	11,7%	8,9%	31,82%

Disponibilidade (R\$ mil)
(Consolidado)



Comentário

A melhora nas disponibilidades é atribuível a uma gestão de capital de giro mais eficiente, bem como um cenário mais promissor quanto aos prazos médios de recebimentos, atreladas a uma redução das obrigações fiscais.

Comentário do Desempenho

Dados Consolidados

Centro Shopping

O empreendimento Centro Shopping compreende uma área de 7.500 m², metragem distribuída em cinco andares de prédio, na cidade de Porto Alegre-RS. Ele existe desde 2003. Sua localização é privilegiada, pois se situa no Centro da capital. De fácil acesso, possui uma entrada pela Rua Júlio de Castilhos e outra pela Rua Voluntários da Pátria, ambas com fluxo diário intenso de pedestres. O Shopping conta com excelente infraestrutura e atua com diversas operações de varejo e de serviços. Seguimos trabalhando forte na prospecção de novos lojistas visando aumentar a rentabilidade.

Floresta Grazziotin

Adquirida em 1980 no município de Piratini, contava, no início, com uma área de 1.490 hectares, ampliando-se para 1.645 com nova aquisição. É dedicada ao plantio de *Pinnus Elliottii* e Eucaliptos. A empresa tem por objetivo a exploração de florestas mediante o plantio de mudas, a poda, o corte e a venda de madeiras para o mercado interno e externo. Atualmente, a exploração é baseada na venda de árvores (toras). No momento, nossas vendas estão concentradas no mercado interno com serrarias da região.

Grazziotin Financeira

A Grazziotin Financeira S.A CFI, iniciou suas operações em 2004 sob autorização do órgão regulador, tendo por objetivo otimizar os resultados da Companhia e a facilitar crédito aos seus clientes. As operações de financiamento das vendas para os clientes das redes de varejo são realizadas pela Financeira, seguindo as políticas de crédito e as necessidades comerciais.

A concessão de empréstimo pessoal, ocorre exclusivamente para clientes da controladora que possuem um bom histórico de relacionamento, seguindo a política de concessão de acordo com seu perfil e situações do mercado financeiro.

Grato Agropecuária

A Grato é uma empresa do setor agropecuário constituída no ano de 1989, e atualmente possui duas fazendas localizadas na região oeste do estado da Bahia. Suas principais operações são cultivo de soja, milho e algodão, com área total de 19.000 hectares. Para áreas de lavoura são destinados 9.041 hectares de plantio de sequeiro e 4.635 hectares de plantio irrigado. No ciclo anual a empresa poderá chegar a 18.000 hectares de plantio se considerarmos safra e safrinha, em função do sistema de irrigação. A Grazziotin S.A. é sócia proprietária com 50% de participação, sob a forma de controle em conjunto (Joint Venture).

No primeiro trimestre de 2024, com investimento de R\$108M sendo R\$38M de recursos próprios e R\$70M de empréstimo bancário, deu-se continuidade as obras de irrigação em 3.000 hectares da filial II fazenda Santana.

Com relação à safra, deu-se início a colheita de soja com resultado de produtividade até o momento pouco abaixo da média histórica alcançada nas últimas safras. Essa baixa de aproximadamente 4,0% é reflexo do fenômeno *el niño* que com forte estiagem prejudicou o plantio e o início do ciclo vegetativo. Na cultura do milho, ainda em fase de maturação, o impacto previsto de produtividade em algumas áreas será maior, com queda média prevista em torno de 30%. Já a cultura do algodão apresenta bom desenvolvimento com expectativa de boa safra.

O mercado de commodities agrícolas permanece pressionando os preços para baixo forçando uma diminuição nas margens, com isso finalizamos este trimestre com resultado positivo, porém abaixo do obtido no mesmo período do ano anterior.

Comentário do Desempenho

Trevi Participações

A Trevi Participações foi constituída no ano de 2003. Sua criação está de acordo com normas do BACEN, que exige tal estrutura na criação de uma empresa com objetivo financeiro.

Descrição (R\$ mil)	FATURAMENTO COM ATIVO BIOLÓGICO			FATURAMENTO SEM ATIVO BIOLÓGICO			LUCRO		
	1T24	1T23	VAR.	1T24	1T23	VAR.	1T24	1T23	VAR.
Centro Shopping	530	527	0,6%	530	527	0,6%	-71	-55	29,1%
Grato Agropecuária (100%)*	54.286	41.966	29,4%	42.442	20.793	104,1%	9.897	20.119	-50,8%
Floresta Grazziotin	500	325	53,8%	500	325	53,8%	-145	-7	-1971,4%
Trevi Participações	-	-	-	-	-	-	1.717	807	112,8%
Grazziotin Financeira	9.507	9.990	-4,8%	9.508	9.990	-4,8%	1.712	806	112,4%

*Lucro da empresa Grato Agropecuária: 50% de participação sob a forma de controle em conjunto (Joint Venture), 1T24 - R\$ 4.949 e 1T23 - R\$ 10.060

Governança Corporativa

A Grazziotin é Companhia aberta desde 1979. Estatuto prevê dividendos iguais, sejam ações ordinárias, sejam preferenciais, e assegura 100% de tag along para todas as ações. O atual Conselho de Administração é composto por sete membros e o Conselho Fiscal foi implantado em 2005.

Aviso Legal: As informações contidas neste documento podem incluir declarações que representem expectativas sobre os negócios da Companhia, projeções e metas operacionais e financeiras. Eventuais declarações dessa natureza constituem-se em meras previsões baseadas nas expectativas da administração em relação ao futuro da Companhia. Estas expectativas são altamente dependentes das condições do mercado, do desempenho econômico geral do país, do setor, e dos mercados internacionais, estando sujeitas a mudanças. Portanto, as mesmas não devem ser entendidas como recomendação a potenciais investidores.

Relações com Investidores

Renata Grazziotin
Dir. Relação com Investidores
(54) 3316 7401
investidor@grazziotin.com.br

Comentário do Desempenho

Grazziotin S.A
BALANÇOS PATRIMONIAIS EM
31 DE MARÇO DE 2024 E 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(em R\$ mil)

ATIVO	NOTA	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
		31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
Ativo Circulante					
Caixa e Equivalentes de Caixa	6	149.849	165.006	158.136	168.715
Contas a Receber de Clientes	7	176.351	208.533	213.803	248.667
Estoques	8	167.514	140.127	167.514	140.127
Impostos a Recuperar	9	4.793	578	4.797	575
IRPJ e CSLL a Compensar	9	737	2.404	828	2.499
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores		2.457	3.312	2.465	3.322
Outras contas a Receber		4.060	5.159	4.332	6.120
Total do Ativo Circulante		505.761	525.119	551.875	570.025
Ativo Não Circulante					
Realizável a Longo Prazo					
Impostos a Recuperar	9	1.100	1.052	1.100	1.052
Impostos Diferidos	18	-	-	1.521	1.674
Depósitos e Cauções	10	15.046	13.325	15.190	13.439
Outros Investimentos		767	767	767	767
Propriedade para Investimento	11	-	-	20.532	20.663
Ativos Biológicos	15	-	-	13.092	13.576
Investimento em controladas e joint venture	12	336.729	330.280	261.485	256.537
Ativo de Direitos de Uso	16	120.481	123.932	112.920	123.932
Imobilizado	14	260.295	253.954	268.881	262.453
Intangível		5.068	10.495	5.072	10.500
Total do Ativo Não Circulante		739.486	733.805	700.560	704.593
TOTAL DO ATIVO		1.245.247	1.258.924	1.252.435	1.274.618

O conjunto de Notas Explicativas é parte integrante das demonstrações contábeis.

Comentário do Desempenho

Grazziotin S.A
BALANÇOS PATRIMONIAIS
EM 31 DE MARÇO DE 2024 E 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(em R\$ mil)

PASSIVO	NOTA	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
		31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
PASSIVO CIRCULANTE					
Fornecedores	15	86.777	71.991	86.814	72.090
Títulos Endossados	15	22.152	25.905	22.152	25.905
Salários, encargos e contribuições sociais		32.430	34.037	32.700	34.330
Tributos a recolher		7.499	32.889	7.826	33.288
Imposto de renda e contribuição social correntes		-	139	321	583
Dividendos e juros sobre o capital próprio a pagar	19	47.376	47.376	47.376	47.376
Arrendamento mercantil	16	24.430	23.998	22.757	23.998
Outras contas a pagar		3.942	5.512	10.399	12.406
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE		224.606	241.847	230.345	249.976
PASSIVO NÃO CIRCULANTE					
Arrendamento mercantil	16	113.678	116.902	107.790	116.902
Impostos diferidos	17	6.095	5.622	13.253	12.962
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	18	1.867	1.922	2.046	2.084
Outros Passivos não Circulantes		9.253	8.392	9.253	8.455
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE		130.893	132.838	132.342	140.402
Capital Social Realizado		421.397	421.397	421.397	421.397
Reservas de Lucro		403.518	398.002	403.518	398.002
Distribuição adicional		-	-	-	-
Ajuste de Avaliação Patrimonial		64.833	64.840	64.833	64.840
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	19	889.748	884.239	889.748	884.239
TOTAL DO PASSIVO		1.245.247	1.258.924	1.252.435	1.274.618

O conjunto de Notas Explicativas é parte integrante das demonstrações contábeis.

Comentário do Desempenho

Grazziotin S.A

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS DO EXERCÍCIO

EM 31 DE MARÇO DE 2024 E 2023

(em R\$ mil, exceto resultado por ação)

	NOTA	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
		01/01/2024 a 31/03/2024	01/01/2023 a 31/03/2023	01/01/2024 a 31/03/2024	01/01/2023 a 31/03/2023
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	20	120.031	109.552	128.052	117.734
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	21	(61.671)	(54.568)	(62.171)	(54.865)
LUCRO BRUTO		58.360	54.984	65.881	62.869
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	21	(59.258)	(58.883)	(65.630)	(65.511)
Despesas com Vendas		(49.591)	(48.356)	(50.209)	(48.042)
Administrativas e Gerais		(12.515)	(15.800)	(14.065)	(17.680)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber		(2.757)	(5.702)	(5.516)	(10.125)
Outras Despesas operacionais		(1.335)	(906)	(1.280)	(907)
Outras Receitas operacionais		491	1.077	492	1.185
Resultado equivalência patrimonial	13	6.449	10.804	4.948	10.058
RESULT. OPERACIONAL ANTES DO RESULT. FINANCEIRO		(898)	(3.899)	251	(2.642)
Despesas Financeiras	22	(10.801)	(7.232)	(11.728)	(8.060)
Receitas Financeiras	22	17.942	23.442	18.608	23.177
RECEITAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		7.141	16.210	6.880	15.117
RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS		6.243	12.311	7.131	12.475
TRIBUTOS CORRENTES	18	(261)	-	(1.177)	339
TRIBUTOS DIFERIDOS	18	(473)	(1.809)	(445)	(2.312)
Lucro líquido do período		5.509	10.502	5.509	10.502
Resultado básico por ação ordinária (em reais)				0,2743	0,5430
Resultado básico por ação preferencial (em reais)				0,2743	0,5430
Resultado diluído por ação ordinária (em reais)				0,2743	0,5430
Resultado diluído por ação preferencial (em reais)				0,2740	0,5425

O conjunto de Notas Explicativas é parte integrante das demonstrações contábeis.

Resultado básico por ação ordinária (em reais) Resultado básico por ação preferencial (em reais) Resultado diluído por ação ordinária (em reais)
Resultado diluído por ação preferencial (em reais)

Comentário do Desempenho

Grazziotin S.A
DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA - MÉTODO
INDIRETO PERÍODOS FINDOS EM 31 DE MARÇO DE 2024
E 2023
(em R\$ mil)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2024	31/03/2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais				
Resultado do período	5.509	10.502	5.509	10.502
Depreciação do imobilizado	7.873	6.523	8.112	6.715
Depreciação do direito de uso	9.748	6.404	9.320	6.404
Exaustão de ativo biológico	-	-	500	295
Resultado da baixa de ativo imobilizado	539	-	539	-
Resultado da baixa de arrendamentos	(114)	-	(114)	-
Resultado de equivalência patrimonial	(6.449)	(10.804)	(4.948)	(10.058)
Constituição (reversão) provisões para contingências	(54)	420	(97)	485
Impostos diferidos	473	1.809	444	2.312
Impostos correntes	261	-	1.177	(339)
Juros apropriados sobre arrendamento	3.477	3.624	3.366	3.624
Ajuste a valor presente de clientes	1.071	(2.889)	1.071	(2.889)
Perdas (reversão) redução ao valor recuperável de contas a receber	2.757	5.702	5.516	10.125
Provisão perda estimada de estoques	(476)	364	(476)	364
VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS	(21.358)	2.889	(22.301)	1.750
(Aumento) Redução em contas a receber	28.354	45.182	28.277	43.717
(Aumento) Redução em estoques	(26.883)	(51.109)	(26.883)	(51.109)
(Aumento) Redução em impostos a recuperar	(2.595)	6.799	(2.599)	6.216
(Aumento) Redução em outros ativos	1.091	(5.936)	1.752	(6.173)
(Redução) / aumento em fornecedores	11.005	48.197	10.943	48.220
Redução de impostos a recolher	(25.390)	(30.209)	(25.462)	(29.638)
Aumento/(Redução) em outros passivos	(3.177)	(594)	(3.637)	42
Impostos pagos sobre o lucro	(400)	(5.817)	(1.440)	(5.901)
Juros pagos sobre arrendamentos	(3.363)	(3.624)	(3.252)	(3.624)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	(9.325)	(17.107)	(9.535)	(16.000)
Aquisições de ativo imobilizado e intangível	(9.325)	(13.906)	(9.519)	(15.948)
Investimento em ativo biológico	-	-	(16)	(51)
Aumento de Capital - Controladas	-	(3.200)	-	-
Outros investimentos	-	(1)	-	(1)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	(9.089)	(5.178)	(8.661)	(5.178)
Pagamento arrendamento mercantil financeiro	(9.089)	(5.178)	(8.661)	(5.178)
Aumento(Redução) de Caixa e Equivalentes	(15.157)	2.259	(10.579)	8.112
Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	165.006	146.828	168.715	125.350
Saldo Final de Caixa e Equivalentes	149.849	149.087	158.136	133.462

Comentário do Desempenho



Release Trimestral 1T24

Conselho de Administração

Marcus Grazziotin

Presidente

Paulo Farina

Vice-Presidente

Letícia Reichert Vieira

Lucas Grazziotin

Paulo Gilmar Goelzer

Renata Grazziotin

Renato Borgmann Severo de Miranda

Diretoria Executiva

Renata Grazziotin

Presidente

Marcus Grazziotin

Vice-Presidente

Matias Grazziotin

Diretor

Conselho Fiscal

Kátia Franciele dos Santos

Laís Martins Fracasso

Pedro Paulo Theis

Contador

Rudinéia Giarretta de Paula

CRC RS-067723/RS

Auditoria Externa

PricewaterhouseCoopers Brasil Ltda



Rua Valentin Grazziotin, 77

CEP: 99060-030

Passo Fundo - RS - Brasil

www.grazziotin.com.br

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 01. CONTEXTO OPERACIONAL

A Grazziotin S.A. (Controladora) trata-se de uma sociedade anônima de capital aberto, sendo seu domicílio e sede social na Rua Valentin Grazziotin, nº 77 – em Passo Fundo – RS, pertencente ao Grupo Grazziotin, tendo como empresa controladora VR Grazziotin S.A. Administração e Participações, registrada na categoria A da CVM e Brasil, Bolsa Balcão registrada na B3 com os códigos de negociação “CGRA3 e CGRA4”.

A Grazziotin S.A. e suas controladas (conjuntamente referidas como Grupo) têm por objeto o comércio a varejo e por atacado de móveis, mercadorias de lojas de conveniência, eletrodomésticos, eletroeletrônicos, utilidades domésticas, artigos de cama, mesa e banho, artigos do vestuário e acessórios, artigos de esportes, perfumaria, cosméticos, gêneros alimentícios, decoração, camping, higiene, limpeza, prestação de serviços de correspondente de instituições financeiras e preposto de corretagem de seguros, atuando nos Estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná.

a. Relação de entidades controladas e *joint venture*

			Percentual de participação	
			31/03/2024 e 31/12/2023	
Entidade	Investimento	País	Direta	Indireta
Grato Agropecuária Ltda.	Joint venture	Brasil	50,00%	-
Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda. (b)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-
Floresta Grazziotin Ltda.(c)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-
Trevi Participações Ltda. (a)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-
Grazziotin Financeira S.A. (d)	Controlada indireta	Brasil	-	99,99%

CONTROLADAS – Diretas

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

a) Trevi Participações Ltda.

Tem como objetivo a participação societária em Instituição Financeira e demais Instituições regidas pelo Banco Central do Brasil. Possui participação na Grazziotin Financeira S.A. – Crédito, Financiamento e Investimento, que tem como objetivo a realização de todas e quaisquer operações de crédito, financiamento e investimento, permitido pelas leis e regulamentos aplicáveis à matéria.

b) Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda.

Tem como objetivo principal administrar o Shopping Center Centro Shopping, localizado na Rua Voluntários da Pátria, em Porto Alegre.

c) Floresta Grazziotin Ltda.

Tem como objetivo o cultivo e a venda de madeiras. A floresta está localizada no município de Piratini/RS.

CONTROLADA – Indireta

d) Grazziotin Financeira S.A. – Crédito, Financiamento e Investimentos

Tem como objetivo oferecer aos clientes das lojas do Grupo financiamento através do Crédito Direto ao Consumidor (CDC) e Crédito Pessoal, atendendo às necessidades financeiras dos clientes.

JOINT VENTURE

e) Grato Agropecuária Ltda.

A Empresa possui investimento sob a forma de controle em conjunto, Joint Venture, e atua no ramo agropecuário.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 02. BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas, contidas no Formulário de Informações Trimestrais – ITR, foram preparadas e estão apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstrações Intermediárias e IAS 34 – Interim Financial Reporting. Incluem, também, as normas expedidas pela Comissão de Valores Imobiliários (CVM), e devem ser lidas em conjunto com as Demonstrações Financeiras do Grupo do período findo em 31 de dezembro de 2023 (última demonstração financeira anual). As demonstrações financeiras intermediárias condensadas não incluem todas as informações requeridas para um conjunto completo de demonstrações financeiras, preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (CPC) e de acordo com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB). Contudo, as Demonstrações Financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas contêm notas explicativas que elucidam os eventos e transações significativas, permitindo o entendimento das mudanças ocorridas na posição financeira e performance do Grupo desde a sua última demonstração financeira anual.

Todas as informações relevantes, próprias das demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas, e somente essas, estão sendo evidenciadas e correspondem àquelas utilizadas pela Administração em sua gestão.

As presentes demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas foram aprovadas pelo Conselho de Administração da Companhia 10 de maio de 2024.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 03. USO DE ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS

Na preparação destas informações contábeis intermediárias condensadas, o Grupo utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis do Grupo e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

Os julgamentos significativos realizados pelo Grupo durante a aplicação das políticas contábeis e as informações sobre as incertezas relacionadas as premissas e estimativas que possuem risco significativo de resultar em um ajuste material são as mesmas das divulgadas na última demonstração financeira anual.

(a) Mensuração do valor justo

Uma série de políticas e divulgações contábeis do Grupo requer a mensuração de valor justo para ativos e passivos, financeiros e não financeiros.

O Grupo estabeleceu uma estrutura de controle relacionada à mensuração de valor justo. Isso inclui o processo de revisão de todas as mensurações significativas de valor justo, com reporte diretamente ao Diretor Financeiro.

O processo de avaliação contempla a revisão regular de dados não observáveis significativos e ajustes de avaliação. Se informação de terceiros, tais como cotações de corretoras ou serviços de preços, é utilizada para mensurar valor justo, o processo de avaliação analisa as evidências obtidas de terceiros para suportar a conclusão de que tais

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

avaliações atendem aos requisitos dos CPC/IFRS, incluindo o nível na hierarquia do valor justo em que tais avaliações devem ser classificadas. Questões significativas de avaliação são reportadas ao Conselho de Administração.

Ao mensurar o valor justo de um ativo ou um passivo, o Grupo usa dados observáveis de mercado, tanto quanto possível. Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (inputs) utilizadas nas técnicas de avaliação da seguinte forma.

- Nível 1: preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos.
- Nível 2: inputs, exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços).
- Nível 3: inputs, para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (inputs não observáveis).

O Grupo reconhece as transferências entre níveis da hierarquia do valor justo no final do período das demonstrações financeiras intermediárias condensadas em que ocorreram as mudanças.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 04. POLÍTICAS CONTÁBEIS MATERIAIS

As principais práticas contábeis aplicadas na preparação dessas informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas são as mesmas que as aplicadas na última demonstração financeira.

As Demonstrações Financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas foram preparadas pela Companhia para atualizar os usuários sobre informações relevantes apresentadas no período e devem ser analisadas em conjunto com as demonstrações financeiras completas relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023.

Com objetivo de evitar redundância na apresentação das Demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas, o Grupo indica a seguir o número das notas explicativas divulgadas nas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2023 e não são repetidas total ou parcialmente nestas informações intermediárias: 12 - Investimentos em controladas e joint venture e 18 – Provisão para processos trabalhistas e cíveis.

O Grupo aplicou as políticas contábeis materiais descritas abaixo de maneira consistente a todos os períodos apresentados nestas demonstrações financeiras.

a. Novas normas e interpretações ainda não efetivas

As emissões/alterações de normas International Accounting Standards Board (“IFRS”) efetuadas pelo IASB que são efetivas para o exercício iniciado em 2024 não tiveram impactos nas Demonstrações Financeiras da Companhia.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

Adicionalmente, o IASB emitiu/revisou algumas normas IFRS, as quais têm sua adoção para o exercício de 2025 ou após, e a Companhia está avaliando os impactos em suas Demonstrações Financeiras da adoção destas normas:

- Alteração da norma IAS 21 – Falta de conversibilidade. Esclarece aspectos relacionados ao tratamento contábil e divulgação quando uma moeda tiver falta de conversibilidade em outra moeda. Esta alteração na norma é efetiva para exercícios iniciando em/ou após 1/01/2025. A Companhia não espera impactos significativos nas suas Demonstrações Financeiras.
- Emissão da norma IFRS 18 – Apresentação e divulgação das demonstrações financeiras. Estabelece os requerimentos para apresentação e divulgação do propósito geral das demonstrações financeiras para assegurar que sejam fornecidas informações relevantes que representem fielmente os ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas e despesas. Esta norma é efetiva para exercícios iniciando em/ou após 1/01/2027. A Companhia está avaliando os impactos em suas Demonstrações Financeiras da adoção desta norma.

NOTA 05. RESULTADO POR AÇÃO

O cálculo do resultado básico por ação é feito por meio da divisão do lucro líquido do exercício, atribuído aos detentores de ações ordinárias e preferenciais da Controladora, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias e preferenciais disponíveis durante o exercício

Os quadros abaixo apresentam os dados de resultado e ações utilizados no cálculo dos resultados básicos e diluídos por ação:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CONTROLADORA		
	Ordinárias	Preferenciais
Ações existentes em 1º de janeiro de 2024	8.347.011	11.735.604
Emissão de ações	-	-
Ações canceladas	-	-
Média ponderada de ações em 31 de março de 2024	8.347.011	11.735.604
Lucro líquido do período atribuível a cada espécie de ações (R\$)	2.290	3.219
Resultado básico por ação (em reais)	0,2743	0,2743
Resultado diluído por ação (em reais)	0,2743	0,2740

CONTROLADORA		
	Ordinárias	Preferenciais
Ações existentes em 1º de janeiro de 2023	8.071.571	11.269.270
Emissão de ações	-	-
Ações canceladas	-	-
Média ponderada de ações em 31 de março de 2023	8.071.571	11.269.270
Lucro líquido do período atribuível a cada espécie de ações (R\$)	4.383	6.119
Resultado básico por ação (em reais)	0,5430	0,5430
Resultado diluído por ação (em reais)	0,5430	0,5425

NOTA 06. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
Caixas	1.255	1.458	1.255	1.459
Bancos conta corrente	6.944	7.894	12.084	11.777
Subtotal	8.199	9.352	13.339	13.236
Certificados de Depósitos Bancários	141.650	153.106	144.797	155.479

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

Aplicação Financeira Letra de Câmbios	-	2.548	-	-
TOTAL	149.849	165.006	158.136	168.715

As aplicações financeiras, de alta liquidez, são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. São representadas tanto na controladora como no consolidado, substancialmente por certificados de depósitos bancários e são remuneradas a taxas que variam de 92% a 104% do CDI (102% a 130 % em 31 de março de 2023 do CDI.).

Os certificados de depósitos bancários que estão apresentados na controladora, são compostos, entre outros saldos, por aplicações realizadas diretamente na controlada indireta Grazziotin Financeira S.A. no montante de R\$ 2.548 (R\$ 27.237 em 31 de dezembro de 2022), conforme nota explicativa 25 – Partes relacionadas.

NOTA 07. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

7.1 Carteira de clientes

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
Contas a receber de clientes (a)	185.031	217.288	185.268	217.599
Operações de créditos a receber (b)	-	-	48.306	52.194
(-) Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(6.250)	(7.396)	(17.341)	(19.767)
(-) Ajuste a valor Presente (c)	(2.430)	(1.359)	(2.430)	(1.359)
TOTAIS	176.351	208.533	213.803	248.667

- a) Os valores são oriundos das operações de venda de mercadorias e prestações de serviços, cujo montante de R\$ 185.031 é composto de R\$ 17.077 (R\$ 26.040 em 31 de dezembro de 2023) de créditos junto as adquirentes de cartão de crédito,

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

R\$ 163.969 são oriundos das operações de crediário (R\$ 188.187 em 31 de dezembro de 2023), e R\$ 3.985 (R\$ 3.061 em 31 de dezembro de 2023) referentes de transações com a controlada indireta Grazziotin Financeira.

- b) As operações de crédito a receber reconhecidas no consolidado são oriundas de operações de créditos realizadas pela controlada indireta Grazziotin Financeira S.A. aos clientes que realizaram compras parceladas com juros bem como operações de crédito pessoal.
- c) A Controladora Grazziotin S.A. mensurou o ajuste a valor presente de suas contas a receber de clientes, conforme demonstrado no quadro acima, à taxa de 0,89% (0,98 % em 31 de dezembro de 2023) ao mês.

7.2 Aging List

O Aging list do contas a receber em 31 de março de 2024 e 31 de dezembro de 2023 está assim apresentado:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
A vencer	172.496	204.372	203.610	238.056
Valores vencidos:				
Até 30 dias	4.251	3.679	7.128	6.437
Entre 31 e 60 dias	2.219	2.350	3.929	4.138
Entre 61 e 90 dias	1.823	1.955	3.780	3.322
Entre 91 e 180 dias	4.243	4.932	7.858	9.078
Entre 181 e 360 dias	-	-	7.270	8.762
Total	185.031	217.288	233.574	269.793

A Companhia passou a financiar seus clientes no crediário em até 05 vezes sem juros, sendo em determinados eventos em até 10 vezes sem juros (anteriormente estava em

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

até 12 vezes sem juros), com esta nova política no ano de 2023, percebeu-se uma diminuição na carteira de clientes e um aumento no caixa da Companhia.

7.3 Provisão de devedores duvidosos

A movimentação da provisão de devedores duvidosos é assim demonstrada:

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
Saldo inicial	(7.396)	(10.966)	(19.767)	(24.954)
Reversões no período	2.056	13.633	13.790	22.273
Provisão p/operações de créditos	(910)	(10.063)	(11.364)	(17.086)
Saldo final	(6.250)	(7.396)	(17.341)	(19.767)

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2023	31/12/2022	31/03/2023	31/12/2022
Saldo inicial	(10.966)	(10.186)	(24.954)	(13.684)
Reversões no período	3.640	5.910	4.934	7.339
Provisão p/operações de créditos	(1.740)	(6.690)	(3.395)	(18.609)
Saldo final	(9.066)	(10.966)	(23.415)	(24.954)

NOTA 08. ESTOQUES

Os estoques correspondem a:

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
Mercadorias para revenda	165.970	138.560	165.970	138.560
Materiais de consumo	5.162	5.213	5.162	5.213
Ajuste Valor presente Estoque	(3.618)	(3.646)	(3.618)	(3.646)
TOTAL	167.514	140.127	167.514	140.127

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

Os estoques estão armazenados em bom estado de conservação e segurança, com baixo risco de obsolescência no curto prazo. A Companhia não possui estoques dados em garantia nos períodos.

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
Saldo inicial	2.478	792	2.478	792
Reversões no período	-	-	-	-
Provisão perda estimada de estoque	476	1.686	476	1.686
Saldo final	2.954	2.478	2.954	2.478

A provisão para perdas esperadas em estoques em 31 de março de 2024 é de R\$ 2.954 (R\$ 2.478 em 31 de dezembro de 2023), registrada na rubrica “mercadorias para revenda”.

NOTA 09. IMPOSTOS A RECUPERAR e IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECUPERAR

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
ICMS a recuperar ativo imobilizado (a)	1.467	1.399	1.467	1.399
ICMS s/aquisição mercadorias	3.427	231	3.427	231
IRPJ a compensar	423	1.974	508	2.059
CSLL a compensar	314	430	320	437
Outros impostos a recuperar	999	-	1.003	-
TOTAL	6.630	4.034	6.725	4.126
Parcela do Ativo Circulante	5.530	2.982	5.625	3.074
Parcela do Ativo Não Circulante	1.100	1.052	1.100	1.052

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

a) Os saldos correspondem a créditos de ICMS sobre aquisição do ativo mobilizado e sua realização se dá pela compensação a razão de 1/48 avos ao mês com o ICMS a recolher. Tendo em vista a data em que esses créditos estarão disponíveis para compensação, o montante de R\$ 1.467 (R\$ 1.399 em 31 de dezembro de 2023) foi reconhecido no ativo não circulante, na controladora e no consolidado.

NOTA 10. DEPÓSITOS JUDICIAIS E CAUÇÕES

Controladora e Consolidado				
Depósitos Judiciais e Cauções	Controladora		Consolidado	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
ICMS sobre embalagens (a)	1.801	1.773	1.801	1.773
Depósito judicial sistema S (b)	9.388	8.531	9.388	8.531
Cauções e depósito judiciais (c)	3.857	3.021	4.001	3.135
TOTAL	15.046	13.325	15.190	13.439

a) ICMS sobre embalagens

Referem-se ao recolhimento de impostos e contribuições que estão sub judice, cujos objetos são a Exclusão do ICMS sobre a aquisição de embalagens. São três processos que se encontram em fase recursal, um no Tribunal de Justiça e dois no Superior Tribunal de Justiça, aguardando julgamento.

b) Depósito Judicial Sistema S

Referem-se a depósitos judiciais dos tributos sub judice cuja origem é o Mandado de Segurança impetrado pela Grazziotin S/A, objetivando, a limitação da base de cálculo da contribuição para fiscal de terceiros/outras entidades, ao limite correspondente a 20 salários-mínimos vigentes no fato gerador sobre a folha de pagamento dos colaboradores.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

c) Cauções e Depósitos Judiciais

São depósitos e cauções recursais que estão sob judice em recursos judiciais de natureza cíveis e trabalhistas.

NOTA 11. PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO (CONSOLIDADO)

Propriedades para investimento referem-se ao terreno, instalações e uma fração do imóvel (Prédio) onde está localizado o Centro Shopping, com vida útil aproximada de 51 anos, a depreciação do imóvel é reconhecida linearmente. Os terrenos não são depreciados.

Consolidado	31/12/2023	31/03/2024			
	Saldo Líquido	Adições	Baixa	Depreciação	Saldo final
Terrenos	8.422	-	-	-	8.422
Prédios	10.897	-	-	(87)	10.810
Instalações	1.344	34	-	(78)	1.300
Total	20.663	34	-	(165)	20.532

Consolidado	31/12/2022	31/12/2023			
	Saldo Líquido	Adições	Baixa	Depreciação	Saldo final
Terrenos	8.422	-	-	-	8.422
Prédios	7.476	3.698	-	(277)	10.897
Instalações	1.717	-	-	(373)	1.344
Total	17.615	3.698	-	(650)	20.663

O valor justo das propriedades para investimento é o montante de R\$ 37.737 (R\$ 32.158 em dezembro de 2022). Para os imóveis avaliados (prédio em Porto Alegre/RS e terreno em Santo Ângelo/RS) foi atribuído o valor de mercado, calculado através de dados de mercado coletados em cada município onde se encontram cada imóvel.

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E
CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 12. INVESTIMENTOS EM CONTROLADAS E JOINT VENTURE

O percentual de participação e o número de quotas e ações em controladas, estão representados conforme abaixo:

INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA EM 31/03/2024	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA.	TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA	CENTRO SHOPPING EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA.	Total
Quotas de Capital	191.500.000	18.000.000	14.200.000	4.600.000	-
Patrimônio Líquido	513.073	34.782	20.692	18.269	-
Nº de quotas possuídas	95.750.000	17.992.982	14.199.986	4.599.980	-
Percentual de Participação	50%	99,9999%	99,9999%	99,9999%	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	256.537	34.782	20.692	18.269	330.280
Equivalência Patrimonial	4.948	1.717	(71)	(145)	6.449
Aumento de capital		-	-	-	-
Dividendos Distribuídos	-	-	-	-	-
Lucros Distribuídos	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de março de 2024	261.485	36.499	20.621	18.123	336.729

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E
CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA EM 31/12/2023	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA.	TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA	CENTRO SHOPPING EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA.	Total
Quotas de Capital	191.500.000	18.000.000	14.200.000	4.600.000	-
Patrimônio Líquido	513.073	34.782	20.692	18.269	-
Nº de quotas possuídas	95.750.000	17.992.982	14.199.986	4.599.980	-
Percentual de Participação	50%	99,9999%	99,9999%	99,9999%	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022	245.142	30.045	17.631	16.449	309.267
Equivalência Patrimonial	11.395	6.230	(139)	1.820	19.306
Aumento de capital	-	-	3.200	-	3.200
Dividendos Distribuídos	-	(1.493)	-	-	(1.493)
Lucros Distribuídos	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	256.537	34.782	20.692	18.269	330.280

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 13. IMOBILIZADO

As movimentações do imobilizado e da depreciação estão apresentadas nos quadros a seguir:

CUSTO DE AQUISIÇÃO	CONTROLADORA				
Descrição	Saldo em 31/12/2023	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/03/2024
Terrenos	31.389	-	-	-	31.389
Prédios	96.713	-	-	52	96.765
Obras em andamento administrativo	2.595	89	(5)	(2.679)	-
Obras em andamento em lojas	6.349	4.279	-	(6.140)	4.488
Instalações comerciais	127.190	193	(403)	1.032	128.012
Instalações administrativas	23.587	54	-	2.667	26.308
Móveis e utensílios	61.700	884	(243)	53	62.394
Equipamentos de informática	22.315	133	15	-	22.463
Benfeitorias em prédios locados	67.362	508	(16)	5.015	72.869
Veículos	2.539	1.918	(216)	-	4.241
Equipamentos de logística	4.297	-	-	-	4.297
Total do Custo	446.036	8.058	(868)	-	453.226

DEPRECIAÇÃO	CONTROLADORA				
Descrição	Saldo em 31/12/2023	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/03/2024
Prédios	(32.856)	(618)	-	-	(33.474)
Instalações comerciais	(60.181)	(2.265)	73	-	(62.373)
Instalações administrativas	(12.495)	(546)	-	-	(13.041)
Móveis e utensílios	(22.567)	(1.338)	34	-	(23.871)
Equipamentos de informática	(16.206)	(773)	-	-	(16.979)
Benfeitorias em prédios locados	(37.149)	(2.016)	7	-	(39.158)
Veículos	(2.387)	(77)	215	-	(2.249)
Equipamentos de logística	(1.679)	(107)	-	-	(1.786)
Total da Depreciação	(185.520)	(7.740)	329	-	(192.931)
SALDO RESIDUAL	260.516	318	(539)	-	260.295

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO	CONTROLADORA				
Descrição	Saldo em 31/12/2022	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2023
Terrenos	26.830	4.559	-	-	31.389
Prédios	96.853	-	(139)	(1)	96.713
Obras andamento administrativo	3.718	2.690	-	(3.813)	2.595
Obras andamento em lojas	-	25.042	-	(18.693)	6.349
Instalações comerciais	110.072	8.390	(1)	8.729	127.190
Instalações administrativas	19.358	417	-	3.812	23.587
Móveis e utensílios	51.556	10.136	(42)	50	61.700
Equipamentos de informática	24.634	1.449	(3.701)	(67)	22.315
Benfeitorias em prédios locados	49.895	7.484	-	9.983	67.362
Veículos	2.395	144	-	-	2.539
Equipamentos de logística	4.297	-	-	-	4.297
Total do Custo	389.608	60.311	(3.883)	-	446.036

DEPRECIACÃO	CONTROLADORA				
Descrição	Saldo em 31/12/2022	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2023
Prédios	(30.294)	(2.596)	34	-	(32.856)
Instalações comerciais	(53.402)	(6.778)	-	(1)	(60.181)
Instalações administrativas	(8.334)	(4.162)	-	1	(12.495)
Móveis e utensílios	(17.759)	(4.808)	1	-	(22.566)
Equipamentos de informática	(17.598)	(5.170)	-	-	(22.768)
Benfeitorias em prédios locados	(30.569)	(6.581)	-	-	(37.150)
Veículos	(2.172)	(215)	-	-	(2.387)
Equipamentos de logística	(1.250)	(429)	-	-	(1.679)
Total da Depreciação	(161.378)	(30.739)	35	-	(192.082)
SALDO RESIDUAL	228.230	29.572	(3.848)	-	253.954

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO		CONSOLIDADO			
Descrição	Saldo em 31/12/2023	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/03/2024
Terrenos	36.855	-	-	-	36.855
Prédios	99.368	-	-	52	99.420
Obras em andamento administrativo	2.595	89	(5)	(2.679)	-
Obras em andamento em lojas	6.350	4.279	-	(6.140)	4.489
Instalações comerciais	128.942	196	(403)	1.032	129.767
Instalações administrativas	23.587	54	-	2.667	26.308
Móveis e utensílios	61.996	893	(243)	53	62.699
Equipamentos de informática	22.395	133	15	-	22.543
Benfeitorias em prédios locados	67.362	508	(16)	5.015	72.869
Veículos	2.822	2.067	(216)	-	4.673
Equipamentos de logística	4.297	-	-	-	4.297
TOTAL CUSTO	456.569	8.219	(868)	-	463.920

DEPRECIÇÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2023	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/03/2024
Prédios	(33.500)	(640)	-	-	(34.140)
Instalações comerciais	(61.175)	(2.305)	73	-	(63.407)
Instalações administrativas	(12.496)	(546)	-	-	(13.042)
Móveis e utensílios	(22.779)	(1.339)	34	-	(24.084)
Equipamentos de informática	(16.270)	(774)	-	-	(17.044)
Benfeitorias em prédios locados	(37.148)	(2.016)	7	-	(39.157)
Veículos	(2.506)	(90)	215	-	(2.381)
Equipamentos de logística	(1.679)	(107)	-	-	(1.786)
TOTAL	(187.553)	(7.817)	329	-	(195.041)
SALDO RESIDUAL	269.016	402	(539)	-	268.879

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO	CONSOLIDADO				
Descrição	Saldo em 31/12/2022	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2023
Terrenos	32.273	4.582	-	-	36.855
Prédios	100.279	-	(910)	(1)	99.368
Obras em andamento administrativo	3.819	2.690	(101)	(3.813)	2.595
Obras em andamento em lojas	-	25.043	-	(18.693)	6.350
Instalações comerciais	110.073	3.308	(1)	15.562	128.942
Instalações administrativas	26.191	417	-	(3.021)	23.587
Móveis e utensílios	51.842	10.146	(42)	50	61.996
Equipamentos de informática	24.701	1.462	(3.701)	(67)	22.395
Benfeitorias em prédios locados	49.895	7.484	-	9.983	67.362
Veículos	2.609	213	-	-	2.822
Equipamentos de logística	4.297	-	-	-	4.297
TOTAL CUSTO	405.979	55.345	(4.755)	-	456.569

DEPRECIÇÃO	CONTROLADORA				
Descrição	Saldo em 31/12/2022	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2023
Prédios	(35.492)	-	34	1.958	(33.500)
Instalações comerciais	(53.403)	(5.575)	171	(2.368)	(61.175)
Instalações administrativas	(11.117)	(1.962)	-	584	(12.495)
Móveis e utensílios	(18.079)	(4.760)	60	-	(22.779)
Equipamentos de informática	(17.716)	(5.116)	-	-	(22.832)
Benfeitorias em prédios locados	(30.569)	(6.405)	-	(174)	(37.148)
Veículos	(2.317)	(263)	74	-	(2.506)
Equipamentos de logística	(1.250)	(429)	-	-	(1.679)
TOTAL	(169.943)	(24.510)	339	-	(194.114)
SALDO RESIDUAL	236.036	30.835	(4.416)	-	262.455

A Companhia não possui imobilizados dados em garantir nos períodos .

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 14. ATIVO BIOLÓGICO - CONSOLIDADO

Floresta:

Os ativos biológicos pertencem a controlada Floresta Grazziotin Ltda. e são compostos por florestas de Pinus Eliotti e Eucalyptus, sendo que o objetivo da controlada é a venda de toras de madeira para terceiros. Em 2023 a Companhia, com o auxílio de um profissional externo, fez a mensuração do valor justo de seus ativos biológicos e reconheceu a valorização de R\$ 3.009 (R\$ 994 em 2022). No primeiro trimestre de 2024 o montante reconhecido de exaustão para venda foi de R\$ 500 (R\$ 295 em março de 2023). Também investiu R\$ 16 (R\$ 51 em março de 2023) em reflorestamento para futura extração. Segue abaixo quadro de movimentação de ativo biológico:

Composição				31/03/2024
DESCRIÇÃO	CUSTO		Exaustão acumulada	Valor contábil
Reflorestamento	39.659	-	(26.567)	13.092
Movimentação				
31/12/2023	Plantio	Ajuste Valor Justo	Exaustão	31/03/2024
13.576	16	-	(500)	13.092
Composição				31/12/2023
DESCRIÇÃO	CUSTO		Exaustão acumulada	Valor contábil
Reflorestamento	39.643	-	(26.067)	13.576
Movimentação				
31/12/2022	Plantio	Ajuste Valor Justo	Exaustão	31/12/2023
11.373	60	3.009	(866)	13.576

A mensuração dos valores justos da madeira em pé e seus inputs foram classificadas como nível 3 nas técnicas de avaliação utilizadas.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Tipo	Técnica de avaliação	Inputs significativos não observáveis	Relacionamento entre inputs significativos não observáveis e mensuração do valor justo
Madeira em pé madura	Técnica do Market approach, considerando que suas florestas se encontram com idade superior a 46 anos e é considerada pronta para venda. A técnica considera informações de mercado e valores históricos praticados pela Companhia.	2022: -Diâmetros das toras que variam de 8 cm a 40 cm; -Preço de vendas, por m3, estimado varia entre R\$40,00 e R\$110,00; -Aproximadamente 186.397 árvores distribuídas em 220 hectares. 2023: -Diâmetros das toras que variam de 8 cm a 40 cm; -Preço de vendas em reais, por m3, estimado varia entre R\$40,00 e R\$110,00; -Aproximadamente 169.946 arvores distribuídas em 222 hectares.	O valor justo estimado poderia aumentar (reduzir) se: — o diâmetro das toras for superior (inferior); — os preços forem superiores (inferiores); ou — as despesas para vender forem superiores (inferiores).

Premissas para o reconhecimento do valor justo menos custos para vendas dos ativos biológicos. A Companhia reconhece seus ativos biológicos a valor justo seguindo as seguintes premissas em sua apuração:

- i) A metodologia utilizada na mensuração do valor justo dos ativos biológicos foi abordagem Market approach;
- ii) Os volumes de produtividade projetados das florestas são definidos com base em uma estratificação em função de cada espécie, adotados sortimentos para o planejamento de produção, idade das florestas, potencial produtivo e considerado um ciclo de produção das florestas. Este componente de volume projetado consiste no IMA (Incremento Médio Anual).

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

- iii) Os preços adotados para os ativos biológicos são os preços praticados pela Companhia em contratos vigentes, bem como, baseados em pesquisas de mercado nas regiões de localização dos ativos e divulgados por empresa especializada. São praticados preços em R\$/metro cúbico, e considerados os custos necessários para colocação dos ativos em condição de venda ou consumo;
- iv) Os gastos com plantio utilizados são os custos de formação dos ativos biológicos praticados pela Companhia;
- v) A apuração da exaustão dos ativos biológicos é realizada com base no valor justo médio dos ativos biológicos, multiplicado pelo volume colhido no período;

A Companhia revisa o valor justo de seus ativos biológicos em períodos anuais considerando o intervalo que julga suficiente para que não haja defasagem do saldo de valor justo dos ativos biológicos registrado em suas demonstrações financeiras.

NOTA 15. FORNECEDORES

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
Fornecedores	40.736	62.077	40.773	62.176
Títulos endossados (a)	22.152	25.905	22.152	25.905
Fornecedores partes relacionadas (nota explicativa 25)	49.659	13.560	49.659	13.560
(-) Ajuste a valor presente	(3.618)	(3.646)	(3.618)	(3.646)
TOTAL	108.929	97.896	108.966	97.995

(a) A Companhia dispõe para seus fornecedores a possibilidade de antecipação do título em aberto, em operação com factoring, onde a Companhia não define o prazo, taxas ou outras

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

informações relacionadas ao título. A Grazziotin S.A. apenas recebe a informação do endosso para a instituição financeira e faz a liquidação conforme prazo em contrato com o fornecedor.

NOTA 16. DIREITO DE USO E ARRENDAMENTOS

A Companhia atua como arrendatária em contratos, principalmente relacionados a imóveis (lojas físicas). Desde o ano de 2019 a Companhia reconhece esses contratos, de acordo com o CPC 06 (R2) /IFRS 16 no balanço patrimonial, como direito de uso e passivo de arrendamento. Para os contratos realizados durante o período de 2023 e 2024 a taxa de desconto utilizada é de 10,5%. A movimentação do direito de uso, durante o período findo em 31 de março de 2024 e de 2023, foi a seguinte:

ATIVO	CONTROLADORA
Saldo Inicial - 31/12/2023	123.932
Novos Contratos	3.609
Baixas	(114)
Renovações/ Modificações Contratuais	2.802
Amortização	(9.748)
Saldo Final – 31/03/2024	120.481

ATIVO	CONSOLIDADO
Saldo Inicial - 31/12/2023	123.932
Novos Contratos	-
Baixas	(114)
Renovações/ Modificações Contratuais	2.802
Eliminações – Centro Shopping (a)	(4.380)
Amortização	(9.320)
Saldo Final – 31/03/2024	112.920

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

ATIVO	CONTROLADORA E CONSOLIDADO
Saldo Inicial - 31/12/2022	123.148
Novos Contratos	18.090
Baixas	-
Renovações/ Modificações Contratuais	10.996
Depreciação	(28.302)
Saldo Final – 31/12/2023	123.932

A movimentação do saldo de passivo de arrendamento, durante os períodos findos em 31 de março de 2024 e de 2023 foi a seguinte:

PASSIVO	CONTROLADORA
Saldo Final - 31/12/2023	140.900
Novos Contratos	3.495
Baixas	(114)
Renovações/Modificações Contratuais	2.802
Pagamento Passivo Provisionado	(9.089)
Pagamento de Juros	(3.363)
Apropriação de Juros	3.477
Saldo Final - 31/03/2024	138.108
Arrendamentos a Pagar – Circulante	24.430
Arrendamento a Pagar- Não Circulante	113.678

PASSIVO	CONSOLIDADO
Saldo Final - 31/12/2023	140.900
Novos Contratos	-
Baixas	(114)
Renovações/Modificações Contratuais	2.802
Eliminações – Centro Shopping(a)	(4.494)
Pagamento Passivo Provisionado	(8.661)
Pagamento de Juros	(3.252)
Apropriação de Juros	3.366
Saldo Final - 31/03/2024	130.547
Arrendamentos a Pagar – Circulante	22.757
Arrendamento a Pagar- Não Circulante	107.790

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

PASSIVO	CONTROLADORA E CONSOLIDADO
Saldo Inicial - 31/12/2022	135.812
Novos Contratos	18.090
Baixas	-
Renovações/Modificações Contratuais	10.996
Pagamento Passivo Provisionado	(37.019)
Apropriação de Juros	13.021
Saldo Final - 31/12/2023	140.900
Arrendamentos a Pagar – Circulante	23.998
Arrendamento a Pagar- Não Circulante	116.902

(a) Eliminação Coligada Centro Shopping

Em janeiro de 2024 a empresa reconheceu contratos de arrendamentos junto a empresa coligada Centro Shopping das lojas 566 – GZT Porto Alegre 635 – Grazziotin Santo Ângelo.

NOTA 17. IMPOSTOS CORRENTES E DIFERIDOS SOBRE O LUCRO

Composição e movimentação do imposto de renda e contribuição social diferidos é a seguinte:

	Controladora				
	31/12/2022	Efeitos no resultado 2023	31/12/2023	Efeitos no resultado 2024	31/03/2024
Impairment de contas a receber	3.728	(139)	3.589	(1.462)	2.127
Ajuste a valor presente de clientes	1.924	(1.458)	466	364	830
Custo atribuído sobre ativo imobilizado	(12.531)	43	(12.488)	1	(12.487)
Provisão perda estoques	269	573	842	162	1.004
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	614	40	654	(18)	636
Outras diferenças	1.254	61	1.315	480	1.795
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativo (passivo)	(4.742)	(880)	(5.622)	(473)	(6.095)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

	Consolidado				
	31/12/2022	Efeitos no resultado 2023	31/12/2023	Efeitos no resultado 2024	31/03/2024
Impairment de contas a receber	6.396	(1.137)	5.259	(1.257)	4.002
Ajuste a valor presente de clientes	1.924	(1.458)	466	364	830
Custo atribuído sobre ativo imobilizado	(14.428)	252	(14.276)	(72)	(14.248)
Provisão perda estoques	269	573	842	162	1.004
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	614	26	640	(18)	622
Valor justo de ativo biológico	(3.861)	(918)	(4.779)	(109)	(4.888)
Outras diferenças	695	103	461	485	946
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativo (passivo)	(8.728)	(2.559)	(11.287)	(445)	(11.732)
IRPJ/CSLL diferidos Ativos	-	-	1.675	-	1.521
IRPJ/CSLL diferidos passivos	(15.824)	-	(12.962)	-	(13.253)

Conciliação entre a alíquota nominal do imposto de renda e da contribuição social e a alíquota efetiva:

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	6.243	104.953	7.131	108.674
Alíquota básica	34%	34%	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social	(2.123)	(35.684)	(2.425)	(36.949)
Exclusão - Equivalência patrimonial	2.193	6.559	1.683	3.875
Juros sobre Capital Próprio (JCP)	-	18.122	-	18.122
IFRS 16	1.121	3.962	1.121	3.962
Outras	29	1.012	(79)	(6.987)
	1.220	(6.029)	299	(17.977)
Alíquota efetiva	(19,54%)	5,74%	(4,19%)	16,54%
Imposto de renda e contribuição social - correntes	(261)	(8.422)	(1.177)	(10.464)
Imposto de renda e contribuição social - diferidos	(473)	(880)	(445)	(2.559)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 18. PROVISÃO PARA PROCESSOS TRABALHISTAS E CÍVEIS

O Companhia tem ações de naturezas, cível e trabalhista, envolvendo riscos de perda classificados pela administração como prováveis e possíveis, com base na avaliação de seus assessores legais, sendo que as perdas prováveis foram provisionadas, conforme composição e estimativa a seguir:

CONTROLADORA				
	31/03/2024		31/12/2023	
Natureza da Contingência	Provável	Possível	Provável	Possível
Trabalhista	1.778	986	1.799	1.689
Cível	89	2.094	123	2.341
TOTAL	1.867	3.080	1.922	4.030

CONSOLIDADO				
	31/03/2024		31/12/2023	
Natureza da Contingência	Provável	Possível	Provável	Possível
Trabalhista	1.912	986	1.799	1.689
Cível	134	2.688	285	2.820
TOTAL	2.046	3.674	2.084	4.509

Dentre as causas prováveis trabalhistas encontram-se o reconhecimento de doença ocupacional, dano moral, desconfiguração de cargo de confiança e reversão de justa causa que perfazem o valor de R\$ 1.485 todos em fase recursal ou de execução. Quanto as causas possíveis o dano moral, reversão de justa causa, responsabilidade subsidiária que perfazem o valor de R\$ 775.

Dentre as causas prováveis cíveis encontra-se provisionado o valor de R\$ 24 em pedido de dano moral, o processo está em fase de instrução. Dentre as causas possíveis encontra-se pedido de dano moral e indenização no valor de R\$ 1.772.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

A movimentação das provisões no período está assim apresentada:

	CONTROLADORA	CONSOLIDADO
Saldo em 31/12/2023	1.921	2.084
Adições	-	113
Pagamentos	-	-
Reversões	(54)	(151)
Saldo em 31/03/2024	1.867	2.046

	CONTROLADORA	CONSOLIDADO
Saldo em 01/01/2023	1.804	1.990
Adições	301	305
Pagamentos	(183)	(211)
Reversões	-	-
Saldo em 31/12/2023	1.922	2.084

NOTA 19. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

Em 2023 foi realizado o aumento de capital no valor de R\$ 20.511 com a subscrição em moeda corrente nacional representado por 54.251 ações preferenciais nominativas.

O Capital Social, que pertence inteiramente a acionistas domiciliados no país e no exterior, está assim composto:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

AÇÕES	31/12/2023	Aumento de Capital	Ações Canceladas	31/03/2024
Ordinárias	8.347.011	-	-	8.347.011
Preferenciais	11.735.604	-	-	11.735.604
TOTAL DE AÇÕES NO CAPITAL SOCIAL	20.082.615	-	-	20.082.615

AÇÕES	31/12/2022	Aumento de Capital	Ações Canceladas	31/12/2023
Ordinárias	8.071.571	275.440	-	8.347.011
Preferenciais	11.275.300	466.334	(6.030)	11.735.604
TOTAL DE AÇÕES NO CAPITAL SOCIAL	19.346.871	741.774	(6.030)	20.082.615

A posição atual dos acionistas é demonstrada conforme quadro a seguir:

					31/03/2024	
Acionistas	Ações ordinárias		Ações preferenciais		Saldo de ações	Percentual
	Quantidade	%	Quantidade	%	Quantidade	%
Acionistas controladores	5.828.990	70%	2.998.060	26%	8.827.050	43,95%
Ações em circulação	2.518.021	30%	8.737.544	74%	11.255.565	56,05%
Total	8.347.011	-	11.735.604	-	20.082.615	100%

Às ações do Capital Social é assegurada a distribuição anual de dividendos mínimos obrigatórios, correspondente a 25% do lucro líquido após a destinação da reserva legal e reservas de contingências se constituídas.

b) Dividendos e juros sobre capital próprio

Em 16 de junho de 2023, o Conselho de Administração declarou juros sobre o capital próprio no montante bruto de R\$ 27.700 cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 23.545. Para cada ação, ordinária e preferencial, o valor bruto a ser creditado será de R\$ 1,427752 e o valor líquido será de R\$ 1,213589 excetuados

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

dessa retenção, os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados.

Em 14 de dezembro de 2023, o Conselho de Administração declarou juros sobre o capital próprio no montante bruto de R\$ 25.600, cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 21.760. Para cada ação, ordinária e preferencial, o valor bruto a ser creditado será de R\$ 1,274734 e o valor líquido será de R\$ 1,083524 excetuados dessa retenção, os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados.

O pagamento será realizado em duas datas, sendo o evento declarado em junho de 2023 será pago em 07/05/2024 e o evento declarado em dezembro de 2023 será pago em 28/05/2024.

DESCRIÇÃO	2024	2023
Lucro Líquido do Exercício/Período	5.509	95.652
Reserva Legal	-	4.783
Base de Cálculo dos Dividendos mínimos obrigatórios	-	90.869
Dividendos Mínimos Obrigatório 25%	-	22.717
Juros sobre capital próprio por ação ordinária do Capital Social	-	22.153
Juros sobre capital próprio por ação preferencial do Capital Social	-	31.147
Total de Juros sobre Capital Próprio distribuído	-	53.300
Juros sobre Capital Próprio, líquido do Imposto de Renda na Fonte de 15%	-	46.954
DISTRIBUIÇÃO TOTAL	-	46.954
DISTRIBUIÇÃO ADICIONAL	-	24.237
Valor de JCP por ação	-	2,702486

c) Reserva de Lucros

Reserva Legal: É constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada período nos termos do art. 193 da Lei 6.404/76, até o limite de 20% do capital social.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

Reservas de Investimentos: É constituída com o percentual mínimo de 10% sobre o lucro líquido apurado no exercício, conforme definido no estatuto social, e referendado pela assembleia.

A Administração elaborou proposta de constituição de reserva, para investimentos a serem realizadas em 2024, no montante de R\$ 20.000 que foi aprovada na AGO em 29 de abril de 2024.

Reservas Estatutárias: As reservas estatutárias são definidas após a constituição das demais reservas previstas, ou seja, o saldo remanescente de resultado do período é revertido para as reservas estatutárias, conforme definido na AGO de 29 de abril de 2024.

As opções de compra de ações são concedidas aos Conselheiros e a alguns empregados. O preço de exercício das opções concedidas, é calculado a partir da média dos últimos seis meses da cotação de bolsa anteriores da data da outorga com deságio de até 30%. As ações do plano possuem restrições de cinco anos para alienação.

Ajustes de avaliação patrimonial

Refere-se ao custo atribuído de ativo imobilizado, ao valor justo do ativo biológico e valor justo de propriedades para investimento quando da adoção inicial das respectivas normas, líquidos dos efeitos tributários.

NOTA 20. RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

Abaixo, está apresentada a conciliação da receita operacional líquida apresentada na demonstração de resultado do exercício:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2024	31/03/2023
Receita do varejo	172.476	158.850	172.476	158.850
Receita de serviço	5.187	4.476	3.117	2.933
Receita de operações financeiras	-	-	9.507	9.714
Receita de venda de madeira	-	-	500	325
Receita de aluguel	-	-	180	213
Receita operacional bruta	177.663	163.326	185.780	172.035
Devoluções	(4.980)	(4.874)	(4.980)	(4.874)
Imposto sobre Varejo	(41.029)	(37.968)	(41.029)	(37.968)
Impostos sobre serviço	(525)	(532)	(525)	(980)
Impostos sobre venda de madeira	-	-	(47)	(30)
Impostos sobre receita de aluguel	-	-	(49)	(49)
Bonificações concedidas aos clientes	(86)	1.344	(86)	1.344
Ajuste a valor presente	(11.012)	(11.744)	(11.012)	(11.744)
Receita operacional líquida	120.031	109.552	128.052	117.734

NOTA 21. DESPESAS POR FUNÇÃO E NATUREZA

Função	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2024	31/03/2023
Custos das mercadorias vendidas	(61.671)	(54.568)	(62.171)	(54.865)
Despesas com vendas	(49.591)	(48.356))	(50.209)	(48.042)
Despesas administrativas e gerais	(12.515)	(15.800)	(14.065)	(17.680)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(2.757)	(5.702)	(5.516)	(10.125)
Outras despesas operacionais	(1.335)	(906)	(1.280)	(907)
Outras receitas operacionais	491	1.077	492	1.185
Total	(127.378)	(124.255)	(132.749)	(130.434)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
Natureza	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2024	31/03/2023
Revenda de mercadorias (a)	(61.671)	(54.568)	(61.671)	(54.568)
Exaustão de floresta	-	-	(500)	(297)
Despesas com pessoal	(33.359)	(33.582)	(34.357)	(34.426)
Serviços prestados por terceiros	(1.151)	(1.002)	(1.604)	(1.557)
Aluguéis / seguros / condomínio / água / energia	(428)	(1.030)	(191)	(1.031)
Energia elétrica	(1.396)	(1.244)	(1.568)	(1.346)
Depreciação e amortização	(13.795)	(12.927)	(13.949)	(13.119)
Perdas com inventário	(86)	(473)	(86)	(473)
Comunicação	(1.172)	(1.007)	(1.173)	(1.007)
Despesas com viagens	(114)	(350)	(114)	(358)
Despesas de marketing / eventos	(2.929)	(2.954)	(3.004)	(3.040)
Despesas com Fretes Transferência	(1.877)	(1.827)	(1.877)	(1.827)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(2.757)	(5.702)	(5.516)	(10.125)
Despesas com cobrança	(799)	(938)	(800)	(947)
Despesas adquirentes cartões	(852)	(747)	(852)	(747)
Manutenção móveis, utensílios, equipamentos informática e instalações	(1.266)	(1.697)	(1.330)	(1.743)
Treinamento	(1.246)	(554)	(1.246)	(554)
Outras receitas/despesas	(2.480)	(3.653)	(2.911)	(3.269)
Total	(127.378)	(124.255)	(132.749)	(130.434)

(b) A partir de dezembro de 2023 a companhia reconheceu os custos indiretos de venda de mercadorias referente ao departamento da logística, anteriormente reconhecidos como despesas administrativas gerais.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 22. RESULTADO FINANCEIRO

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2024	31/03/2023
RESULTADO C/RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	7.141	16.210	6.880	15.117
RECEITAS FINANCEIRAS	17.942	23.442	18.608	23.177
Juros Incorridos	3.934	4.087	4.538	4.894
Descontos Obtidos	348	344	348	344
Receita de Aplicações Financeiras	3.719	4.378	3.781	3.306
Ajuste a Valor Presente de Clientes	9.941	14.633	9.941	14.633
DESPESAS FINANCEIRAS	(10.801)	(7.232)	(11.728)	(8.060)
Descontos Concedidos	(429)	(2)	(1.334)	(803)
Deságio em vendas de títulos	(469)	-	(469)	-
Despesas Bancárias	(79)	(149)	(97)	(166)
Ajuste a Valor Presente de fornecedores	(4.406)	(3.073)	(4.406)	(3.073)
Despesas Financeiras sobre Arrendamento	(3.477)	(3.624)	(3.477)	(3.624)
Outras Despesas Financeiras	(1.941)	(384)	(1.945)	(394)

A receita financeira total decorrente de ativos financeiros mensurados a valor justo através do resultado no período foi de R\$ 3.719 (R\$ 4.378 em 2023) na controladora e R\$ 3.781 (R\$ 3.306 em 2022) no consolidado.

NOTA 23. GESTÃO DE RISCOS E INSTRUMENTOS FINANCEIROS

A Companhia mantém operações com instrumentos financeiros principalmente caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes e contas a pagar a fornecedores. A administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias e políticas operacionais, e controles internos, visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança. A política de controle consiste em acompanhamento permanente das condições contratadas versus condições vigentes no mercado. A Companhia não

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

efetuiu transação em caráter especulativo em derivativos ou quaisquer outros instrumentos financeiros de risco.

Classificação dos instrumentos financeiros

A classificação dos instrumentos financeiros de acordo com a avaliação da Administração está apresentada no quadro a seguir:

CONTROLADORA	31/03/2024			31/12/2023		
Ativo	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível
Caixa e equivalentes de caixa	149.849	-	-	165.006	-	-
Contas a receber de clientes	-	176.351	-	-	208.533	-
Adiantamentos a funcionários e fornecedores	-	2.457	-	-	3.312	-
Outras contas a receber	-	4.060	-	-	5.159	-
Depósitos judiciais	-	15.046	-	-	13.325	-
Outros investimentos	-	767	-	-	767	-
Direito de uso	-	120.481	-	-	123.932	-
Total Ativo	149.849	319.162	-	165.006	355.028	-
Passivo	-	-	-	-	-	-
Fornecedores	-	108.929	-	-	97.896	-
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	-	47.376	-	-	47.376	-
Outras contas a pagar	-	3.942	-	-	5.512	-
Passivos de arrendamento	-	138.108	2	-	140.900	2
Total Passivo	-	298.355	-	-	291.684	-

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CONSOLIDADO	31/03/2024			31/12/2023		
Ativo	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível
Caixa e equivalentes de caixa	158.136	-		168.715	-	
Contas a receber de clientes	-	213.803	-	-	248.667	-
Adiantamentos a funcionários e fornecedores	-	2.465	-	-	3.322	-
Outras contas a receber	-	4.332	-	-	6.120	-
Depósitos Judiciais	-	15.190	-	-	13.439	-
Outros investimentos	-	767	-	-	767	-
Ativo Biológico	13.092	-	3	13.576	-	3
Direito de uso	-	112.920	-	-	123.932	-
Total Ativo	171.228	349.477	-	182.491	396.247	-
Passivo	-	-	-	-	-	-
Fornecedores	-	108.966	-	-	97.995	-
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	-	47.376	-	-	47.376	-
Outras contas a pagar	-	10.399	-	-	12.406	-
Passivos de arrendamento	-	130.547	2	-	140.900	2
Total Passivo	-	297.288	-	-	298.677	-

Valor justo dos instrumentos financeiros

O valor justo dos instrumentos financeiros mensurados pelo seu custo amortizado, representam uma aproximação de seu valor justo.

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E
CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

A tabela a seguir apresenta os valores contábeis e os valores justos dos instrumentos financeiros do Grupo:

	Controladora				Consolidado			
	31/03/2024		31/12/2023		31/03/2024		31/12/2023	
	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo
Ativo								
Caixa e equivalentes de caixa	149.849	149.849	165.006	165.006	158.136	158.136	168.715	168.715
Contas a receber de clientes	176.351	176.351	208,533	208,533	213.803	213.803	248,667	248.667
Outras contas a receber	4.060	4.060	5.159	5.159	4.332	4.332	6.120	6.120
Depósitos judiciais	15.046	15.046	13.325	13.325	15.190	15.190	13.439	13.439
Outros investimentos	767	767	767	767	767	767	767	767
Total Ativo	346.073	346.073	392.790	392.790	392.228	392.228	437.708	437.708

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E
CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Passivo								
Fornecedores	108.929	108.929	97.896	97.896	108.966	108.966	97.995	97.995
.108	186.589	140.900	192.239					
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	47.376	47.376	47.376	47.376	47.376	47.376	47.376	47.376
Outras contas a pagar	3.942	3.942	5.512	5.512	10.399	10.399	12.406	12.406
Total Passivo	298.355	346.836	291.684	343.023	304.849	353.330	298.677	350.016

Fatores de gerenciamento de riscos

O Grupo possui exposição para os seguintes riscos resultantes de instrumentos financeiros:

- Risco de crédito;
- Risco de liquidez;

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

- Risco de mercado; e
- Risco de desastres climáticos.

Estrutura de gerenciamento de risco

O Grupo possui uma diretoria financeira responsável pela gestão de riscos, contando com a supervisão da Diretoria Executiva. A diretoria financeira é responsável por definir a política, administrar os riscos e gerenciar os instrumentos financeiros através de sistemas de controle, os quais estabelecem limites de exposição a taxa de juros, e definem a destinação dos recursos junto às instituições financeiras.

Risco de Crédito

Risco de crédito é o risco de o Grupo incorrer em perdas financeiras caso um cliente ou uma contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais. Esse risco é principalmente proveniente das contas a receber de clientes e de instrumentos financeiros do Grupo. Não há concentração de transações com clientes e historicamente o nível de inadimplência é adequado ao risco.

Com relação ao risco de crédito associado às instituições financeiras, a Companhia e suas controladas atuam de modo a diversificar essa exposição.

Exposição a riscos de crédito

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do risco do crédito na data das informações financeiras foi:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2024	31/12/2023
Caixa e equivalentes de caixa	149.849	165.006	158.136	168.915
Contas a receber de clientes	176.351	208.533	213.803	248.667
Depósitos judiciais	15.046	13.325	15.190	13.439
Outros investimentos	767	767	767	767
Total	342.013	387.631	387.896	431.588

A Companhia adota como prática a análise das situações financeiras de seus clientes, e administra o risco de crédito por meio de um programa de qualificação e concessão de crédito.

Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco de que o Grupo irá encontrar dificuldades em cumprir as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos em caixa ou com outro ativo financeiro.

O fluxo de caixa do Grupo é monitorado pela diretoria financeira, de modo a garantir, na medida do possível, que sempre terá liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações no vencimento, tanto em condições normais como de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou risco de prejudicar a reputação do Grupo.

A seguir, estão os vencimentos contratuais de passivos financeiros na data da demonstração financeira. Esses valores são brutos e não-descontados, e incluem pagamentos de juros contratuais e excluem o impacto de acordos de negociação.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

	CONTROLADORA					
Passivos financeiros não derivativos	Valor contábil	Fluxo de caixa contratual	Até 12 meses	De 1 a 2 anos	De 2 a 3 anos	mais de 3 anos
Fornecedores	108.929	112.547	112.547	-	-	-
Passivos de arrendamento	138.108	186.589	24.430	24.430	24.430	113.299
Juros sobre capital próprio	47.376	47.376	47.376	-	-	-
Outras contas a pagar	3.942	3.942	3.942	-	-	-
Total	298.355	350.454	188.295	24.430	24.430	113.299

	CONSOLIDADO					
Passivos financeiros não derivativos	Valor contábil	Fluxo de caixa contratual	Até 12 meses	De 1 a 2 anos	De 2 a 3 anos	mais de 3 anos
Fornecedores	108.966	112.584	112.584	-	-	-
Passivos de arrendamento	138.108	186.589	24.430	24.430	24.430	113.299
Dividendos e juros sobre capital próprio	47.376	47.376	47.376	-	-	-
Outras contas a pagar	10.399	10.399	10.399	-	-	-
Total	304.849	356.948	194.789	24.430	24.430	113.299

Risco de Mercado

Risco de mercado é o risco de que alterações nos preços de mercado, taxas de juros - irão afetar os ganhos do Grupo ou o valor de seus instrumentos financeiros.

Risco de taxa de juros

O gerenciamento de taxa de juros é efetuado por meio da aplicação de recursos, a taxas condizentes com os níveis de liquidez esperados pela Administração, para as aplicações financeiras e o risco de crédito das contrapartes, que são em geral instituições

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

financeiras de primeira linha. A Companhia não possui saldo de empréstimos e financiamentos.

O Grupo está exposto a taxas de juros flutuantes vinculadas ao “Certificado de Depósito Interbancário (CDI)”, relativas a aplicações financeiras em reais, para os quais realizou análise de sensibilidade, conforme descrito abaixo.

Em 31 de março de 2024, a Administração efetuou análise de sensibilidade considerando um cenário provável e cenários com reduções de 25% e 50% nas taxas de juros esperadas. O cenário provável e de redução nas taxas de juros, foi mensurado utilizando-se taxas de juros futuros divulgadas pelo BACEN, considerando uma taxa base de CDI em 13,03%. Os efeitos esperados das receitas com aplicações para os próximos três meses são como segue:

CONTROLADORA					
Operação	Saldo em 31/03/2024	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	141.650	Diminuição do CDI		25%	50%
Receita financeira			1.538	1154	769

CONTROLADORA					
Operação	Saldo em 31/12/2023	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	155.654	Diminuição do CDI		-25%	-50%
Receita financeira			1.690	1.268	845

CONSOLIDADO					
Operação	Saldo em 31/03/2024	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	144.797	Diminuição do CDI		25%	50%
Receita financeira			1.572	1179	786

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CONSOLIDADO					
Operação	Saldo em 31/12/2023	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	153.105	Diminuição do CDI		-25%	-50%
Receita financeira			1.662	1.247	831

Gestão de capital

Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade das operações para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir custo e maximizar os recursos para aplicação em abertura e modernização de lojas, novas tecnologias na gestão dos estoques.

A estrutura de capital da Companhia consiste em passivos financeiros, caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras. Periodicamente, a Administração revisa a estrutura de capital e sua habilidade em liquidar os seus passivos, bem como monitora tempestivamente a posição do seu contas a receber, o prazo médio de fornecedores em relação ao prazo médio de giro dos estoques, tomando as ações necessárias para manter o equilíbrio financeiro.

Gestão de desastre climáticos

A Companhia adota uma abordagem proativa na gestão de riscos associados aos desastres climáticos, considerando criteriosamente a localização de suas filiais. A Diretoria, através de uma gestão estratégica de riscos, pondera e avalia os locais das lojas, levando em consideração o histórico de desastres e as características territoriais das cidades em que está presente. Como parte integrante desse programa de gestão de riscos,

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

a empresa possui apólices de seguro em todas as suas lojas, visando proteger seus ativos contra os impactos adversos de eventos climáticos extremos. No ano de 2024, a empresa estabeleceu um Comitê de Riscos, cuja responsabilidade consiste na avaliação de potenciais riscos, bem como na formulação de planos de contingência destinados a mitigar os impactos de eventos climáticos adversos e outros riscos iminentes.

NOTA 24. SEGUROS

Com objetivo de garantir perdas decorrentes de sinistros, a Companhia e suas controladas possuem seguro com algumas das principais seguradoras do país, escolhidas conforme orientação de especialistas, levando em consideração a organização e os riscos envolvidos. Possui cobertura nas modalidades de responsabilidade civil, patrimonial (coberturas, incêndio, raio, explosão e demais coberturas da apólice patrimonial) e para estoque.

A sede Administrativa possui cobertura para prédios, incluso centros de distribuição, estoques, imobilizado, bem como nas lojas alocadas em prédios próprios. Lojas situadas em pontos locados não possuem seguro predial, salvo em exceções estabelecidas em cláusulas contratuais com o locador.

Tipo de cobertura	Valor segurado em 31/03/2024	Valor segurado em 31/12/2023
Cobertura de Riscos Diversos	410.195	408.875

NOTA 25. PARTES RELACIONADAS

A seguir estão demonstrados os principais saldos da controladora com suas partes relacionadas, para os períodos findos em 31/03/2024 e 31/12/2023.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

a) Mundiart Com. e Imp. S.A.

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS	31/03/2024	31/12/2023
PASSIVO CIRCULANTE:			
Fornecedores	Mundiart Com. e Imp. S.A.	49.659	13.560
OPERAÇÕES DE COMPRAS			
Aquisição de Mercadorias	Mundiart Com. e Imp. S.A.	30.244	109.180

A Companhia mantém transações de compras de mercadoria para revenda com a parte relacionada empresa Mundiart Com. e Imp. S.A., que não está inclusa no consolidado por não ser controlada ou coligada, e foram realizadas em condições acordadas entre as partes e não são comparáveis com as condições acordadas em transações realizadas com terceiros, e o montante de R\$ 49.659 (R\$ 13.560 em 31 de dezembro de 2023) está registrado em fornecedores na nota explicativa 16.

b) Grazziotin Financeira S.A.

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS		
ATIVO		31/03/2024	31/12/2023
Aplicações Financeiras	Grazziotin Financeira S.A.	-	2.548
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO			
Prestação de Serviços	Grazziotin Financeira S.A.	2.070	7.289
Receitas Financeiras	Grazziotin Financeira S.A.	57	3.221

c) Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda.

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS		
Passivo		31/03/2024	31/12/2023
Aluguéis a Pagar	Centro Shopping	96	94
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO			
Aluguel e Locações	Centro Shopping	347	1.126

Refere-se ao aluguel de lojas e o contrato foi firmado em condições acordadas entre as partes.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

NOTA 26. REMUNERAÇÃO DOS ADMINISTRADORES

A Companhia não possui benefícios pós-emprego e, benefícios de rescisão de contrato de trabalho ou outros benefícios de longo prazo. Os benefícios de curto prazo para a diretoria estatutária, são os mesmos dos demais funcionários da Companhia. A assembleia fixou a remuneração global anual dos membros do Conselho de Administração em até R\$ 600 e a remuneração global anual para os membros da Diretoria em até R\$ 3.600, para o exercício social de 2024. (R\$ 1.744 em 31 de dezembro de 2023).

NOTA 27. PLANO DE COMPRA DE AÇÕES

As opções de compra de ações são concedidas aos Administradores e empregados da Companhia. O preço de exercício das opções concedidas, é calculado a partir da média dos últimos seis meses da cotação de bolsa anteriores da data da outorga com deságio de até 30%. As ações do plano possuem restrições de cinco anos para alienação.

A Administração reconhece a diferença do preço da ação concedida ao beneficiário para o preço da cotação de bolsa, no momento da entrega das ações.

NOTA 28. INFORMAÇÕES POR SEGMENTO DE NEGÓCIO

O CPC 22 e o IFRS 8 - Informações por Segmento requerem que os segmentos operacionais sejam identificados com base nos relatórios internos a respeito dos componentes da Companhia, regularmente revisados pela Diretoria Executiva em conjunto com o Conselho de Administração, principais tomadores de decisões operacionais, a fim de alocar recursos ao segmento e avaliar seu desempenho.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

A administração considera as atividades de varejo nas suas geografias. O Grupo somente tem atividades de varejo no Sul do Brasil, nos estados do Rio Grande do Sul, Paraná e Santa Catarina. A receita é derivada das vendas de varejo das 5 Redes do Grupo.

Como forma de gerenciar seus negócios tanto no âmbito financeiro como no operacional, a Companhia classificou seus negócios em Varejo, Financeira, Shopping Center, Floresta, Agronegócio (joint venture). As principais características de cada um dos negócios são:

- Varejo - A administração considera as atividades de varejo nas suas geografias. O Grupo somente tem atividades de varejo no Sul do Brasil, nos estados do Rio Grande do Sul, Paraná e Santa Catarina. A receita é derivada das vendas de varejo das 5 Redes do Grupo e pelo seu e-commerce. Representadas pelas redes de lojas Grazziotin, Tottal, PorMenos, Franco Giorgi, GZT, comércio eletrônico (e-commerce);
- Financeira - por meio da controlada Grazziotin Financeira, que tem como objeto principal fornecer crédito aos clientes da Companhia para aquisição de produtos. A administração considera estas atividades geográficas somente no Sul do Brasil nos Estados do Rio Grande do Sul, Paraná e Santa Catarina.
- Shopping Center – representado pela locação de lojas da controlada Centro Shopping. A administração considera estas atividades geográficas na região sul do Brasil, nas cidades de Porto Alegre e na cidade de Santo Ângelo ambas situadas no Estado do Rio Grande do Sul.
- Floresta – cultivo e venda de madeira oriundas de reflorestamento realizada pela controlada Floresta Grazziotin. A administração considera estas atividades geográficas na região sul do Brasil, na cidade de Piratini situada no Estado do Rio Grande do Sul.
- Agronegócio – cultivo e venda de produtos agrícolas produzidos pela joint venture Grato. A administração considera estas atividades geográficas na região nordeste do Brasil, nos municípios de São Desiderio e Correntina, na Região do extremo oeste da Bahia.

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E
CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

31/03/2024	Varejo	Financeira	Shopping Center	Floresta	Agronegócio (Joint Venture) (a)	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	120.031	9.507	481	454	54.286	184.759	(56.707)	128.052
Mercado interno	120.031	9.507	481	454	54.286	184.759	(56.707)	128.052
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(61.671)	(57)	-	(500)	(39.514)	(101.742)	39.571	(62.171)
Lucro bruto	58.360	9.450	481	(46)	14.772	83.017	(17.136)	65.881
Despesas com vendas	(49.591)	-	-	-	-	(49.591)	(618)	(50.209)
Despesas gerais e administrativas	(12.515)	(3.780)	(638)	(224)	(973)	(18.130)	4.065	(14.065)
Participação nos resultados de controladas	3.692	-	-		-	3.692	(4.260)	(568)
Outras receitas (despesas), líquidas	(844)	(2.731)	66	(2)	359	(3.152)	2.364	(788)
Lucro Operacional antes do resultado financeiro	(898)	2.939	(91)	(272)	14.158	15.836	(15.585)	251
Depreciação, amortização	(13.795)	(3)	(195)	(43)	(55)	(14.091)	142	(13.949)
Ativos	1.245.247	44.699	23.610	22.683	658.395	1.994.634	(742.199)	1.252.435
Passivos	355.499	8.694	2.990	4.559	135.425	507.167	(144.480)	362.687

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E
CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

31/03/2024	Região Sul	Região Nordeste	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	130.473	54.286	184.759	(56.707)	128.052
Mercado interno	130.473	54.286	184.759	(56.707)	128.052
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(62.228)	(39.514)	(101.742)	39.571	(62.171)
Lucro bruto	68.245	14.772	83.017	(17.136)	65.881
Despesas com vendas	(49.591)	-	(49.591)	(618)	(50.209)
Despesas gerais e administrativas	(17.157)	(973)	(18.130)	4.065	(14.065)
Participação nos resultados de controladas	3.692	-	3.692	(4.260)	(568)
Outras receitas (despesas), líquidas	(3.511)	359	(3.152)	2.364	(788)
Lucro Operacional antes do resultado financeiro	1.678	14.158	15.836	(15.585)	251
Depreciação, amortização	(14.036)	(55)	(14.091)	142	(13.949)
Ativos	1.336.239	658.395	1.994.634	(742.199)	1.252.435
Passivos	371.742	135.425	507.167	(144.480)	362.687

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E
CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

31/12/2023	Varejo	Financeira	Shopping Center	Floresta	Agronegócio (Joint Venture) (a)	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	640.459	41.597	1.908	1.110	158.977	844.	(167.222)	676.829
Mercado interno	640.459	41.597	1.908	1.110	158.977	844.051	(167.222)	676.829
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(324.232)	(3.221)	-	(867)	(128.637)	(456.957)	131.687	(325.269)
Lucro bruto	316.227	38.376	1.908	243	30.340	387.094	(35.535)	351.560
Despesas com vendas	(206.676)	-	-	-	-	(206.676)	(13.187)	(219.863)
Despesas gerais e administrativas	(62.249)	(6.875)	(2.268)	(797)	(4.420)	(76.609)	18.081	(58.528)
Participação nos resultados de controladas	19.306	-	-	-	-	19.306	(7.910)	11.396
Outras receitas (despesas), líquidas	(12.448)	(14.876)	45	3.103	(8.221)	(32.397)	8.170	(24.227)
Lucro Operacional antes do resultado financeiro	54.160	16.625	(315)	2.549	17.699	90.718	(30.381)	60.338
Depreciação, amortização	(51.610)	(4)	(604)	(167)	(175)	(52.560)	38.762	(13.798)
Ativos	1.263.158	46.229	23.788	22.972	573.474	1.929.620	(650.769)	1.278.851
Passivos	376.062	11.936	3.096	4.072	60.401	455.567	(63.813)	391.754

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E
CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

31/12/2023	Região Sul	Região Nordeste	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	685.074	158.977	844.051	(167.222)	676.829
Mercado interno	685.074	158.977	844.051	(167.222)	676.829
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(328.320)	(128.637)	(456.957)	131.687	(325.269)
Lucro bruto	356.754	30.340	387.094	(35.535)	351.560
Despesas com vendas	(206.676)	-	(206.676)	(13.187)	(219.863)
Despesas gerais e administrativas	(72.189)	(4.420)	(76.609)	18.081	(58.528)
Participação nos resultados de controladas	19.306	-	19.306	(7.910)	11.396
Outras receitas (despesas), líquidas	(24.176)	(8.221)	(32.397)	8.170	(24.227)
Lucro Operacional antes do resultado financeiro	73.019	17.699	90.718	(30.381)	60.338
Depreciação, amortização	(52.385)	(175)	(52.560)	38.762	(13.798)
Ativos	1.356.146	573.474	1.929.620	(650.769)	1.278.851
Passivos	395.166	60.401	455.567	(63.813)	391.754

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

As eliminações são representadas principalmente pelos efeitos do Agronegócio (joint venture), que são apresentados integralmente acima, no entanto é incluída na linha de equivalência patrimonial nas demonstrações consolidadas.

A receita operacional do Grupo é gerada substancialmente no mercado brasileiro e o Grupo não tem nenhum cliente que individualmente seja significativo, ou seja, cliente que represente 10% ou mais da receita operacional do exercício. Não há vendas relevantes entre os segmentos

NOTA 29. EVENTOS SUBSEQUENTES

(a) Subscrição de ações

Em 29 de abril de 2024 o Conselho de Administração aprovou o aumento do capital social da Companhia, dentro do limite do capital autorizado, no valor mínimo, de R\$ 10.000 e, no valor máximo de R\$ 20.000 mediante a emissão para subscrição privada de, no mínimo, 152.470 ações ordinárias e 207.002 ações preferenciais, e no máximo 304.940 ações ordinárias e 414.004 ações preferenciais.

O valor das ações subscritas deverá ser 100% integralizado à vista, em 28 de maio de 2024, em moeda corrente nacional ou através da utilização dos créditos relativos aos Juros sobre o Capital Próprio declarado em 14 de dezembro de 2023, a serem pagos na mesma data da integralização.

O prazo de preferência deverá ser exercido no prazo decadencial de 30 dias, iniciando-se em 22 de abril de 2024 e encerrando-se em 21 de maio de 2024.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

(b) Pagamento de Juros sobre o Capital Próprio

Em 07 de maio de 2024 a Companhia efetuou o pagamento de Juros sobre o Capital Próprio sem atualização monetária referente ao evento declarado em 16 de junho de 2023.

(c) Popa (Plano de Opções de Ações - Stock Option)

Em 26 de abril o Conselho de Administração aprovou o POPA (Plano de Opções de Ações), o qual os diretores podem exercer o seu direito até a data de 17 de maio de 2024 para aquisição de ações da companhia.

(d) Perdas com as Enchentes

Diante dos recentes e devastadores eventos climáticos que assolaram o Estado do Rio Grande do Sul, a Companhia contabiliza as perdas que repercutirão em suas lojas e operações. No momento, registramos 20 lojas fechadas, as quais seguem em avaliação dos danos e intervenções para restabelecimento das operações. Além disso, 40 lojas trabalham com operações reduzidas devido a problemas relacionados à infraestrutura de telecomunicações, fornecimento de energia elétrica e dificuldades de deslocamento enfrentadas pelos colaboradores. Ressaltamos que, devido à complexidade logística e dificuldades de comunicação enfrentadas, a Companhia segue avaliando os impactos nas operações.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 31 DE MARÇO DE 2024
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

Diretoria Executiva

Renata Grazziotin – Presidente

Marcus Grazziotin – Vice-Presidente

Matias Grazziotin – Diretor

Relação com investidores

Renata Grazziotin

Responsável técnico

Rudinéia Giaretta de Paula

CRC RS 067723

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 66DD306F7C0B43C880CED609EDFB9F84

Status: Concluído

Assunto: Complete com a DocuSign: DFP CMV Grazziotin SA 1T24 v2.pdf, GRAZZIOTINSAMAR24.1TR.pdf

LoS / Área: Assurance (Audit, CMAAS)

Tipo de Documento: Relatórios ou Deliverables

Envelope fonte:

Documentar páginas: 91

Assinaturas: 1

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 8

Rubrica: 0

Virginia Martins

Assinatura guiada: Ativado

Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3732, 16º e 17º andares, Edifício Adalmiro Dellape Baptista B32, Itai São Paulo, São Paulo 04538-132

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

virginia.martins@pwc.com

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Endereço IP: 18.231.224.29

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Virginia Martins

Local: DocuSign

10 de maio de 2024 | 15:05

virginia.martins@pwc.com

Status: Original

Portador: CEDOC Brasil

Local: DocuSign

10 de maio de 2024 | 17:05

BR_Sao-Paulo-Arquivo-Atendimento-Team

@pwc.com

Eventos do signatário

Rafael Biedermann Mariante

rafael.biedermann@pwc.com

Partner

PwC BR

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

Assinatura

DocuSigned by:



70E065DA20904EF...

Registro de hora e data

Enviado: 10 de maio de 2024 | 15:08

Visualizado: 10 de maio de 2024 | 15:10

Assinado: 10 de maio de 2024 | 17:04

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 134.238.160.204

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card

Emissor da assinatura: AC SERASA RFB v5

CPF do signatário: 94779210097

Cargo do Signatário: Sócio

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 25 de março de 2022 | 15:06

ID: 783f3efd-5d4a-41c3-894e-87e08bfb9ae9

Nome da empresa: PwC

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Virginia Martins virginia.martins@pwc.com senior manager PwC BR Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma) Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:	Copiado	Enviado: 10 de maio de 2024 17:05 Visualizado: 10 de maio de 2024 17:05 Assinado: 10 de maio de 2024 17:05

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
------------------	--------	-------------------------

Não oferecido através do DocuSign

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
-------------------------	------------	-------------------------

Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
---------------------	------------	-------------------------

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
-------------------------------	--------	----------------------

Envelope enviado	Com hash/criptografado	10 de maio de 2024 15:08
Envelope atualizado	Segurança verificada	10 de maio de 2024 15:19
Envelope atualizado	Segurança verificada	10 de maio de 2024 15:19
Envelope atualizado	Segurança verificada	10 de maio de 2024 16:48
Entrega certificada	Segurança verificada	10 de maio de 2024 15:10
Assinatura concluída	Segurança verificada	10 de maio de 2024 17:04
Concluído	Segurança verificada	10 de maio de 2024 17:04

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
----------------------	--------	----------------------

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		
--	--	--

CONSENTIMENTO PARA RECEBIMENTO ELETRÔNICO DE REGISTROS ELETRÔNICOS E DIVULGAÇÕES DE ASSINATURA

Registro Eletrônicos e Divulgação de Assinatura

Periodicamente, a PwC poderá estar legalmente obrigada a fornecer a você determinados avisos ou divulgações por escrito. Estão descritos abaixo os termos e condições para fornecer-lhe tais avisos e divulgações eletronicamente através do sistema de assinatura eletrônica da DocuSign, Inc. (DocuSign). Por favor, leia cuidadosa e minuciosamente as informações abaixo, e se você puder acessar essas informações eletronicamente de forma satisfatória e concordar com estes termos e condições, por favor, confirme seu aceite clicando sobre o botão “Eu concordo” na parte inferior deste documento.

Obtenção de cópias impressas

A qualquer momento, você poderá solicitar de nós uma cópia impressa de qualquer registro fornecido ou disponibilizado eletronicamente por nós a você. Você poderá baixar e imprimir os documentos que lhe enviamos por meio do sistema DocuSign durante e imediatamente após a sessão de assinatura, e se você optar por criar uma conta de usuário DocuSign, você poderá acessá-los por um período de tempo limitado (geralmente 30 dias) após a data do primeiro envio a você. Após esse período, se desejar que enviemos cópias impressas de quaisquer desses documentos do nosso escritório para você, cobraremos de você uma taxa de R\$ 0.00 por página. Você pode solicitar a entrega de tais cópias impressas por nós seguindo o procedimento descrito abaixo.

Revogação de seu consentimento

Se você decidir receber de nós avisos e divulgações eletronicamente, você poderá, a qualquer momento, mudar de ideia e nos informar, posteriormente, que você deseja receber avisos e divulgações apenas em formato impresso. A forma pela qual você deve nos informar da sua decisão de receber futuros avisos e divulgações em formato impresso e revogar seu consentimento para receber avisos e divulgações está descrita abaixo.

Consequências da revogação de consentimento

Se você optar por receber os avisos e divulgações requeridos apenas em formato impresso, isto retardará a velocidade na qual conseguimos completar certos passos em transações que te envolvam e a entrega de serviços a você, pois precisaremos, primeiro, enviar os avisos e divulgações requeridos em formato impresso, e então esperar até recebermos de volta a confirmação de que você recebeu tais avisos e divulgações impressos. Para indicar a nós que você mudou de ideia, você deverá revogar o seu consentimento através do preenchimento do formulário “Revogação de Consentimento” da DocuSign na página de assinatura de um envelope DocuSign, ao invés de assiná-lo. Isto indicará que você revogou seu consentimento para receber avisos e divulgações eletronicamente e você não poderá mais usar o sistema DocuSign para receber de nós, eletronicamente, as notificações e consentimentos necessários ou para assinar eletronicamente documentos enviados por nós.

Todos os avisos e divulgações serão enviados a você eletronicamente

A menos que você nos informe o contrário, de acordo com os procedimentos aqui descritos, forneceremos eletronicamente a você, através da sua conta de usuário da DocuSign, todos os avisos, divulgações, autorizações, confirmações e outros documentos necessários que devam ser fornecidos ou disponibilizados a você durante o nosso relacionamento. Para mitigar o risco de você inadvertidamente deixar de receber qualquer aviso ou divulgação, nós preferimos fornecer todos os avisos e divulgações pelo mesmo método e para o mesmo endereço que você nos forneceu. Assim, você poderá receber todas as divulgações e avisos eletronicamente ou em formato impresso, através do correio. Se você não concorda com este processo, informe-nos conforme descrito abaixo. Por favor, veja também o parágrafo imediatamente acima, que descreve as consequências da sua escolha de não receber de nós os avisos e divulgações eletronicamente.

Como contatar a PwC:

Você pode nos contatar para informar sobre suas mudanças de como podemos contatá-lo eletronicamente, solicitar cópias impressas de determinadas informações e revogar seu consentimento prévio para receber avisos e divulgações em formato eletrônico, conforme abaixo:

To contact us by email send messages to: fiche.alessandra@pwc.com

Para nos contatar por e-mail, envie mensagens para: fiche.alessandra@pwc.com

Para informar seu novo endereço de e-mail a PwC:

Para nos informar sobre uma mudança em seu endereço de e-mail, para o qual nós devemos enviar eletronicamente avisos e divulgações, você deverá nos enviar uma mensagem por e-mail para o endereço fiche.alessandra@pwc.com e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail anterior, seu novo endereço de e-mail. Nós não solicitamos quaisquer outras informações para mudar seu endereço de e-mail. We do not require any other information from you to change your email address.

Adicionalmente, você deverá notificar a DocuSign, Inc para providenciar que o seu novo endereço de e-mail seja refletido em sua conta DocuSign, seguindo o processo para mudança de e-mail no sistema DocuSign.

Para solicitar cópias impressas a PwC:

Para solicitar a entrega de cópias impressas de avisos e divulgações previamente fornecidos por nós eletronicamente, você deverá enviar uma mensagem de e-mail para fiche.alessandra@pwc.com e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail, nome completo, endereço postal no Brasil e número de telefone. Nós cobraremos de você o valor referente às cópias neste momento, se for o caso.

Para revogar o seu consentimento perante a PwC:

Para nos informar que não deseja mais receber futuros avisos e divulgações em formato eletrônico, você poderá:

(i) recusar-se a assinar um documento da sua sessão DocuSign, e na página seguinte, assinalar o item indicando a sua intenção de revogar seu consentimento; ou

(ii) enviar uma mensagem de e-mail para fiche.alessandra@pwc.com e informar, no corpo da mensagem, seu endereço de e-mail, nome completo, endereço postal no Brasil e número de telefone. Nós não precisamos de quaisquer outras informações de você para revogar seu consentimento. Como consequência da revogação de seu consentimento para documentos online, as transações levarão um tempo maior para serem processadas. We do not need any other information from you to withdraw consent. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process.

Hardware e software necessários:**

(i) Sistemas Operacionais: Windows® 2000, Windows® XP, Windows Vista®; Mac OS®

(ii) Navegadores: Versões finais do Internet Explorer® 6.0 ou superior (Windows apenas); Mozilla Firefox 2.0 ou superior (Windows e Mac); Safari™ 3.0 ou superior (Mac apenas)

(iii) Leitores de PDF: Acrobat® ou software similar pode ser exigido para visualizar e imprimir arquivos em PDF.

(iv) Resolução de Tela: Mínimo 800 x 600

(v) Ajustes de Segurança habilitados: Permitir cookies por sessão

** Estes requisitos mínimos estão sujeitos a alterações. No caso de alteração, será solicitado que você aceite novamente a divulgação. Versões experimentais (por ex.: beta) de sistemas operacionais e navegadores não são suportadas.

Confirmação de seu acesso e consentimento para recebimento de materiais eletronicamente:

Para confirmar que você pode acessar essa informação eletronicamente, a qual será similar a outros avisos e divulgações eletrônicos que enviaremos futuramente a você, por favor, verifique se foi possível ler esta divulgação eletrônica e que também foi possível imprimir ou salvar eletronicamente esta página para futura referência e acesso; ou que foi possível enviar a presente divulgação e consentimento, via e-mail, para um endereço através do qual seja possível que você o imprima ou salve para futura referência e acesso. Além disso, caso concorde em receber avisos e divulgações exclusivamente em formato eletrônico nos termos e condições descritos acima, por favor, informe-nos clicando sobre o botão “Eu concordo” abaixo.

Ao selecionar o campo “Eu concordo”, eu confirmo que:

(i) Eu posso acessar e ler este documento eletrônico, denominado CONSENTIMENTO PARA RECEBIMENTO ELETRÔNICO DE REGISTRO ELETRÔNICO E DIVULGAÇÃO DE ASSINATURA; e

(ii) Eu posso imprimir ou salvar ou enviar por e-mail esta divulgação para onde posso imprimi-la para futura referência e acesso; e (iii) Até ou a menos que eu notifique a PwC conforme descrito acima, eu consinto em receber exclusivamente em formato eletrônico, todos os avisos, divulgações, autorizações, aceites e outros documentos que devam ser fornecidos ou disponibilizados para mim por PwC durante o curso do meu relacionamento com você.

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, PwC (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’ before clicking ‘CONTINUE’ within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format,

and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact PwC:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: fiche.alessandra@pwc.com

To advise PwC of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at fiche.alessandra@pwc.com and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from PwC

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to fiche.alessandra@pwc.com and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with PwC

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to fiche.alessandra@pwc.com and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify PwC as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by PwC during the course of your relationship with PwC.